

## Ajuntament de Cabrera de Mar

Ple corporatiu ordinari de data tretze d'octubre de dos mil onze.

A Cabrera de Mar, comarca del Maresme, a tretze d'octubre de dos mil onze, es reuneixen a la Casa Consistorial per tal de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria del Ple Municipal, sota la presidència de l'Il·lm. Sr. Alcalde, Jordi Mir i Boix, els senyors/res regidor/res que seguidament s'esmenten: Sr. Joan Vilà Carbonell, Sra. Joana M Orfila Carreras, Sr. Antonio Abel Nuri, Sr. Carles Munné Pagan, Sra. Neus Sola Bigas, Sr. Joan Buxadé i de la Torre, Sra. Anna Maluquer Ferrer, Sr. José Ramon Villaverde Díez, Sra. Yolanda Laspalas Cantón i Sra. Núria Pera Maltes.

Hi assisteix el secretari de l'Ajuntament, Sr. Francesc Simona i Altimir, que certifica.

Hi ha quòrum de constitució segons l'article 98. c) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

A les vuit del vespre es declara oberta la sessió per ordre de la Presidència i es dóna compte del punt que consta a la convocatòria i que ja és del coneixement dels senyors/res regidors/res.

### **1.- APROVACIÓ ACTA ANTERIOR**

El Sr. Alcalde dóna el bon vespre a tothom. Anem a començar la sessió ordinària del Ple Corporatiu del dia 13 d'octubre del 2011.

El primer punt de l'ordre del dia és l'aprovació de l'acta anterior. Hi ha alguna esmena a fer per part dels membres del Govern? No? Jo en tinc una, abans de passar a ells. A la pàgina 4, al cinquè paràgraf, la quarta línia, diu: «Són 10.000 respecte al 309.» Hauria de dir: «Són 210.000 respecte als 309.» És l'import de la subvenció que demanem, són 210.000. Sí, 210.

Per part dels grups de l'oposició alguna esmena a fer? No? Llavors podem donar l'acta per aprovada, doncs?

El Consistori per unanimitat acorda aprovar l'acta del Ple Municipal de la sessió del dia 8 de setembre de 2011 amb l'esmena esmentada.

### **2.- DESPATX OFICIAL**

Seguidament aquest fedatari d'ordre de la Presidència llegeix les comunicacions oficials, les resolucions administratives i peticions de particulars, així com les disposicions generals d'importància publicades als diaris oficials i les resolucions de l'alcaldia dictades fins a la data.

El Sr. Secretari manifesta que tenim un escrit del Jutjat d'Instrucció número 2 de Mataró referent al procediment abreujat 24 de 2010 que fa referència a una querella que va interposar Francisco García Montoya i Hoteles y Restaurantes Garmon, SL, contra l'alcalde en aquell moment, el Sr. Rocafort i contra mi mateix i el jutge declara l'obertura de judici oral. Declara responsable civil subsidiari l'Ajuntament i insta a prestar en el termini d'una audiència una fiança per valor de 6 milions d'euros.

A conseqüència d'això, l'alcaldia va dictar decret designant com a lletrat per defensar els interessos de l'Ajuntament, perquè els querellats som membres del Consistori i funcionaris del Consistori i ja s'havia designat en el seu dia el lletrat Sr. Cristóbal Martell Pérez- Alcalde perquè defensi i representi els interessos municipals.

El procediment seguirà el seu curs; hi ha recursos pendents encara a resoldre per la Il·lustríssima Audiència Provincial i esperar que els jutges facin la seva feina.

I res més.

El Consistori per unanimitat acorda donar-se'n per assabentat.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

### **3.- HISENDA**

#### **3.1.- APROVACIÓ EXPEDIENT MODIFICACIÓ DE CRÈDITS NÚMERO 04/2011**

El Sr. Alcalde manifesta que passem al punt 3.1 que és l'aprovació de l'expedient de modificació de crèdits número 04/2011. Ens ho presenta el Sr. Joan Buxadé, regidor d'Hisenda i Serveis Interns.

El Sr. Joan Buxadé i de la Torre, regidor d'Hisenda, dona el bon vespre. L'informe proposta, l'objecte és aprovació inicial de l'expedient 04/2011 de modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament, amb el següent contingut :

Suplements de crèdits per un import total de 79.812,88 €, finançats tots ells amb romanent líquid de Tresoreria per a despeses generals i transferències per un import de 14.000,00 €

Tot l'informe no el llegirem –la disposició– el que sí llegirem és el moviment dels crèdits.

La proposta és aprovar inicialment l'expedient número 04/2011 de modificació de crèdits en el pressupost de l'Ajuntament amb el següent contingut detallat:

Primer, suplements de crèdit finançats amb romanent líquid de tresoreria per a despeses generals per un import de 79.812,88 €, que s'apliquen a les següents partides: a la partida 270-920, fons de contingència d'execució pressupostària, 65.927,48 €; a la partida 261-336, Federació de les ADF del Maresme, 5.000,00 € i a la partida d'inversions 623.00-920, desmuntatge WIMAX, antena WIMAX, 8.885,40 €. Això pel que es refereix a suplements de crèdit.

En el punt 2, referent a transferències, hi ha les següents transferències: punt a), la que és detreure el crèdit 627.50-151, de redacció de projectes complexes, es retiren 14.000,00 € que es traspassen a la partida 623-342, maquinària, instal·lacions tècniques, etcètera i administracions esportives per un valor també de 14.000,00 €.

Aquest és tot el moviment de la proposta 04/2011. Res més.

El Sr. Alcalde pregunta si hi ha algun comentari o pregunta? Sra. Laspalas, del Partit Popular?

La Sra. Yolanda Laspalas Cantón, regidora del grup municipal del PP, manifesta que de la partida de 79.000,00 €, los primeros 65.000,00 €, que no me ha dado tiempo a apuntarlo, ¿qué eran?

El Sr. Joan Buxadé i de la Torre, regidor d'Hisenda, respon que sí, és la partida de 270-920, que és fons de contingència. O sigui, en aquesta partida els diners queden aquí a l'espera de final d'any per aplicar a aquelles partides que ho necessitin.

La Sra. Laspalas li dona les gràcies.

El Sr. Alcalde intervé per manifestar que Gent per Cabrera, alguna pregunta?

El Sr. Carles Munné Pagan, regidor del grup municipal de GxC, respon que cap comentari.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Bé, doncs, procedim a la votació.

Vots a favor? Doncs queda aprovat aquest punt per unanimitat, 11 vots a favor. Gràcies.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 04/2011 del pressupost del present exercici econòmic, amb el següent contingut detallat:



## Ajuntament de Cabrera de Mar

### **1.- SUPLEMENTS DE CRÈDIT**

#### **A) FINANÇAMENT**

**IMPORT**

Romanent líquid de tresoreria per a despeses generals 79.812,88

#### **B) APLICACIÓ: SUPLEMENTS DE CRÈDIT**

<b>APLICACIÓ</b>	<b>DENOMINACIÓ</b>	<b>IMPORT</b>
270-920	Fons de contingència d'execució pressupostària	65.927,48
261-336	Federació de les ADF del Mareme	5.000,00
623.00-920	Desmuntatge wi-max	8.885,40

### **2.- TRANSFERÈNCIES**

#### **A) APLICACIONS DE QUÈ ES DETREU CRÈDIT**

627.50-151 Redacció de projectes complexes 14.000,00

#### **B) APLICACIONS EN QUÈ S'AUGMENTA CRÈDIT**

623-342 Maquinària, instal·lacions tècniques, etc  
en instal·lacions esportives 14.000,00

**Segon.-** Sotmetre a informació pública el present acord i expedient inicialment aprovat pel termini que 15 dies, mitjançant la publicació dels corresponents Edictes en el Butlletí Oficial de la Província i Tauler d'Anuncis de la Corporació per tal que les persones interessades puguin formular les reclamacions que tinguin per convenient.

**Tercer.-** Cas que durant el termini d'informació pública no es presentés cap reclamació, el present acord d'aprovació inicial, es considerarà definitiu sense necessitat d'adoptar nou acord al respecte i es procedirà a la publicació del mateix i del pressupost modificat a nivell de capítols en el Butlletí Oficial de la Província i Tauler d'Anuncis de la Corporació a efectes de la seva executivitat.

**Quart.-** Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.

### **4.- GOVERNACIÓ**

#### **4.1.- ACCEPTACIÓ OFERTA DE CONDICIONS I PRESCRIPCIONS DE LA DIRECCIÓ GENERAL D'ORDENACIÓ DEL TERRITORI I URBANISME PER ATORGAMENT CONCESSIÓ OCUPACIÓ DOMINI PÚBLIC MARÍTIMOTERRESTRE PEL PROJECTE "TEXT REFÓS DEL PROJECTE EXECUTIU PER L'ENLLUMENAT PÚBLIC DE SEGURETAT DEL PASSEIG DE LA PLATJA DE CABRERA DE MAR DES DEL TRAM DE L'ESTACIÓ DE TREN VILASSAR- CABRERA DE MAR FINS AL NUCLI COSTAMAR"**

El Sr. Alcalde manifesta que passem al punt 4.1, que és l'acceptació de l'oferta de condicions i prescripcions de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme per a l'atorgament de la concessió d'ocupació del domini públic marítime-terrestre pel projecte del Text refós del projecte executiu per a l'enllumenat públic de seguretat de la platja de Cabrera de Mar des del tram de l'estació de tren Vilassar- Cabrera de Mar fins al nucli de Costamar.

Ens presenta el tema del Sr. Antoni Abel, regidor d'Obres i Serveis.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

El Sr. Antonio Abel Nuri, regidor d'Obres Públiques i Serveis, dóna el bon vespre a tothom. Anem a veure. En l'anterior ple vàrem haver d'aprovar de nou la sol·licitud signada pel Sr. Joan Vilà, que era alcalde aleshores, per dur a terme l'enllumenat de la platja de Cabrera. Bé, ara ens demanen que en aquest ple s'aprovin les condicions de la concessió que en el seu dia ens va trametre la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya.

Si voleu alguna dada més, us la dono. I si voleu saber l'obra de què consta, doncs també. L'obra consta de nou lluminàries, de 3,65 d'alçada, a una distància de 30 metres en el tros comprès entre la Riera Vinyals fins al Club Nàutic. I després 47 balises de 75 centímetres d'alçada en el tros comprès entre el Club Nàutic i Costamar.

Aquí també en el seu dia els vaig informar que ADIF ens havia sortit, segons un decret que es va aprovar l'any 2008, van aprovar que qualsevol obra que es faci als dominis de RENFE tenen dret a cobrar-nos unes despeses, pels informes, per l'expedient i després pel seguiment de l'obra. Bé, doncs això suposarà uns 2.000,00 € euros que ens han caigut també.

I bé, res més.

El Sr. Alcalde manifesta si hi ha alguna pregunta, Sra. Laspalas?

La Sra. Yolanda Laspalas Cantón, regidora del grup municipal del PP, manifesta que las balizas qué son, ¿estos pivotes metálicos que han puesto aquí, en la calle Girona? No.

El Sr. Antonio Abel Nuri, regidor d'Obres Públiques i Serveis, li respon que no, es un modelo Denver, si quieres te...

La Sra. Laspalas manifesta que ah, no, no, es que como eso es tan molesto. Vale, vale.

El Sr. Alcalde intervé per manifestar que sí, també com el model que havia de ser, la demarcació de Costas del Ministerio ens ha dit: ha de ser això, pràcticament.

I per part del senyor Munné?

El Sr. Carles Munné Pagan, regidor del grup municipal de GxC, manifesta que una curiositat només. El termini de 15 anys de la concessió, per què 15 i no 25? Ho sabem?

El Sr. Antonio Abel Nuri, regidor d'Obres Públiques i Serveis, respon que sí, perquè ara ho fan així. Se'ns va dir ara 15.

El Sr. Munné manifesta que 15 més 15 i... Evidentment d'aquí a 30 anys...

El Sr. Antonio Abel manifesta que d'aquí a 15 anys no tindrem platja potser i d'aquí 30 segur que no.

El Sr. Munné pregunta que i el cànon que ens cobrarà la Generalitat per això en sabem alguna cosa?

El Sr. Antonio Abel respon que no, no, segons ens han informat, perquè s'ha fet la consulta, el cànon no se'ns cobrarà i la fiança tampoc.

El Sr. Munné respon que val. Són 800 m<sup>2</sup>, tampoc no...

El Sr. Abel manifesta que sí, sí, 800. Bé, apliquen 800 metres perquè també compten tot el soterrament, tot, perquè clar, si comptes només l'espai que ocupa les lluminàries no...

El Sr. Carles Munné comenta que són lineals.

El Sr. Abel per manifesta que no, no, lineals i fins i tot profunditat, ho compten tot.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

El Sr. Munné comenta que molt bé, gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, doncs passem a votació.

Vots a favor d'aquest punt?

Molt bé, doncs queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda:

**Primer.-** Acceptar l'oferta de condicions i prescripcions proposada per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya per tal que atorgui a favor de l'Ajuntament de Cabrera de Mar la concessió d'ocupació de domini públic marítimo-terrestre pel projecte "Text refós del projecte executiu per l'enllumenat públic de seguretat del passeig de la platja de Cabrera de Mar des del tram de l'estació de tren Vilassar- Cabrera de Mar fins al nucli Costamar".

**Segon.-** Notificar els presents acords a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, als efectes procedents.

**Tercer.-** Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.

### **4.2.- AUTORITZACIÓ AL SERVEI CATALÀ DE LA SALUT PER UTILITZAR IMMOBLE PLAÇA CAN PAU FERRER PER PRESTACIÓ SERVEIS ATENCIÓ PRIMÀRIA**

El Sr. Alcalde manifesta que el següent punt és el 4.2 que és l'autorització al Servei Català de la Salut per utilitzar l'immoble de la Plaça de Can Pau Ferrer per a la prestació del servei d'atenció primària.

Ens presenta aquest punt la Sra. Neus Sola, regidora de Serveis a les Persones, Joventut i Sanitat.

La Sra. Neus Sola Bigas, regidora de Sanitat dona la bona tarda. Es tracta de formalitzar documentalment la disposició actual que té el Servei Català de la Salut i autoritzar la prestació de serveis d'atenció primària, ja sigui de forma directa o indirecta, mitjançant entitats contractades per ells, és a dir, que tal com ha dit el Jordi és la Plaça de Can Pau Ferrer on està ara el Consultori del nucli urbà.

En aquest sentit, el Servei Català de la Salut resta especialment autoritzat a posar aquest espai a disposició de les entitats que ho gestionin amb el requisit que es destini a les finalitats que té atribuïdes de conformitat amb la LOSC. És seguir el que ja s'ha estat fent fins ara.

El Sr. Alcalde pregunta si hi ha algun comentari o pregunta, Sra. Laspalas? No? Sr. Munné, de Gent per Cabrera?

El Sr. Carles Munné Pagan, regidor del grup municipal de GxC, manifesta que una curiositat també. O sigui, fins ara hi érem en aquest local. Què passava fins ara? No hi havia cap paper o ha sigut una... Hi havia, és una renovació o és?

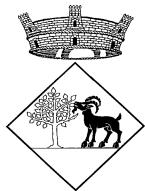
La Sra. Neus Sola Bigas, regidora de Sanitat respon que sí, sí, sí. És el tràmit de renovació.

El Sr. Munné manifesta que molt bé, gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Doncs anem a votar aquest punt també.

Vots a favor? Doncs queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda:



## Ajuntament de Cabrera de Mar

**Primer.-** Autoritzar al Servei Català de la Salut per disposar de l'ús dels espais de l'edifici que conforma el Consultori Local de Cabrera de Mar ubicat a la Plaça de Can Pau Ferrer, número 1, per tal que es pugui destinar a la prestació dels serveis de salut, que es prestaran de forma directa o indirecta, mitjançant les entitats contractades o creades, d'acord amb el que determina l'article 7.2 de la Llei 15/1990, de 9 de juliol, d'Ordenació Sanitària de Catalunya.

**Segon.-** Notificar els presents acords al Servei Català de la Salut, als efectes procedents.

**Tercer.-** Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde tan àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.

### **5.1.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, REGLAMENT SERVEI ARXIU MUNICIPAL PRESENTAT PER LA DIPUTACIÓ DE BARCELONA**

El Sr. Alcalde dóna pas al següent punt que és el 5.1, que és l'aprovació inicial, si s'escau, del Reglament del Servei d'Arxiu Municipal presentat per la Diputació de Barcelona.

Ens presenta aquest punt el Sr. Joan Buxadé, regidor d'Hisenda i Serveis Interns.

El Sr. Joan Buxadé i de la Torre, regidor de Serveis Interns torna a repetir, bon vespre. La Diputació de Barcelona ens ha fet arribar un Reglament per al Servei de l'Arxiu Municipal al qual nosaltres ens hi volem apuntar i, si se'm permet, llegiré la presentació d'aquest reglament, en el qual s'entén perfectament quina és la finalitat del mateix.

Diu així: «A l'any 1997 la Diputació de Barcelona va publicar la proposta de reglament del servei d'arxiu municipal, juntament amb l'Associació d'Arxivers de Catalunya. Aquest text va ser elaborat per una comissió de 8 arxivers i arxiveres municipals. D'aleshores ençà, aquella proposta ha servit de model i de referència per diversos arxius municipals catalans a l'hora d'aprovar els seu reglament.

Recentment, l'Àrea de Cultura de la Diputació de Barcelona que gestiona la xarxa d'arxius municipals, per garantir el servei d'arxiu municipal a 120 ajuntaments ha treballat en el desenvolupament d'una normativa interna o reglament que parteix del publicat l'any 97. Aquest nou reglament té com a objectiu establir un marc organitzatiu i funcional que afecta els diversos agents implicats, és a dir, l'Ajuntament, la Diputació de Barcelona i els usuaris externs: interessats, investigadors i ciutadans en general.

El Reglament que presentem s'estructura en 5 capítols i es desenvolupa en 74 articles que representen cinc pilars bàsics d'un servei d'arxiu municipal, el denominat SAM i que són els següents:

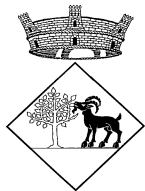
1) la definició del SAM, del Servei d'Arxiu Municipal, i les seves funcions; 2) l'arxiver itinerant de la Diputació de Barcelona com a responsable tècnic del servei d'acord amb el conveni signat entre l'Ajuntament i la Diputació de Barcelona; 3) la definició i àmbit d'actuació del sistema de gestió documental que ha d'implantar-se a l'Ajuntament d'acord amb la Llei 10/2001, d'arxius i documents. La definició de la transferència de la documentació un cop finalitzada la seva tramitació administrativa, l'aplicació de l'avaluació i tria documental i la conservació dels documents; 4) l'accés a la documentació, consulta, préstec, reproducció i ús de documents per part d'usuaris interns i externs; 5) la protecció i difusió del patrimoni documental del municipi.»

Això és tot.

El Reglament està a disposició, em sembla que el vam passar i està a disposició de tothom que el vulgui veure.

Res més.

El Sr. Alcalde li dóna les gràcies al Sr. Buxadé. Algun comentari o pregunta, Sra. Laspalas, del Partit Popular? No? Sr. Munné, de Gent per Cabrera? No?



## Ajuntament de Cabrera de Mar

Doncs passem a votació. Vots a favor d'aquest punt? Doncs queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment el Reglament del Servei d'Arxiu Municipal de Cabrera de Mar.

**Segon.-** Procedir al tràmit d'informació pública dels acords adoptats i del Reglament provisionalment aprovada, mitjançant Edicte inserit en el taulell d'anuncis municipal i a la seu electrònica municipal, així com la corresponent publicació al Butlletí Oficial de la Província per tal que durant el termini de trenta dies les persones interessades puguin presentar les al·legacions i reclamacions que tinguin per convenient. En el cas que no es presentessin reclamacions durant el període d'informació pública, els acords i el Reglament esdevindran aprovats definitivament amb caràcter automàtic.

**Tercer.-** Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.

### **5.2.- APROVACIÓ INICIAL, SI S'ESCAU, ORDENANÇA MUNICIPAL NÚMERO 56 REGULADORA DELS MERCATS AMBULANTS DE CABRERA DE MAR**

El Sr. Alcalde manifesta que passem al darrer punt de l'ordre del dia que és l'aprovació inicial, si s'escau, de l'ordenança municipal número 56 reguladora dels mercats ambulants de Cabrera de Mar.

Ens presenta aquest punt el Sr. José Villaverde, regidor de Promoció Econòmica i Festes.

El Sr. José Ramon Villaverde Diez, regidor de Promoció Econòmica, dóna el bon vespre. Bé, com és sabut, els mercats setmanals s'han convertit en un fenomen de tipus social que s'ha estès ràpidament a causa de la bona acceptació ciutadana i a la positiva influència que han exercit en el desenvolupament comercial.

És per aquesta raó que el nostre municipi no pot romandre al marge de les tendències socials actuals i, per això, hem decidit presentar una ordenança específica per regular aquest tipus de comerç, ordenança que no existia anteriorment, que es regia per la Llei de comerç. Aquest és el pas inicial imprescindible per alinear-nos amb les ordenances que ja són existents als municipis dels voltants.

L'ordenança que presentem avui conté un primer capítol de disposicions generals com són l'objecte, l'horari, etcètera. Després, hi ha un capítol per definir el lloc de venda que inclou normes de recollida, neteja, prohibicions, etcètera. Després hi ha un capítol dedicat a l'activitat comercial, els seus requisits, regulacions, autoritzacions, documentació necessària, etcètera. I després hi ha fins a un total de 9 capítols dedicats a drets i deures dels venedors, serveis municipals als mercats, sancions, llibre de registre, etcètera. En total són, com he dit, 9 capítols amb 28 articles més un article transitori.

Aquesta ordenança es complementarà posteriorment amb una ordenança de taxes que s'adaptarà a les diferents classes de parades ambulants i de comerç no sedentaris i amb l'elecció final de la seva ubicació i definitiva en el municipi que en aquests moments està sent estudiada pels serveis tècnics de l'Ajuntament.

Res més, moltes gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies, Sr. Villaverde. Algun comentari per part de la Sra. Laspalas, del Partit Popular? No? Sr. Munné, de Gent per Cabrera? Sra. Maluquer, perdó?

La Sra. Anna Maluquer Ferrer, regidora del grup municipal de GxC, dóna la bona tarda. Sí, referent a això del mercat, que veig que està pendent de donar-li una ubicació definitiva, què vol dir això, que la Plaça del Poble no és el lloc ideal? De fet havíem sentit algun comentari d'algun paradista fins i tot que manifestava inquietud davant d'un possible canvi. Quines altres opcions hi ha, doncs?



## Ajuntament de Cabrera de Mar

El Sr. José Ramon Villaverde Diez, regidor de Promoció Econòmica, respon que sí, bé, això dependrà finalment primer de l'estudi dels serveis tècnics perquè hi ha una limitació d'espai a la Plaça del Poble. A la Plaça del Poble probablement no hi ha espai per a més de 6-7 paradetes. Fins al moment, nosaltres tenim 8 sol·licituds i encara estem en contacte amb l'Associació de Marxants del Maresme que és possible que estiguin interessants i, en aquest cas, probablement, necessitarem 10-15 paradetes més. Això impossibilita la Plaça del Poble per ser el lloc ideal on posar aquest mercat setmanal.

És per això que estem estudiant alternatives i encara no hem acabat de definir quina hauria de ser la millor o el millor lloc on posar-les, però repeteixo, si veritablement tenim al final més de 6-7 paradetes, serà impossible la Plaça del Poble.

El Sr. Alcalde manifesta que bé, doncs procedim a votar aquet punt. Vots a favor? Bé, queda aprovat per 11 vots a favor, per unanimitat. Gràcies.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda:

**Primer.-** Aprovar inicialment l'ordenança municipal número 56, reguladora dels mercats ambulants de Cabrera de Mar.

**Segon.-** Procedir al tràmit d'informació pública dels acords adoptats i de l'ordenança provisionalment aprovada, mitjançant Edicte inserit en el taulell d'anuncis municipal i a la seu electrònica municipal, així com la corresponent publicació al Butlletí Oficial de la Província per tal que durant el termini de trenta dies les persones interessades puguin presentar les al·legacions i reclamacions que tinguin per convenient. En el cas que no es presentessin reclamacions durant el període d'informació pública, els acords i el Reglament esdevindran aprovats definitivament amb caràcter automàtic.

**Tercer.-** Facultar a l'Il·lm. Sr. Alcalde, tant àmpliament com sigui menester i en dret es requereixi per a l'efectivitat dels presents acords.

### **6.- SOBREVINGUTS**

No n'hi hagueren.

### **7.- INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Alcalde declara obert el torn d'informes, precs i preguntes i manifesta que, per part meua, informar-los que aquesta setmana, el dimarts, la Junta de Govern Local va aprovar la contractació\_ és un contracte menor\_ la contractació d'una empresa consultora externa que començarà a treballar d'aquí a final d'any i continuarà treballant l'any que ve amb el propòsit de millorar l'organització interna de l'Ajuntament, amb l'objectiu clar d'optimitzar els recursos de què disposa l'Ajuntament, de dissenyar una estructura organitzativa que sigui operativa i eficient millorant la productivitat i amb el convenciment que això no serà una despesa sinó que realment serà una inversió que tindrà un retorn en forma d'una millor productivitat però també un retorn en forma d'estalvi econòmic. Aquesta és la intenció.

L'empresa es diu ESTRATEGIA LOCAL, és una empresa –o ESTRATÈGIA LOCAL, perdó– és una empresa especialitzada en organitzacions d'administracions públiques, amb una àmplia experiència arreu de tot el territori català i espanyol, i que ens mereix tota la confiança i pensem que és una necessitat que té el poble tot i la situació d'austeritat i demés que tenim, perquè pensem que a vegades val la pena invertir en coses que provoquin estalvis futurs, i aquest és un dels casos clars.

Molt bé, dit això donem la paraula als grups de l'oposició. Comencem per la senyora Laspalas, del Partit Popular.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

La Sra. Yolanda Laspalas Cantón, regidora del grup municipal del PP, pregunta que desde cuándo se ha contratado y hasta...? Temporalmente.

El Sr. Alcalde respon que sí, la contractació és per a una feina concreta d'anàlisi diagnòstic, proposta de mesures i implantació de les mateixes, i es preveu que duri al voltant d'uns cinc mesos la feina que duran a terme, encara que posteriorment hi ha la possibilitat, evidentment, de consultar-los i actuaran com a assessors passius, diguéssim, de l'Ajuntament durant un temps també. Però hi comptem cinc mesos.

La Sra. Yolanda Laspalas manifesta que y básicamente se contrata para la optimización de los recursos.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, per a la millora de l'organització interna de l'Ajuntament, sí. Sí, sí, perquè ells estudiïn bé quines són les capacitats, les potencialitats de l'estructura actual, proposin una estructura nova en alguns departaments. Això ho farem en tots els departaments de l'Ajuntament; a GICSA no, GICSA queda a part. I l'objectiu és aquest: millorar la productivitat, l'eficiència, el servei al ciutadà i a la llarga aconseguir fins i tot un estalvi econòmic gràcies a tot això.

Algun tema més a part d'això? Ho dic Sra. Laspalas perquè el seu torn era no només per respecte a aquest punt, que era una informació que fèiem, sinó qualsevol pregunta o comentari que vulgui fer.

La Sra. Laspalas manifesta que bueno, de Despatx Oficial entiendo que el ayuntamiento se va a personar, ¿no? Lo que ha dicho el señor Simona, ¿no? Se va a personar.

El Sr. Alcalde respon que sí, sí, l'Ajuntament es personarà en la causa, sí.

La Sra. Yolanda Laspalas Cantón, regidora del grup municipal del PP, manifesta que bueno, yo lo he comentado antes en privado con el señor Mir, con el alcalde y el Partido Popular tiene las puertas abiertas para apoyarle. Yo entiendo que la línea es la de desvinculación del Ayuntamiento y si ha habido un error que el pueblo no pague este error, pero bueno, si la línea de defensa es ir todos juntos yo ya he manifestado mi apoyo y lo digo en aras del bien del pueblo, porque si alguna vez el pueblo tiene que pagar, esperemos que no, pero de momento hay un juicio pendiente y no sabemos. Yo tampoco sé exactamente el qué ni me parece bien lo que se ha hecho, quiero decir que yo no estoy a favor de lo que se ha hecho ni muchísimo menos, ni estas fianzas que se han pedido ni nada de toda esta historia, pero lo que yo doy es el apoyo al gobierno actual, y dejo las puertas abiertas para que no tuviera en un futuro Cabrera de Mar, porque claro, al final esto lo paga el pueblo, si paga el Ayuntamiento paga el pueblo y es un pueblo pequeñito que bueno, 6 millones de euros cuando el presupuesto anual son 2 millones de euros, o sea, 6 millones sería ya de película, pero bueno...

Quería dejar constancia en el pleno para que conste en acta.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, és d'agrair. Gràcies. Gent per Cabrera, alguna pregunta o comentari?

El Sr. Joan Vilà i Carbonell, regidor del grup municipal de GxC, manifesta que és una pregunta d'un rumor que ens ha arribat referent a la comunitat de propietaris dels pisos de protecció oficial del Pla de l'Avellà, la qual ens ha comentat que han posat un contenciós contra l'Ajuntament. No sé si és cert o no és cert, si ens podríeu dir alguna cosa.

El Sr. Alcalde manifesta que sí. Hi ha una demanda per import de 112.000,00 € de danys en diversos habitatges de la comunitat de veïns com bé vostè comenta, dels habitatges de protecció oficial del Pla de l'Avellà.

Bé, li comento una miqueta més enllà d'això. És cert, evidentment, el rumor i, de fet, el llistat de desperfectes, la gran majoria segons la persona que coneix el tema de GICSA, que va ser l'encarregat de l'obra, el 80 % dels desperfectes que es van llistar ja estan corregits. El problema és que hi ha hagut un decalatge entre el moment en què es va fer la prova pericial i quan s'ha presentat la demanda. En aquest impàs s'han corregit la majoria de desperfectes, eh?



## Ajuntament de Cabrera de Mar

El Sr. Joan Vilà i Carbonell, regidor del grup municipal de GxC, manifesta que jo vull ressaltar també que en l'última assemblea general de GICSA el Sr. Alcalde ens va presentar els possibles consellers que presentaven els grups polítics i també va ressaltar el seu currículum. També vull ressaltar que dins d'aquests consellers, el conseller delegat que va contractar una persona amb un preu prohibitiu actualment està dins d'aquests senyors amb un currículum, que no dubto que pugui ser cert i vull ressaltar també que a vegades no val el currículum sinó el treball que es fa per observar les obres com es fan. I crec que aquí GICSA va fallar perquè ni l'encarregat va estar al quite del que passava en aquells pisos i el conseller delegat tampoc va estar al corrent.

Res més.

El Sr. Alcalde manifesta que avia'm, li explico, eh? No tenim constància que aquests pisos tinguin cap desperfecte com a conseqüència d'un mal seguiment de l'obra ni res. Són desperfectes, en molts casos, de materials de l'obra que, per tant, qui s'ha fet responsable és el fabricant. Els altres són temes que estan fora de la garantia i no tenim constància que tinguin més desperfectes que cap altra promoció, fins i tot diria que la promoció, sense cap ànim de res perquè no sé ni qui la va fer, però la promoció dels pisos de Can Pau Ferrer també tenen els seus problemes als garatges i demés. Jo crec que qualsevol promoció té els seus desperfectes.

Estem parlant de 18 habitatges amb desperfectes per un import total de 112.000,00 €, que tampoc seria cap drama, dels quals, hi insisteixo, la gran majoria ja estan corregits i fins al dia d'avui s'han anat corregint cosetes: recordaran vostès els plats de dutxa, etcètera, etcètera. Però no crec que fos atribuïble ni al conseller delegat ni a l'encarregat de GICSA, penso, eh?

El Sr. Joan Vilà Carbonell, regidor del grup municipal de GxC, manifesta que home, posar uns intèrfons interiors a fora, crec que l'encarregat ha de tenir una mica de vista perquè a la que cauen quatre gotes aquests intèrfons ja no servien. I altres casos que crec que falta, per a mi, una supervisió de l'encarregat de l'obra. No vull arribar més lluny.

El Sr. Alcalde manifesta que deixem-ho aquí perquè jo almenys quan es van agafar aquests pisos no hi era, ningú de nosaltres hi era, vostè tampoc... Sí, el Sr. Buxadé sí que hi era, diu, és veritat.

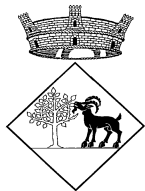
El Sr. Joan Buxadé i de la Torre, regidor d'Hisenda, manifesta que jo sí que hi era i, que jo sàpiga, en el seu moment i quan es van donar a la gent, que jo sàpiga van ser ben rebuts i sense cap tipus de problema, i hem passat bastant de temps sense cap tipus de problema, els problemes han sortit després d'uns anys. Penso que el control del pis crec jo que es va portar de manera adequada i, queixes, que jo recordi, en aquell moment no n'hi havia pas cap. Ara, com ha dit el Sr. Alcalde, totes les promocions tenen les seves pegues i aquesta no tenia per què ser una excepció, però que jo sàpiga...

El Sr. Vilà comenta que no, per acabar perquè no vull allargar-ho, a l'any de ser nosaltres al govern ja hi havia queixes per part de la gent que se'n cuida, juntament amb els propietaris. Es van fer uns arranjaments que ens van dir del plat de cuina, etcètera, però continuava entrant aigua pes les escales, els garatges, etcètera, etcètera. Hi havia defectes. Això ja a l'any i no ho vull allargar més.

El Sr. Joan Buxadé manifesta que jo ja el sento, però si féssim la llista, per exemple, com ha dit abans de Can Pau Ferrer o qualsevol altra promoció particular, ens trobaríem tristament amb moltes coses i no és una excepció, Sr. Vilà.

El Sr. Alcalde manifesta si hi ha algun comentari més o pregunta?

El Sr. Carles Munné Pagan, regidor del grup municipal de GxC, manifesta que bé, en relació a la informació que ha facilitat el Sr. Simona, en el tema de Despatx Oficial, manifestar que ens satisfà que l'Ajuntament hagi decidit presentar-se com a part, estar present en tot aquest procés, sense, per part nostra, judicialitzar absolutament a ningú. Les coses són les que són, ho decidirà la justícia; l'Ajuntament ha de salvaguardar tots els seus interessos i per part nostra també continuarem amb el nostre recolzament en tota aquesta acció.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, doncs moltes gràcies també.

La Sra. Yolanda Laspalas Cantón, regidora del grup municipal del PP, manifesta que perdón, que me he olvidado comentar que en una Comisión de Urbanismo, ¿se ha hablado con la propiedad privada de la Font Picant, con los ocupas estos que hay o no se ha hablado todavía? No.

El Sr. Alcalde manifesta que, a veure, amb la propietat de la Font Picant hem de parlar però no del tema ocupes. El tema ocupes ja li vaig comentar que era una cosa que ell en el seu dia va acceptar, pel que tinc entès.

La Sra. Laspalas comenta que sí, pero Jordi, subir allí y ver aquel campamento gitano no es lo suyo para Cabrera, ¿eh?

El Sr. Alcalde manifesta que no, el que hem de parlar amb la propietat és un altre tema. Hem de parlar amb la propietat per veure què es pot fer allà perquè sigui d'interès de tots i en benefici de tots. És d'això del que hem de parlar.

Ara, quant a si hi ha ocupes i demés, l'únic que pot fer l'Ajuntament en tant que propietat privada, si no hi ha raons de salubritat que puguin afectar el contorn i demés, poca cosa pot fer l'Ajuntament. No obstant, sí que es vigila i es mira que no deteriori més enllà del que està. Justament el propietari actual va acceptar aquestes persones a canvi que, tinc entès, li cuidarien mínimament.

La Sra. Laspalas manifesta que si te asomas desde arriba ya ves que aquello de salubridad no hay mucha, o sea que tienen que tener unas carencias...

El Sr. Alcalde comenta que l'objectiu és enfocar-ho en positiu per veure entre tots què podem fer que sigui en interès de tots conjuntament amb el parc Serralada Litoral i demés. I això sí que ho estem parlant.

Sra. Maluquer?

La Sra. Anna Maluquer Ferrer, regidora del grup municipal de GxC, intervé per manifestar que voldria preguntar-li a la senyora Neus Sola, pel que fa a totes aquestes retallades de Sanitat que hi ha i tot plegat, com ens afectarà això, si hi ha previst algun altre..., perquè hi ha gent que ha rebut cartes que se'ls canvia el metge de capçalera. Tot això què indica, que hi haurà moviment en aquest sentit, que es redueixen hores o...?

La Sra. Neus Sola Bigas, regidora de Sanitat, manifesta que només ens han confirmat que aquest dilluns passat estava tancat aquí dalt, al nucli urbà pel matí i el dia 31 d'octubre està tancat aquí dalt al matí. I estan pendents de confirmar altres dates però que no hi ha res segur, però no ha de canviar res.

De les cartes que la gent rep el que ens consta és que és gent que tenia assignat metge de Vilassar, que és gent de Cabrera, però té un metge assignat a Vilassar, pels motius que sigui, de fa anys i això ho estan reubicant, estan posant els metges que tenim aquí perquè ja tenim a dalt i també el del Pla de l'Avellà. Però no...

La Sra. Anna Maluquer manifesta que val, no, més que res que amb alguna família havia passat que en els mateixos membres a alguns se'ls posava uns metges i a alguns un altre.

La Sra. Neus Sola manifesta que però devien ser els dos de Cabrera.

El Sr. Carles Munné i Pagan, regidor del grup municipal de GxC, intervé per manifestar que perdó, una pregunta al respecte. Això vol dir que s'ha canviat la legislació al respecte? Perquè es va modificar fa anys que el metge de capçalera cada assegurat el podria triar en l'àmbit que li anés bé. L'esquema en el que es va fer la modificació legal va ser pensant en les empreses, és a dir, que un pugui tenir el metge on està treballant, que pot ser un municipi diferent.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

Ja sé que és un tema que ha fet el CatSalut, vull dir que des de l'Ajuntament no podem fer res, però és per si vostè té més informació al respecte, si obeeix a algun canvi legal o simplement retallada i per tant anem a canviar les coses.

La Sra. Neus Sola Bigas, regidora de Sanitat, comenta que ho consultarem. En aquest moment desconec el motiu; les explicacions que ens donen sempre és que per les retallades s'està canviant tota l'organització interna.

El Sr. Munné manifesta que sí, però a Cabrera donaran més feina al CatSalut perquè la gent tornarà a canviar de metge per tenir aquest que li va bé on està treballant o on sigui. Bé, gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que jo, per aportar una miqueta de llum perquè jo he rebut aquesta carta, l'han batejat com a «procés de reordenació territorial» i jo he estat afectat i ho trobo fins a cert punt lògic, per conèixer realment quin és el nivell de feina i capacitat de cada centre d'assistència primària, perquè si alguns dels habitants de Cabrera, jo diria que bastants, anàvem a Vilassar, molts perquè en el seu dia ens agradava més el metge de Vilassar que el de Cabrera, és veritat, trobo normal que ara es digui «no, no, vostè ha d'anar a la seva població».

La Sra. Yolanda Laspalas Cantón, regidora del grup municipal del PP, manifesta que perdón, conozco un caso de un señor de Vilassar que le han cambiado el médico a Vilassar, o sea, a otro médico de Vilassar, o sea que... Y saber no saben muy bien qué tienen que hacer porque cuando dicen los médicos que hacen huelga ya vuelven para atrás o sea que no creo que te puedan informar mucho porque ni ellos mismos saben muy bien por dónde van a tirar.

Yo estoy en Vall d'Hebron y ahora que hacen un poco de lío los médicos, lo que dijeron ayer ya no sirve al día siguiente, o sea, lo que sale en las «notis» es lo último que hay para todo el mundo.

La Sra. Neus Sola Bigas, regidora de Sanitat, manifesta que no, nos han confirmado que pueden haber otras fechas más adelante, en diciembre o así, que también se van a cerrar los consultorios nuestros, pero ya me dicen «no lo comentas aún porque hoy dicen esto y puede cambiar».

La Sra. Yolanda Laspalas manifesta que bueno, yo te digo allí en Vall d'Hebron nos hacen hacer fiesta obligada el día 21 de octubre, el día 31 de octubre y tres días de diciembre, que esos días seguro que esos CAP también os harán cerrar. O sea, nos hacen gastar esos días graciables, esos días supongo que porque han hecho algún tipo de estudio de...

La Sra. Neus Sola manifesta que el único confirmado es el 31 de diciembre, ay, de octubre, perdón, pero solo en el núcleo urbano.

La Sra. Anna Maluquer Ferrer, regidora del grup municipal de GxC, manifesta que per acabar només un comentari. En el programa de la Festa de la Vellesa aquesta fotografia, que està molt bé, que és d'època, però que és de Vilassar. Bé, no sé, potser és que ho ha fet algun avi del poble i...

La Sra. Neus Sola Bigas, regidora de Serveis a les Persones, manifesta que no, a mi l'Associació de la Gent Gran em van facilitar les fotografies, em van dir «pots utilitzar la fotografia que vulguis» i a mi, bé, de tot el que hi ha a la fotografia en general hi havia una part que ja no casava i bé, es va reenquadrar on podia semblar que hi arribava Cabrera, però em va ser facilitat per ells el material.

El Sr. Alcalde intervé per preguntar si hi ha alguna cosa més? No? Doncs molt bé, moltes gràcies a tothom, aixequem la sessió i bona nit.

Intervé la Sra. Joana Orfila Carreras, regidora de Cultura, per manifestar que a veure, jo només vull aprofitar per convidar-vos aquest dissabte, el dia 15 a tres quarts de nou que hi haurà un concert d'una coral sueca que ens ve a fer un petit repertori escandinau de música de capella. Hi esteu convidats. Com més serem... Interessaria que algú hi anés.



Ajuntament de Cabrera de Mar

I no havent-hi res més de què tractar, s'aixeca la sessió d'ordre de la Presidència, essent dos quarts i mig de nou de la nit, en lloc i data UT SUPRA, que com a secretari en certifico.

\_\_\_\_\_  
Vist i Plau,

\_\_\_\_\_  
El secretari

\_\_\_\_\_  
L'alcalde