

**PLEC DE CLÀUSULES ADMINISTRATIVES PARTICULARS PER A LA CONTRACTACIÓ DE L'OBRA: "PROJECTE DE CLAVEGUERES A LA RIERA DE CABRERA DES DEL SECTOR ARQUEOLÒGIC FINS AL PONT VINYALS".**

**1.1) Definició de l'objecte del contracte**

És objecte del present Plec la contractació promoguda per l'Ajuntament de Cabrera de Mar de l'obra: "PROJECTE DE CLAVEGUERES A LA RIERA DE CABRERA DES DEL SECTOR ARQUEOLÒGIC FINS AL PONT VINYALS", d'acord amb el projecte redactat per PROMERIT, S.L. i aprovat definitivament de forma automàtica el 10 d'agost de 2009.

El Codi CPA que correspon és 42.11.1

**1.2) Necessitat i idoneïtat del contracte**

Les necessitats administratives a satisfer, la idoneïtat de l'objecte del contracte i la justificació del procediment i dels aspectes de negociació estan acreditats a l'expedient.

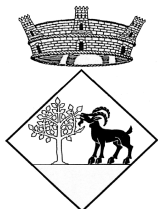
**1.3) Pressupost de licitació**

El pressupost estimatiu màxim de licitació de la contractació es fixa en la quantitat de quatre-cents seixanta-sis mil cent noranta-un amb catorze euros (466.191,14 €), IVA exclòs. Import IVA: setanta-quatre mil cinc-cents noranta amb cinquanta-vuit euros (74.590,58 €).

Els licitadors hauran d'igualar o disminuir en la seva oferta l'esmentat preu, indicant l'IVA a aplicar mitjançant partida independent.

El pressupost comprèn la totalitat del contracte. El preu consignat és indiscutible, no admetent-se cap prova d'insuficiència i porta implícits els següents conceptes:

- a) L'import dels treballs accessoris o auxiliars, inclosos dietes, transports, emmagatzematge i/o altres.
- b) Les despeses derivades de l'aplicació de les disposicions legals sobre seguretat i salut en el treball, incloent-hi en particular totes les derivades de l'elaboració i aplicació del Pla de seguretat i salut, i els honoraris corresponents.
- c) Les despeses corresponents al control de qualitat.
- d) L'import de les càrregues laborals de tot ordre i de tots els eventuals augments que s'hi produeixin en el decurs del termini d'execució del contracte com a conseqüència de la negociació col·lectiva.
- e) Els impostos, taxes o despeses de qualsevol ordre corresponents a la sol·licitud i obtenció dels permisos i llicències necessàries per al contractista per a l'execució de l'obra, llevat dels relatius a expropiacions, servituds i les llicències i tributs locals, que aniran a càrrec de la Corporació.
- f) Les despeses corresponents a la gestió de residus i drets d'abocament.



#### **1.4) Valor estimat**

El valor estimat del contracte, als efectes d'allò que disposa l'article 76 i concordants de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de contractes del sector públic, és de quatre-cents seixanta-sis mil cent noranta-un amb catorze euros (466.191,14 €), IVA exclòs. Import IVA: setanta-quatre mil cinc-cents noranta amb cinquanta-vuit euros (74.590,58 €).

#### **1.5) Aplicacions pressupostàries**

El projecte es finança amb càrrec a la partida 619.03-161 del vigent pressupost de la Corporació.

#### **1.6) Règim jurídic de la contractació**

A més del present Plec de clàusules administratives particulars, tindran caràcter contractual els següents documents:

- Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques aprovat per Reial Decret 1098/2001, de 12 d'octubre.
- Reial Decret 817/2009, de 8 de maig, que desenvolupa parcialment la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, de Contractes del Sector Públic.
- El plec de prescripcions tècniques.
- El projecte.
- Els quadres de preus.
- El document en què es formalitzi el contracte.

#### **1.7) Terminis d'execució**

El contracte tindrà un termini d'execució de 180 dies.

#### **1.8) Tramitació de l'expedient i procediment d'adjudicació**

El contracte s'adjudicarà pel procediment negociat amb publicitat ja que es troba inclòs en el supòsit previst que estableixen els articles 153 a 162 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

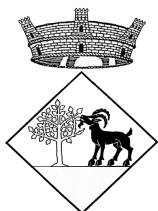
La negociació dels termes del contracte es farà amb un mínim de 3 i un màxim de 6 empreses.

Es podrà accedir a les dades de l'anunci de la present licitació a la pàgina web: [www.cabrerademar.cat](http://www.cabrerademar.cat).

#### **1.9) Presentació de sol·licituds de participació**

Els empresaris que desitgin participar en la licitació hauran de sol·licitar-ho en el termini de 15 dies naturals a partir de l'endemà de la publicació de l'anunci en el perfil del contractant, mitjançant escrit presentat al Registre General de l'Ajuntament, Plaça Ajuntament, 5, de dilluns a divendres de 8:15 a 14:00 hores, o enviar-lo per correu dins del termini assenyalat anteriorment.

Si les sol·licituds s'envien per correu, l'empresari haurà de justificar la data de lliurament a l'oficina de correus i comunicar a l'òrgan de contractació la remissió de la sol·licitud mitjançant fax, telegrama o correu electrònic, el mateix dia. En cas contrari



## Ajuntament de Cabrera de Mar

no s'admetrà la sol·licitud si l'òrgan de contractació la rep amb posterioritat a la data de finalització del termini. No obstant això, si transcorreguts 10 dies naturals següents a la indicada data encara no s'ha rebut la sol·licitud, aquesta no serà admesa.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

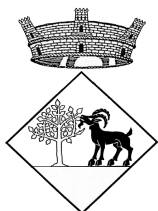
Amb la sol·licitud de participació haurà d'acompanyar-se la documentació, que haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les Lleis, detallada a continuació:

- La documentació que acrediti la personalitat de l'empresari, mitjançant DNI o document que el substitueixi. Quan el licitador no actui en nom propi o es tracti de societat o persona jurídica, a part del seu DNI haurà d'aportar l'escriptura de nomenament de càrrec social o bé el poder notarial per representar a la persona o entitat, i l'escriptura de constitució de la societat o entitat. Així mateix, els actes i acords continguts en les escriptures abans assenyalades hauran d'estar inscrits en el corresponent Registre quan l'esmentada inscripció els hi sigui exigible. En el cas que no ho fos, la capacitat d'obrar s'acreditarà mitjançant l'escriptura o document de constitució, estatuts o acte fundacional, inscrits, si s'escau, en el corresponent registre oficial.

Les empreses no espanyoles que pertanyin a estats membres de la Unió Europea, hauran d'acreditar la seva inscripció en el registre procedent d'acord amb la legislació de l'Estat on estan establertes, o mitjançant la presentació d'una declaració jurada o un certificat.

La capacitat d'obrar de la resta de les empreses estrangeres, s'acreditarà amb l'informe de la Missió Diplomàtica Permanent d'Espanya a l'Estat corresponent o de l'Oficina Consular en l'àmbit territorial de la qual radiqui el domicili de l'empresa.

- Declaració responsable del sol·licitant que manifesti que no es troba incurs en cap de les prohibicions de contractar previstes a l'article 49 de la LCSP atorgada davant una autoritat administrativa, notari públic o organisme professional qualificat. Quan es tracti d'empreses d'estats membres de la Unió Europea podrà presentar declaració responsable atorgada davant una autoritat judicial.
- Cas que l'empresa tingui a la seva plantilla un nombre de treballadors amb discapacitat superior al 2%, declaració responsable, signada pel seu representant, en que assegura la dita circumstància.
- Certificat o document de l'Agència Estatal d'Administració Tributària, en que consti que ha presentat les declaracions tributàries exigides a l'article 13 del Reglament, així com acreditar estar al corrent en el pagament de l'Impost sobre Activitats Econòmiques, mitjançant l'imprès d'alta a la matrícula d'aquest impost, referida a l'exercici corrent, o del darrer rebut d'aquest impost completat amb una declaració responsable de no haver-se donat de baixa. En tot cas, les empreses hauran d'estar donades d'alta a l'epígraf corresponent a l'objecte del contracte.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

- Certificat o document del Ministeri de Treball i Seguretat Social, acreditatiu d'estar al corrent de les obligacions envers la Seguretat Social.
- Certificat positiu emès per la Secretaria-Intervenció de l'Ajuntament de Cabrera de Mar, acreditatiu de la inexistència de deutes tributaris amb la Corporació Local.
- Certificat de la classificació de l'empresari. En cas d'empreses estrangeres, documentació equivalent, que justifiqui la solvència econòmica, financera i tècnica.
- En el supòsit que en la present licitació presentin sol·licituds individualitzades empreses d'un mateix grup, aquestes hauran de presentar una declaració manifestant aquest extrem, havent d'expressar, així mateix, el percentatge de participació.
- Compromís d'UTE. Els sol·licitants podran presentar les seves sol·licituds conjuntament amb altres empreses, en aquest cas mitjançant el compromís de constitució d'una Unió Temporal d'Empreses (UTE) en el cas d'esdevenir adjudicatàries. A tal efecte, les empreses que tinguin intenció de constituir una UTE, hauran de presentar una sola sol·licitud, en la qual indiquin els noms, les circumstàncies i la participació dels seus membres.

L'efectiva formalització de l'UTE en escriptura pública només serà exigible en el supòsit que aquesta esdevingui adjudicatària. Les empreses que conformin l'UTE hauran de nomenar un apoderat o representant únic.

- Cas de sol·licitants estrangers, declaració de submissió expressa a la jurisdicció dels Jutjats i Tribunals espanyols de qualsevol ordre, per a totes les incidències que poguessin sorgir del contracte.
- Declaració responsable, signada pel representant de l'empresa, en què assegura que disposa de recursos humans, en el seu nivell directiu i productiu, que compten amb la formació necessària en prevenció de riscos laborals, així com d'una organització preventiva adequada a la Llei 31/1995, de 8 de novembre, de Prevenció de Riscos Laborals.
- Documentació acreditativa dels criteris de selecció dels participants.

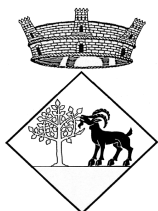
### **1.10) Domicili a efectes de notificacions**

Tots els licitadors hauran de designar un domicili de notificacions. Igualment hauran d'indicar una adreça de correu electrònic, número de telèfon i número de fax.

### **1.11) Condicions mínimes i medis d'acreditació de la solvència econòmica i financera i professional o tècnica**

La solvència econòmica i financera i professional o tècnica mínima i els mitjans d'acreditació són els que tot seguit s'indiquen:

En ser el pressupost superior a 350.000,00 euros, IVA inclòs, serà necessari que el licitador estigui classificat en almenys algun dels 4 grups, subgrups i categories que tot seguit s'assenyalen:



## Ajuntament de Cabrera de Mar

	Grup	subgrup	categoria		Grup	subgrup	categoria
1)	E	1	c	+	G	6	c
2)	E	1	c	+	G	3	c
3)	E	7	c	+	G	6	c
4)	E	7	c	+	G	3	c

### **1.12) Garantia provisional**

No s'exigeix la constitució de garantia provisional, de conformitat amb allò que disposa l'article 91 LCSP.

### **1.13) Garantia definitiva**

La garantia definitiva a constituir per l'adjudicatari serà la corresponent al 5% de l'import d'adjudicació, IVA exclòs.

### **1.14) Obertura de sol·licituds de participació**

La mesa de contractació comprovarà la personalitat i solvència dels sol·licitants i l'òrgan de contractació seleccionarà els candidats que han de passar a la fase següent, als que invitarà, simultàniament i per escrit a presentar les seves proposicions, indicant el lloc i el termini de 20 dies naturals per a presentar les ofertes, comptats a partir de l'endemà de la recepció de la invitació. A la comunicació s'hi acompanyarà el projecte i els plecs de clàusules administratives particulars.

### **1.15) Criteris de selecció dels candidats**

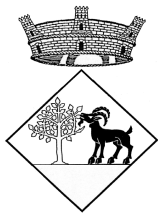
Cas que els número de sol·licituds excedeixin del màxim de candidats previst, tindran preferència per a la invitació aquells que reuneixin en major nombre els criteris següents:

- Tenir integrat a la empresa un major nombre de personal tècnic i professional amb qualificació adient.
- Aquells que comptin amb empresari titular, directius o responsable d'obra amb titulació acadèmica i professional més qualificada.
- Els que justifiquin disposar dels millors mitjans auxiliars disponibles per a la execució de la present obra.

### **1.16) Forma de presentació de les ofertes**

Els empresaris invitats a la licitació hauran de presentar la documentació en un sobre tancat, en el Registre General de l'Ajuntament, Plaça Ajuntament, 5, de dilluns a divendres de 8:15 a 14:00 hores, o enviar-la per correu dins del termini establert.

Si les propostes s'envien per correu, el licitador haurà de justificar la data de lliurament a l'oficina de correus i comunicar a l'òrgan de contractació la remissió de l'oferta mitjançant fax, telegrama o correu electrònic, el mateix dia. En cas contrari no



## Ajuntament de Cabrera de Mar

s'admetrà la proposta si l'òrgan de contractació la rep amb posterioritat a la data de finalització del termini. No obstant això, si transcorreguts 10 dies naturals següents a la indicada data encara no s'ha rebut la proposta, aquesta no serà admesa.

L'esmentada documentació haurà de presentar-se en qualsevol de les llengües cooficials de Catalunya.

Cada licitador només podrà presentar una sola proposició. Tampoc podrà subscriure cap proposta amb unió temporal amb altres si ho ha fet individualment ni figurar en més d'una unió temporal. La infracció d'aquestes normes donarà lloc a la inadmissió de totes les propostes subscriïdes per ell.

Tota la documentació haurà de reunir els requisits d'autenticitat previstos en les Lleis.

### **SOBRE NÚMERO 1:**

El sobre portarà la menció "**Documentació del procediment negociat amb publicitat per a la contractació de l'obra: "PROJECTE DE CLAVEGUERES A LA RIERA DE CABRERA DES DEL SECTOR ARQUEOLÒGIC FINS AL PONT VINYALS", presentada per .....**" i haurà de contenir la documentació següent:

- La proposició econòmica, que haurà d'ajustar-se al model següent:

"En/Na..... amb NIF núm. ...., en nom propi, (o en representació de l'empresa....., CIF núm. ...., domiciliada a..... carrer ....., núm. ....), assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació relativa a ....., es compromet a portar-la a terme amb subjecció al Projecte i al Plec de Clàusules Administratives Particulars, que accepta íntegrament, per la quantitat de ..... euros, IVA exclòs. (La quantitat haurà d'expressar-se en lletres i xifres).

L'import de l'IVA, al ... %, és de ..... €.

Aquest preu representa una baixa del .....% que és aplicable als preus unitaris del projecte.

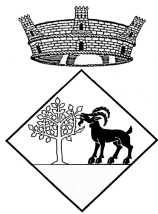
Així mateix, declara responsablement que les facultats de representació que ostenta són suficients i vigents (*si s'actua per representació*); que reuneix totes i cadascuna de les condicions exigides i no incorre en cap de les prohibicions per a contractar amb l'Administració previstes als articles 43 a 73 LCSP; i que es troba al corrent del compliment de les obligacions tributàries i amb la Seguretat Social i no s'ha donat de baixa de l'Impost sobre Activitats Econòmiques/està exempt de l'Impost sobre Activitats Econòmiques.

(Lloc, data i signatura del licitador)."

- Altres criteris quantificables de forma automàtica.

### **1.17) Aspectes que poden ser objecte de negociació. Criteris de valoració del contracte**

Els aspectes econòmics, tècnics, ambientals i socials que es tindran en compte en la negociació són els següents:



## Ajuntament de Cabrera de Mar

- Alternatives o millores dels medis auxiliars (telèfon, aigua, mitja tensió)
- Solucions a l'afectació de la vialitat i accés a les finques
- Preu ofertat
- Termini de garantia
- Assegurança
- Reciclatge de la runa generada per l'obra
- Protocol de coordinació amb les companyies de subministraments afectades
- Proposta de millores en els acabats i treballs complementaris de l'obra

Una vegada fixades definitivament les ofertes dels licitadors, després de la negociació, l'adjudicació del contracte s'efectuarà mitjançant la valoració dels criteris següents:

Els criteris de valoració d'ofertes, per ordre decreixent d'importància, expressats en punts de valoració sobre un total de 100 possibles són els següents:

Proposició econòmica	fins a un màxim de 60 punts
Millores	fins a un màxim de 35 punts
Reducció termini d'execució	fins a un màxim de 5 punts

### PROPOSICIÓ ECONÒMICA (fins a un màxim de 60 punts)

Es valorarà la disminució del pressupost de licitació, IVA exclòs.

#### Valoració

Es valorarà assignant la puntuació màxima ( $P_{MAX}$ ) a la proposta de licitació més baixa ( $X_{MIN}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_i$ ) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta menor.

$$P_{MAX} = X_{MIN}$$

$$P_i = (X_{MIN} / X_i) \times P_{MAX}$$

### MILLORES TÈCNIQUES (fins a un màxim de 35 punts)

Es valoraran en aquest apartat les millores tècniques següents:

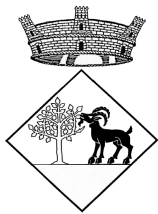
- |   |          |
|---|----------|
| 1) Millora ambiental dels materials d'obra                    | 5 punts  |
| 2) Millora en la gestió de residus                            | 5 punts  |
| 3) Ampliació del termini de garantia                          | 5 punts  |
| 4) Servei d'Assistència Tècnica de l'obra executada           | 5 punts  |
| 5) Millores en els acabats i treballs complementaris a l'obra | 15 punts |

#### 1. Millora ambiental dels materials d'obra

---

Es valorarà la millora ambiental dels materials de l'obra, sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per al promotor ni una minva en les característiques i atributs del projecte.

S'aportarà un llistat dels materials amb distintius ecològics o de qualitat ambiental reconeguts oficialment, a utilitzar en l'obra. S'inclourà el certificat de qualitat ambiental o l'ecoetiqueta segons la norma ISO 14020, d'acord amb la següent relació:



## Ajuntament de Cabrera de Mar

- Ecoetiqueta tipus I: ecoetiquetes certificades (segons norma ISO 14024)
  - EU Eco-Label (Comissió Europea)
  - AENOR Medio Ambiente
  - Àngel Blau alemany (Umweltzeichen Blauer Engel)
  - Cigne Escandinau (Miljömärkt Swan)
  - Distintiu de Garantia de Qualitat Ambiental (Generalitat de Catalunya)
  - Umweltzeichen
  - NF Environnement
  - Bra Miljöval
  - Certificació FSC (Consell de Gestió Forestal)
  - Environmental Choice (Canadà) i (New Zealand)
  - Green Seal (EEUU)
  - Eco Mark (Japó)
  - Green Mark (Taiwan)
  - Green Label (Hong Kong)
- Ecoetiqueta tipus II: autodeclaracions ambientals de producte (segons norma ISO 14021)
  - Cercle de Möbius
  - Declaracions TCF (Total Chlorine Free) o ECF (Elementary Chlorine Free)
- Ecoetiqueta tipus III: declaracions ambientals de producte (segons norma ISO 14025)

### Valoració

Es valorarà assignant la puntuació màxima ( $P_{MAX}$ ) a la proposta que ofereixi la major repercussió en el volum d'obra en m<sup>3</sup> ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_i$ ) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P_{MAX}$$

$$P_i = (X_i / X_{MAX}) \times P_{MAX}$$

Complimentar l'annex 1

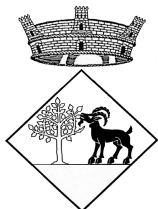
### 2. Millora en la gestió de residus

---

Es valorarà la classificació a l'obra en el màxim de fraccions de reciclatge.

A efectes de seguiment per la part promotora, es definiran les operacions de destriament i recollida selectiva dels residus a l'obra, segons els decrets 201/1994 i 161/2001 reguladors dels enderroc i altres residus de la construcció, en contenidors o espais reservats per a les següents fraccions de residus:

- Petris, obra de fàbrica i formigó
- Metalls
- Fustes
- Plàstics
- Potencialment perillosos
- Altres no perillosos



## Ajuntament de Cabrera de Mar

Els residus es lliuraran en instal·lacions de reciclatge o dipòsits autoritzats de terres, enderroc i runes de la construcció (decret 161/2001). Per acreditar l'anterior, es presentaran els justificants de recepció de residus.

### Valoració

Es valorarà assignant la puntuació màxima ( $P_{MAX}$ ) a la proposta que ofereixi la classificació a l'obra en el màxim de fraccions de reciclatge ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_i$ ) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P_{MAX}$$

$$P_i = (X_i / X_{MAX}) \times P_{MAX}$$

Complimentar l'annex 2

### 3. Ampliació del termini de garantia

---

Es valorarà l'ampliació del termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars.

### Valoració

Es valorarà assignant puntuació màxima ( $P_{MAX}$ ) a la proposta que ofereixi la major ampliació del termini de garantia, expressada en mesos enters ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_i$ ) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P_{MAX}$$

$$P_i = (X_i / X_{MAX}) \times P_{MAX}$$

No es prendran en consideració les ampliacions de terminis inferiors a 12 mesos.

Complimentar l'annex 3

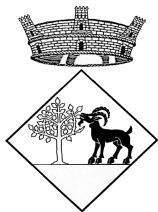
### 4. Servei d'Assistència Tècnica de l'obra executada

---

Es valorarà l'oferiment d'un servei d'assistència tècnica de l'obra executada, al llarg d'un període de temps, expressat en mesos enters.

El servei d'assistència tècnica haurà de contenir, en tot cas:

- Posta en marxa i posta en règim estacional de les instal·lacions
- Formació
- Avaries
- Disfuncions
- Consultes
- Altres



## Ajuntament de Cabrera de Mar

### Valoració

Es valorarà assignant la puntuació màxima ( $P_{MAX}$ ) a la proposta que ofereixi major termini de prestació del servei d'assistència tècnica, expressat en mesos enters ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_i$ ) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$X_{MAX} = P_{MAX}$$

$$P_i = (X_i / X_{MAX}) \times P_{MAX}$$

No es consideraran els serveis d'assistència tècnica que es prestin per un període inferior a 12 mesos.

Complimentar l'annex 4

### 5. Proposta de millores en els acabats i treballs complementaris a l'obra

Es valorarà la proposta de millores en els acabats de l'obra així com la proposta de treballs complementaris a l'obra sense que aquesta millora pugui suposar un increment del preu per al promotor ni una minva en les característiques i atributs del projecte. Aquestes propostes hauran d'anar quantificades econòmicament.

### Valoració

Les propostes es valoraran de la forma següent:

Es valorarà assignant la puntuació màxima ( $P_{MAX}$ ) a la proposta que ofereixi l'oferta total de millora de més quantia ( $X_{MAX}$ ). Es determinarà la puntuació de les propostes restants ( $P_i$ ) d'acord amb la seva proporció respecte la proposta major.

$$P_{MAX} = X_{MAX}$$

$$P_i = (X_i / X_{MAX}) \times P_{MAX}$$

Les millores es quantificaran amb preus unitaris i amidaments globals.

Complimentar l'annex 5

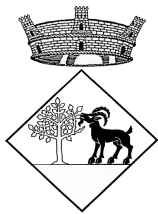
### REDUCCIÓ DEL TERMINI D'EXECUCIÓ (fins a un màxim de 5 punts)

Es valorarà la reducció del termini d'execució de l'obra d'acord amb la fórmula següent:

### Valoració

(Temps d'execució menor dels ofertats en dies naturals / Temps d'execució ofertat a puntuar en dies naturals) x 5 = puntuació resultant.

No es puntuaran les reduccions del termini d'execució que no estiguin degudament justificades en el Pla de treball.



### **1.18) Variants**

Els licitadors no podran proposar variants al projecte.

### **1.19) criteris per a la consideració que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats**

Es considerarà que l'oferta conté valors anormals o desproporcionats quan l'adjudicació s'hagi de fer tenint en compte més d'un criteri d'adjudicació, sempre que el preu ofert sigui inferior en un 10% a la mitjana del total dels oferts.

### **1.20) Revisió de preus**

No s'admet revisió de preus per aplicació de l'article 77.1 de la Llei de Contractes del Sector Públic.

### **1.21) Drets i obligacions de les parts**

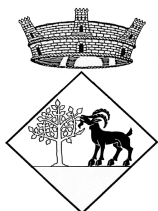
Els drets i les obligacions de les parts seran, a més dels indicats a les clàusules de les dades específiques del contracte, aquells que resultin de la documentació contractual i la normativa aplicable i, en particular, els següents:

1. L'Ajuntament, es reserva expressament, els drets que corresponguin al descobridor d'objectes d'art, antiguitats, monedes i en general els objectes de tota mena que es trobin a les excavacions i demolicions practicades en els terrenys ocupats per a l'execució de les obres.

El contractista té l'obligació d'avisar al Director de les Obres i adoptar totes les mesures necessàries que per a l'extracció d'aquests objectes li siguin indicades pel director i el dret a que se li aboni l'excés de despeses que aquests treballs puguin provocar.

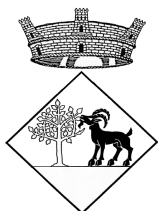
El contractista resta també obligat a advertir al seu personal dels drets de l'Ajuntament sobre aquest extrem, sent responsable subsidiari de les sostraccions o desperfectes que pugui ocasionar el personal empleat a l'obra.

2. Si en el decurs de la realització de les obres es produís la troballa de restes arqueològiques i aquestes tinguessin una gran importància que obligués a paraitzar la totalitat dels treballs, segons informe emès pels Òrgans de la Direcció General de Patrimoni Cultural de la Generalitat de Catalunya o fessin inviable la continuació de les obres del projecte, l'Ajuntament podrà resoldre el contracte, abonant al contractista les despeses de les obres realment executades fins a la data de la suspensió, inclosa la part proporcional de despeses generals i benefici industrial que els correspongui i segons liquidació efectuada pel facultatiu director de les obres, sense que el contractista pugui fer cap tipus de reclamació al respecte per danys i perjudicis, lucre cessant o dany emergent ni per cap altre concepte.  
En cas de resoldre el contracte l'adjudicatari no podrà retirar les mesures de seguretat i senyalització de les obres fins previ acord amb el responsable del contracte i/o serveis tècnics.



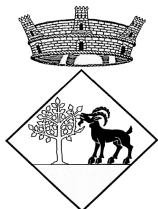
## Ajuntament de Cabrera de Mar

3. El contractista resta obligat al manteniment, constitució, modificació provisional o definitiva, reparació i reposició de servituds i serveis afectats per les obres, durant el seu termini d'execució i la seva conservació fins a la recepció, procurant que no es deixi cap servei sense ús abans de construir el servei alternatiu i comprovar la seva efectivitat.
4. L'adjudicatari haurà de fer una neteja final d'obra.
5. Anirà a càrrec de l'adjudicatari l'adquisició i el consum de l'aigua i la llum necessaris per a l'execució de les obres.
6. A la finalització de les obres, l'adjudicatari haurà de presentar, al seu càrrec, si s'escau, l'As Built de les canalitzacions soterrades, una còpia original dels resultats dels assaigs realitzats i certificats de garanties, quan s'escaigui.
7. L'adjudicatari s'obliga a disposar d'una pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil per un import mínim de 300.000.- euros.
8. El contractista restarà obligat al compliment de les disposicions vigents en matèria laboral, de seguretat social, de seguretat i salut en el treball, d'integració social de les persones amb discapacitat, d'igualtat efectiva d'homes i dones, fiscal, de protecció de dades personals i en matèria mediambiental.
9. L'adjudicatari haurà de respectar les condicions particulars per l'ocupació de la via pública següents:
  - a) L'aplegament de materials de la construcció serà correctament contingut sobre palets.
  - b) L'ocupació de la calçada, fora de l'àmbit de les obres, podrà ser per defecte en zones reservades per estacionament i es podrà ocupar amb els elements anteriorment indicats i contenidors, amb les següents condicions: estarà situada sobre la calçada en línia amb els estacionaments, de manera que no impedeixi la visibilitat dels vehicles, especialment en cruïlles i respectant distàncies establertes per als estacionaments. Mai podran situar-se en zones de prohibició d'estacionament, pas de vianants, guais, reserves d'estacionament o càrregues-descàrregues, parades de bus, etc.; ni tampoc ser col·locats totalment o parcialment sobre elements del mobiliari urbà (tapes, serveis públics, boques incendis, escocells d'arbres, etc.)
  - c) L'ocupació de part dels carrils de circulació es podrà realitzar en el casos que no hi hagi espai suficient, sempre i quan es deixi lliure l'espai suficient per un carril alternatiu. En aquest cas s'ha de complir els punts h, i, j i k.
  - d) S'ha d'adaptar a les exigències del trànsit de persones i vehicles, garantint sempre pels vianants l'existència d'una banda lliure de pas d'obstacles d'un metre d'amplada i 2,10 m d'alçada.
  - e) En tot moment l'ocupació estarà neta de terres i runa escampades sobre la via, i un cop acabada l'ocupació s'haurà d'escombrar completament.
  - f) Cal mantenir en condicions d'eficàcia tots els elements públics afectats, especialment la senyalització viària existent de manera que sigui visible per als conductors, traslladant-la provisionalment si procedeix.
  - g) S'ha de complir l'establert en l'annex de l'ordenança municipal núm. 45 de llicències d'Edificació referent a la Regulació dels elements auxiliars de



## Ajuntament de Cabrera de Mar

- protecció de les obres relacionades amb la construcció, en relació a la via pública.
- h) En cas de realitzar l'ocupació del vial, fora de l'àmbit de l'obra, serà preferentment sobre espais per estacionament.
  - i) No es poden aplegar terres a la via pública o adjacents a aquesta que puguin afectar-la en cas de pluges. Cal aplegar-les en contenidors o retirar.
  - j) En cap cas l'ocupació, fora de l'àmbit de l'obra, no excedirà el termini establert.
  - k) En cas d'ocupació parcial dels carrils de circulació dins la calçada, s'haurà de fer un avís previ D'OCUPACIÓ directament a la Policia Local i amb 48 hores d'antelació.
  - l) Cal garantir en tot moment una amplada mínima de circulació per a tota mena de vehicles permesos circular dins la zona del municipi en qüestió.
  - m) Si la Policia Local ho considera adient, el sol·licitant haurà de col·locar les senyals, rètols, barreres i personal necessaris per a senyalitzar la zona afectada i regular puntualment el trànsit.
  - n) En cas d'ésser estrictament necessari tallar el carrer, s'haurà d'obtenir AUTORITZACIÓ DE TALL DE CARRER de la Policia Local amb 3 dies d'antelació, inclòs l'àmbit d'obra habilitat per a transitar.
  - o) En tot moment s'haurà de garantir als vianants un pas amb totes les mesures de seguretat adients.
  - p) S'haurà de garantir amb totes les condicions de seguretat, l'accés a les finques veïnes afectades per les obres.
  - q) S'ha de complir l'establert en el Codi d'accessibilitat de Catalunya en quant a protecció i senyalització de les obres en la via pública.
  - r) L'ocupació i l'àmbit de l'obra s'ha de senyalitzar i protegir mitjançant barreres estables i continuades. Haurà d'estar perfectament protegida amb elements adequats i abalisada amb discos i senyals de trànsit reglamentaris per tal de garantir la total seguretat a tercers. En cas de fer-se necessari l'ocupació de nit, la senyalització i barreres s'hauran d'il·luminar amb un mínim de 10 lux, de color reglamentaris, que no podran connectar-se a les instal·lacions de l'enllumenat.
  - s) S'ha de senyalitzar i delimitar les obres i les ocupacions de forma que les persones amb disminució visual puguin detectar a temps l'existència de l'obstacle.
  - t) Per obres a la calçada que obliguin a tallar el pas de vehicles es presentarà un pla de mobilitat de l'obra amb la programació de talls i rutes alternatives. Segons directrius de la Policia Local es senyalitzarà convenientment i amb 48 h d'antelació als veïns afectats.
10. Prèviament a l'execució de rases o excavacions, l'adjudicatari haurà de realitzar les cales i comprovacions necessàries per a localitzar els possibles serveis soterrats i tenint en compte la informació de les companyies corresponents, informació que haurà d'haver sol·licitat i obtingut d'acord amb els protocols de les mateixes.
11. El director de les obres pot ordenar que es verifiquin els assaigs i anàlisis de materials i unitats d'obra que en cada cas resultin pertinents i les despeses que s'originin, seran a càrrec del contractista fins el límit de l'u i mig per cent (1,5%) de l'import del tipus de licitació.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

12. L'adjudicatari estarà obligat a donar compliment estricte a les determinacions que es fixin a la normativa vigent sobre la gestió dels residus que generi durant l'execució de les obres i, específicament, les de lliurar-los a un gestor autoritzat, assumint, en el seu cas, els costos de gestió i drets d'abocament, d'acord amb el que disposa el Decret 201/1994, de 26 de juliol, regulador dels enderroc i altres residus de la construcció, modificat per Decret 161/2001, de 12 de juny.
13. Prèviament i durant l'execució de les obres, serà obligació del contractista desenvolupar les tasques que calguin per a la gestió i coordinació de qualsevol actuació relacionada amb les companyies de subministrament.
14. Una vegada executades les obres i dins del termini del mes que s'estableix per formalitzar l'acta de recepció, el contractista estarà obligat a tramitar la legalització de les instal·lacions davant dels serveis territorials d'indústria de la Generalitat, la qual cosa implica la redacció dels projectes corresponents de legalització de les instal·lacions contingudes en el projecte i dirigir-ne l'execució. Les despeses ocasionades per les esmentades obligacions de redacció, direcció i legalització (taxes, visats...) són a càrrec del contractista i s'entenen, per tant, incloses en el pressupost d'adjudicació. Tots els permisos i llicències necessaris per a l'execució de l'obra seran obtinguts per l'adjudicatari i al seu càrrec, excepte els relatius a expropiacions, imposició de servituds respecte a organismes de l'Administració i llicències municipals i tributs locals.

### **1.22) Mesa de contractació**

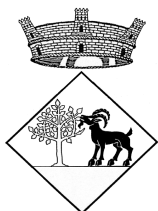
La Mesa de contractació estarà integrada per:

- President: L'alcalde o regidor en qui delegui.
- Vocals: Francesc Simona i Altimir, secretari-interventor de l'Ajuntament.  
Mercè Gobartt Vázquez, tècnica d'Administració general de l'Ajuntament.  
M Pilar Ventura i Py, regidora del grup municipal del PSC.  
Carles Rocabert i Shelly, com a titular i Joan Buixadé i de la Torre, com a suplent, regidors del grup municipal d'ERC.  
Carles Munné i Pagan, com a titular i José Durà Garcia com a suplent, regidors del grup municipal de GxC.  
Jaume Borràs i Ferré, com a titular i Jordi Mir i Boix, com a suplent, regidors del grup municipal de CIU.
- Secretària: Joaquina Serra i Bonet, com a titular i Silvia Ros i Teixidó, com a substituïda, administratives de l'Ajuntament.

### **1.23) Obertura de la documentació i de les ofertes**

Es procedirà en acte públic a l'obertura de les ofertes, que se celebrarà a la Sala d'Actes de l'Ajuntament, el cinquè dia hàbil següent a la finalització del termini de presentació d'ofertes, a les 13:00 hores, i en el seu desenvolupament s'observaran les formalitats previstes en l'article 83 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

La Mesa, prèvia sol·licitud dels informes tècnics que consideri pertinents elevarà les ofertes juntament amb l'acta i la proposta d'adjudicació a l'òrgan de contractació.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

De les actuacions es deixarà constància en l'acta que necessàriament s'haurà d'estendre.

### **1.24) Adjudicació provisional i definitiva**

L'adjudicació provisional s'acordarà per l'òrgan de contractació en resolució motivada en la qual es concretaran i fixaran els termes definitius del contracte i es publicarà de conformitat al que estableixen els articles 42 i 135.3 de la Llei de contractes del sector públic.

Perquè l'adjudicació provisional sigui elevada a definitiva, l'adjudicatari haurà de presentar la documentació següent:

- Resguard de la garantia definitiva.
- La documentació acreditativa que l'adjudicatari disposa dels mitjans materials i personals que específicament hagi d'adscriure a l'execució del contracte.
- Justificació de la pòlissa d'assegurança requerida en el Plec.

L'adjudicació provisional s'haurà d'eleva a definitiva mitjançant una resolució motivada dins el termini de quinze dies hàbils comptats des del següent a aquell en que es publiqui l'adjudicació provisional. Art. 135.4 LCSP .

Quan els licitadors hagin concorregut en unió temporal d'empreses, s'haurà d'aportar l'escriptura de constitució abans de la formalització del contracte.

### **1.25) Responsable del contracte, direcció de l'obra i delegat de l'obra**

Es designa com a responsable del contracte, de conformitat amb el que estableix l'article 41 de la Llei de contractes del sector públic, al Sr. Josep Gaspar Alba.

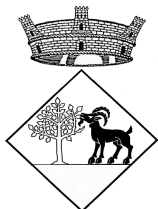
El director d'obra que designi l'òrgan de contractació exercirà les funcions de direcció, inspecció, comprovació i vigilància necessàries per a la correcta execució de l'obra contractada. El director de les obres podrà ser ajudat pel personal que l'òrgan de contractació designi.

El delegat d'obra designat pel contractista, haurà de tenir la capacitat tècnica necessària que es concreta en grau mig.

### **1.26) Formalització del contracte**

L'adjudicatari s'obliga a formalitzar el contracte mitjançant document administratiu dins el termini de 10 dies hàbils a comptar des del següent al de la notificació de l'adjudicació definitiva.

De conformitat amb allò que es preveu a l'article 206 de la LCSP, la no formalització del contracte en el termini establert, per causa imputable al contractista, en serà causa de resolució.



### **1.27) Comprovació del replantejament**

En el termini màxim de quinze dies naturals, comptats a partir de la data de formalització del contracte, s'haurà de realitzar el replantejament i estendre's l'acta relativa al mateix.

### **1.28) Pla de seguretat i salut en el treball**

El contractista haurà de presentar el Pla de seguretat i salut en el treball, que prèviament informat, serà elevat a l'òrgan de contractació per a la seva aprovació.

### **1.29) Terminis**

L'adjudicatari estarà obligat a complir el termini fixat per a la realització del contracte, que començarà a comptar per a l'adjudicatari a partir del dia següent a la signatura de l'acta de comprovació del replantejament.

### **1.30) Règim de pagament**

El pagament s'efectuarà mitjançant certificacions mensuals dels treballs efectuats que s'abonaran de conformitat amb el que estableixen els articles 200 i 215 de la Llei de contractes del sector públic, i els articles 147 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

El contractista també tindrà dret a percebre abonaments a compte en els termes establerts en els articles 200.3 de la Llei de contractes del sector públic i 155 i 156 del Reglament. En tot cas, se li exigirà la constitució de garantia en forma d'aval, o una altra admesa per la Llei.

### **1.31) Condicions especials d'execució**

És condició especial d'execució del contracte, la següent:

- 1) El contractista tindrà l'obligació d'adquirir, instal·lar, eventualment reparar i desinstal·lar el cartell de publicitat de les obres, des de l'inici al final de l'execució, en un lloc visible, d'acord amb les característiques marcades pel PUOSC.

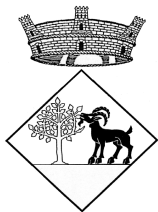
### **1.32) Penalitats**

S'imposaran penalitats al contractista quan incorri en alguna de les causes previstes a continuació:

- **Incompliment de les condicions especials d'execució**

L'incompliment de qualsevol de les condicions especials establertes en el plec serà motiu d'imposició al contractista de les següents penalitats:

- Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.

- Les quanties es faran efectives deduïnt-les de les quantitats que, en concepte de pagament total o parcial, hagin d'abonar-se al contractista, o sinó sobre la garantia, d'acord amb el que disposa l'article 196.8 de la LCSP.

El compliment, per part de l'adjudicatari, de les condicions especials d'execució podran ser verificades per l'òrgan de contractació en qualsevol moment de l'execució del contracte i en tot cas, es comprovarà en el moment de la recepció de les obres.

- **Compliment defectuós**

En el compliment defectuós s'imposaran les següents penalitats:

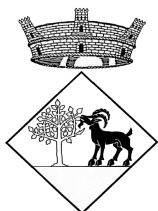
Si en el moment de la recepció les obres no es troben en condicions de ser rebudes per causes imputables al contractista:

- Com a regla general, la quantia serà l'1% de l'import d'adjudicació, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en aquest cas la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració de l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.
- En tot cas, la imposició de les penalitats no eximeix el contractista de la seva obligació que legalment li pertoca pel que fa a la reparació dels defectes.

- **Incompliment dels criteris d'adjudicació**

S'imposaran al contractista penalitats per incompliment dels criteris d'adjudicació en els següents termes:

- Si, durant l'execució del contracte o en el moment de la recepció, s'aprecia que per causes imputables al contractista, no s'ha complert algun o alguns dels compromisos assumits en la seva oferta.
- Per considerar que l'incompliment afecta a un criteri d'adjudicació serà precís que quan es descompti un 25% de la puntuació obtinguda pel contractista en el criteri d'adjudicació incomplert, en resulti que la seva oferta no hauria estat la més ben valorada.
- Com a regla general, la quantia serà l'1% del pressupost del contracte, a no ser que, de forma motivada, l'òrgan de contractació estimi que l'incompliment és greu o molt greu, en que llavors la quantia podrà ascendir fins a un 5% o fins el màxim legal del 10%, respectivament. La reiteració en l'incompliment es podrà tenir en compte per a valorar la gravetat del mateix.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

- **Per demora**

Quan el contractista, per causes que li siguin imputables, hagi incorregut en demora, tant en relació amb el termini total com en relació als terminis parcials establerts, s'aplicarà el que disposa l'article 196 de la LCSP en relació a la imposició d'aquestes penalitats.

- **Penalitat especial per demora**

En el supòsit que la demora sigui imputable al contractista i comporti la pèrdua del finançament concedit a l'Ajuntament, el contractista estarà obligat a aportar a l'Ens local la mateixa quantitat que aquest hagi de reintegrar a la Generalitat (PUOSC).

### **1.33) Cessió**

L'adjudicatari solament podrà cedir vàlidament els drets i obligacions que neixin del contracte, mitjançant l'autorització prèvia i expressa de l'Ajuntament, i de conformitat amb els requisits assenyalats a l'article 209 de la LCSP.

### **1.34) Subcontractació**

Es prohibeix a l'adjudicatari subcontractar la present obra.

### **1.35) Compliment del contracte**

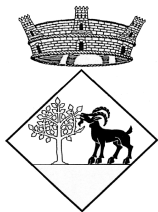
La recepció del contracte es regirà pel que estableixen l'article 218 de la Llei de contractes del sector públic i els articles 163 i següents del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques.

Al temps de la recepció es comprovarà, en particular, el compliment pel contractista de les obligacions següents:

1. El desembarassament final de les obres. El contractista ha d'haver restituit a la seva situació inicial les zones afectades per les obres i no ocupades per elles.
2. El compliment no defectuós del contracte
3. El compliment dels criteris d'adjudicació.
4. El compliment de les condicions d'execució.

### **1.36) Resolució del contracte**

La resolució del contracte es regirà amb caràcter general pel que estableixen els articles 205 a 208 de la Llei de Contractes del Sector Públic i amb caràcter específic, en relació al contracte d'obres, pel que estableixen els articles 220 a 222 de la mateixa llei, així com també pels articles 109 a 113 i 172 del Reglament General de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

En particular es considerarà causa de resolució del contracte l'incompliment de les condicions especials d'execució previstes en el present Plec, quan sigui considerat com a molt greu.

En tot cas, quan procedeixi la resolució del contracte per causa imputable al contractista s'estarà al que disposa l'article 208.4 de la Llei.

### **1.37) Termini de garantia**

El termini mínim de garantia llevat que s'hagi presentat alguna millora per part de l'adjudicatari serà de 12 mesos i començarà a partir de la data de la recepció.

Durant aquest termini s'aplicarà el que estableix l'article 167 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques pel que fa a les obligacions del contractista, així com pel que fa a la facultat de l'Administració de, en cas d'incompliment, executar a costa d'aquell els treballs necessaris per a la conservació de l'obra.

Totes les despeses que s'ocasionin per la conservació de les obres durant el període de garantia seran a compte del contractista, que no tindrà dret a cap indemnització per aquest concepte. S'exceptuen els danys ocasionats a l'obra per força major, que seran suportats per la corporació, si bé aquesta tindrà la facultat d'exigir al contractista que realitzi les obres de reparació.

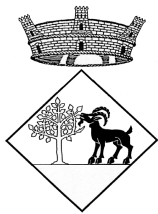
### **1.38) Liquidació**

Transcorregut el termini de garantia a què es refereix la clàusula anterior, es procedirà a la liquidació del contracte de conformitat amb el que disposa l'article 179 del Reglament general de la Llei de contractes de les administracions públiques, modificat per la Disposició final 5a. del Reial Decret 817/2009, de 8 de maig.

### **1.39) Confidencialitat**

Sense perjudici de les disposicions de la Llei 30/2007, de 30 d'octubre, relatives a la publicitat de l'adjudicació i a la informació que s'ha de donar als candidats i als licitadors, aquests podran designar com a confidencial part de la informació facilitada per ells al formular les ofertes, en especial respecte als secrets tècnics o comercials i als seus aspectes confidencials. Els òrgans de contractació no podran divulgar aquesta informació sense el seu consentiment.

De la mateixa manera, el contractista haurà de respectar el caràcter confidencial d'aquella informació a la qual tingui accés amb ocasió de l'execució del contracte a la qual s'hagués donat aquest caràcter en els plecs o en el contracte, o que per la seva pròpia naturalesa hagi de ser tractada com a tal. Aquest deure es mantindrà durant un termini de cinc anys des del coneixement d'aquesta informació.



## Ajuntament de Cabrera de Mar

### **1.40) Jurisdicció**

Les qüestions que es puguin plantejar durant el desenvolupament del contracte seran resoltes per l'òrgan de contractació. Els acords adoptats per a la seva resolució posaran fi a la via administrativa i podran ser impugnats davant la jurisdicció contenciós administrativa.

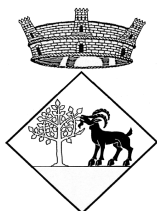
Cabrera de Mar, 27 de gener de 2010

L'Alcalde,

El Secretari,

DILIGENCIA.- Per a fer constar que aquest Plec de Clàusules fou aprovat per la Junta de Govern Local en sessió ordinària de data .....

El Secretari,



**ANNEX 1**

**MILLORA AMBIENTAL DELS MATERIALS DE L'OBRA**

En/Na.....amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a ....., carrer.....núm. ...., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresa .....amb C.I.F núm....., i domicili social a .....carrer.....nº.....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

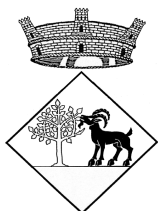
**PROPOSTA** utilitzar els m3 de materials amb distintius ecològics o de qualitat ambiental reconeguts oficialment indicats en el quadre següent:

Material proposat per a la millora	M3 d'aquest material amb distintiu ecològic o de qualitat ambiental

**VOLUM TOTAL DE LA PROPOSTA (m3)**

**S'INCLOU** el certificat de qualitat ambiental o l'ecoetiqueta segons la norma ISO 14020.

Lloc, data i signatura del licitador



Ajuntament de Cabrera de Mar

## ANNEX 2

### MILLORA EN LA GESTIÓ DE RESIDUS

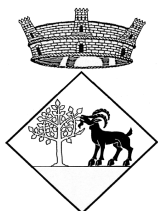
En/Na.....amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a ....., carrer.....núm. ...., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresa .....amb C.I.F núm....., i domicili social a .....carrer.....nº....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

**PROPOSTA** realitzar les operacions de destria i recollida selectiva dels residus a l'obra en contenidors o espais reservats per..... fraccions de residu.

A efectes de seguiment, s'identifiquen les fraccions de residu afectades per les operacions de destria i recollida selectiva:

- Petris, obra de fàbrica i formigó
- Metalls
- Fustes
- Plàstics
- Potencialment perillosos
- Altres no perillosos

Lloc, data i signatura del licitador



Ajuntament de Cabrera de Mar

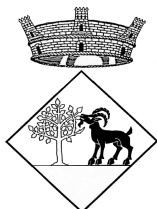
### ANNEX 3

#### AMPLIACIÓ DEL TERMINI DE GARANTIA

En/Na.....amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a ....., carrer.....núm. ...., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresa .....amb C.I.F núm....., i domicili social a .....carrer.....nº....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

**PROPOSA** una ampliació en el termini de garantia establert en els plecs de clàusules administratives particulars de ..... mesos enters.

Lloc, data i signatura del licitador



**ANNEX 4**

**SERVEI D'ASSISTÈNCIA TÈCNICA DE L'OBRA EXECUTADA**

En/Na.....amb N.I.F núm....., domiciliat/da per a tots els actes d'aquest procediment de contracte a ....., carrer.....núm. ...., telèfon.....actuant en nom propi (o en representació de l'empresa .....amb C.I.F núm....., i domicili social a .....carrer.....nº....) assabentat/da de les condicions exigides per optar a la contractació relativa a.....

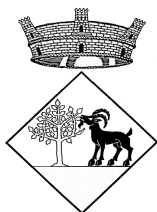
**PROPOSA** oferir el servei d'assistència tècnica al promotor de l'obra executada consistent en:

- Posta en marxa i posta en règim estacional de les instal·lacions
- Formació
- Avaries
- Disfuncions
- Consultes
- Altres

durant un període de ..... mesos enters.

El punt del servei d'atenció personalitzada estarà ubicat a.....al carrer.....núm....., amb telèfon....., i correu electrònic.....

Lloc, data i signatura del licitador



Ajuntament de Cabrera de Mar

## ANNEX 5

### MILLORES EN ELS ACABATS I TREBALLS COMPLEMENTARIS A L'OBRA

En/Na..... amb NIF núm. ...., en nom propi, (o en representació de l'empresa ....., CIF núm. ...., domiciliada a ..... carrer ....., núm. ....) assabentat/da de les condicions exigides per a optar a la contractació relativa a .....

#### PROPOSA

Ampliar el formigonat previst al projecte en un total de .....€ i considerant el preu unitari d'aquest treball a ..... €/ m<sup>2</sup>.

Ampliar la reparació de voreres en un total de ..... € i considerant el preu unitari d'aquest treball a ..... €/ m<sup>2</sup>

Ampliar la reparació de voravies en un total de ..... € i considerant el preu unitari d'aquest treball a ..... €/ m<sup>2</sup>

Altres

Lloc, data i signatura del licitador