



ANUNCI D'EXPOSICIÓ PÚBLICA DELS ACORDS PROVISIONALS DE MODIFICACIÓ DE LES ORDENANCES FISCALS PER L'EXERCICI 2022

En compliment del que disposa l'article 17 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, s'anuncia que l'Ajuntament en sessió del Ple de data 28 d'octubre de 2021 ha aprovat amb el quòrum legalment exigible, entre d'altres, els acords següents:

Primer.- Aprovar provisionalment per a l'exercici de 2022 i següents la modificació de les Ordenances fiscals que a continuació es relacionen, així com el seu text refós:

- Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles (IBI)
- Ordenança fiscal número 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica.
- Ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres.
- Ordenança fiscal número 23 reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques.

Segon.- Per l'exercici del 2022 i següent es preveuen com a modificacions de les ordenances fiscals les següents:

Ordenança fiscal número 1 reguladora de l'Impost de Béns Immobles (IBI)

Article 7

On diu:

"Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. El tipus de gravamen serà el 0,874 per cent quan es tracti de béns urbans i el 1,01 per cent quan es tracti de béns rústics.
3. El tipus de gravamen aplicable als béns immobles de característiques especials serà l'1,3 per cent.
4. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança.

Substituir per:

"Article 7 – Determinació de la quota, els tipus impositius i el recàrrec

1. La quota íntegra de l'impost és el resultat d'aplicar a la base liquidable el tipus de gravamen.
2. Tipus de gravamen.
 - 2.1. El tipus de gravamen serà el 0,874 per cent quan es tracti de béns urbans, en general, exceptuant els tipus diferenciats que s'assenyalen en la taula annexa.
 - 2.2. El tipus de gravamen serà l' 1,01 per cent quan es tracti de béns rústics.
 - 2.3. El tipus de gravamen serà l' 1,3 per cent quan es tracti de béns de característiques especials.

Firma 1 de 1		
JORDI MIR BOIX	29/10/2021	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Código Seguro de Validación: **af7eb7eaeed5c43e2ae7715b5323e5013001**

Uri de validación: <https://sede.simplifica01.absiscloud.com/absis/di/arx/di/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadatos: **Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original**





A l'efecte de la determinació dels tipus de gravamen diferenciats aplicables als béns urbans, d'acord amb els usos definits en la normativa cadastral, s'estableix la següent classificació de béns immobles.

Aquests tipus només s'aplicaran al 10 per cent dels béns immobles urbans que, per a cada ús, tingui major valor cadastral.

Dins del percentatge assenyalat s'estableix, així mateix, el valor cadastral mínim, per a cadascun dels usos, a partir del qual seran d'aplicació els tipus diferenciats.

Taula annexa

Ús	Codi	Tipus	Valor cadastral mínim
Comercial	C	1,0488	1.116.898,62 €
Industrial	I	1,0488	483.607,03 €

3. La quota líquida s'obtindrà minorant la quota íntegra en l'import de les bonificacions previstes en els articles 4 i 5 d'aquesta Ordenança. "

Ordenança fiscal número 2 reguladora de l'Impost sobre vehicles de tracció mecànica

Article 5

On diu:

"Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

...

c) S'estableix una bonificació del 75% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles elèctrics, i una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles bimodals (híbrids). "

Substituir per:

"Article 5è. Beneficis fiscals de concessió potestativa i quantia variable

...

c) S'estableix una bonificació del 50% de la quota de l'impost a favor dels titulars de vehicles elèctrics."

Article 8

On diu:

"Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

....

2. En el cas de primeres adquisicions de vehicles o quan aquests es reformin de manera que s'alteri la seva classificació als efectes d'aquest impost, els subjectes passius presentaran, davant l'oficina gestora corresponent, en el termini de trenta dies que es comptaran des de la data de l'adquisició o reforma, una autoliquidació segons el model aprovat per aquest Ajuntament, que contindrà els elements de la relació tributària imprescindibles per a la liquidació normal o complementària que s'escaigui i la realització de la mateixa. S'acompanyarà la documentació acreditativa de la seva compra o modificació, el certificat de les seves característiques tècniques i el Document Nacional d'Identitat o el Codi d'Identificació Fiscal del subjecte passiu.

Firma 1 de 1		
JORDI MIR BOIX	29/10/2021	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Código Seguro de Validación a7feb7eaeed5c43e2ae7715b5323e5013001

Uri de validación https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/idi/arx/diari/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099

Metadatos Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





...

4. En els supòsits de baixa, transferència i canvi de domicili que consti en el permís de circulació del vehicle, els subjectes passius hauran d'acreditar el pagament de l'últim rebut presentat al cobrament. S'exceptua d'aquesta obligació el supòsit de les baixes definitives de vehicles amb quinze anys o més d'antiguitat, a comptar de la primera inscripció en el registre de vehicles."

Substituir per:

"Article 8è. Règims de declaració i d'ingrés

...

2. En les primeres adquisicions de vehicles l'impost s'exigirà en règim d'autoliquidació, que s'haurà d'acreditar, davant la Prefectura de Trànsit, amb caràcter previ a la matriculació del vehicle. Igualment, s'exigirà l'impost en aquest règim en el supòsit de rehabilitació d'un vehicle quan aquesta es realitzi en exercicis posteriors al de tramitació de la corresponent baixa.

...

4. En els supòsits de canvi de titularitat administrativa d'un vehicle, el titular registral haurà d'acreditar el pagament de l'impost corresponent al període impositiu de l'any anterior a aquell en què es realitza el tràmit, excepte quan aquest pagament ja consti a la Prefectura Provincial de Trànsit. Als efectes de l'acreditació anterior, l'Ajuntament comunicarà a Trànsit els rebuts impagats de cada exercici."

Article 10

On diu:

"Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió, la inspecció i la recaptació del tribut han estat delegades total o parcialment en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. L'autoliquidació de l'impost que procedeix practicar en el cas de noves adquisicions de vehicles es presentarà a l'oficina de l'Organisme de Gestió Tributària ubicada a la Prefectura de Trànsit. En aquest lloc es podrà fer l'ingrés corresponent o bé, en el supòsit que prèviament s'hagi ingressat en entitat col·laboradora, es verificarà l'import de l'autoliquidació. Si l'import ingressat fos incorrecte, l'Organisme de Gestió Tributària practicarà la liquidació complementària que procedeixi. En tot cas, la comprovació que el pagament s'ha fet en la quantia correcta precedirà a l'acte de matriculació per part de Trànsit.

3. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró."

Substituir per:

"Article 10è. Gestió per delegació

1. Si la gestió del tribut ha estat delegada en la Diputació de Barcelona, les normes contingudes als articles anteriors seran aplicables a les actuacions que ha de dur a terme l'administració delegada.

2. La presentació de l'autoliquidació s'efectuarà a l'entorn web de l'Organisme de Gestió Tributària introduint-hi totes les dades necessàries. El pagament de la quota resultant de l'autoliquidació es

Firma 1 de 1		
JORDI MIR BOIX	29/10/2021	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Código Seguro de Validación a77eb7eaeed5c43e2ae7715b5323e5013001

Uri de validación <https://sedesimplifica01.absiscoud.com/absis/di/arx/di/absisweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadatos Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





realitzarà preferentment per mitjans telemàtics, en aquests cas, des de la web de l'ORGT, l'interessat podrà imprimir el justificant de pagament amb les dades de l'autoliquidació.

3. L'ORGT comprovarà que les dades declarades siguin correctes i, en particular, si són procedents els beneficis fiscals aplicats. A tal efecte, als models de sol·licitud de beneficis fiscals es preveurà que l'interessat pugui autoritzar l'Administració gestora del tribut per consultar telemàticament les bases de dades procedents, en ordre a confirmar els requisits per al gaudiment de les exempcions o bonificacions sol·licitades.

Cas de no constar aquest consentiment perquè l'ORGT faci la consulta de l'existència dels requisits declarats, o si l'esmentada consulta no fos possible, l'interessat haurà d'aportar per mitjans telemàtics o davant les oficines d'aquest organisme, en el termini de 10 dies comptats a partir de la data de la matriculació efectiva del vehicle, la documentació que justifiqui el benefici fiscal, per tal que, si escau, s'expedeixi un document que acrediti la seva concessió.

En cas de no aportar dins el termini assenyalat la documentació indicada, l'ORGT efectuarà en via de gestió tributària les verificacions i comprovacions corresponents i practicarà les liquidacions que se'n puguin derivar.

4. Si com a conseqüència de la comprovació resultés que la quota satisfeta no és correcta, es procedirà de la següent manera:

a) En el cas que el deute satisfet fos inferior a l'import correcte, l'ORGT practicarà una liquidació complementària.

b) Si la quantia ingressada excedís del deute correcte, l'ORGT comunicarà al subjecte passiu el dret a la devolució de l'ingrés indegut.

5. Als efectes de complir amb el que s'estableix a l'article 8.4 d'aquesta ordenança, l'ORGT comunicarà a la Prefectura Provincial de Trànsit per mitjans telemàtics, els rebuts impagats de cada exercici.

6. L'Organisme de Gestió Tributària rebrà les informacions que, sobre modificacions de padró li comunicarà Trànsit i procedirà a l'actualització del padró.

Totes les actuacions de gestió i recaptació que dugui a terme l'Organisme de Gestió Tributària s'ajustaran al que preveu la normativa vigent i a la seva Ordenança general de gestió, inspecció i recaptació, aplicable als processos de gestió dels ingressos locals la titularitat dels quals correspon als municipis de la província de Barcelona que hagin delegat les seves facultats en la Diputació.

7. No obstant l'anterior, en els casos en que la gestió hagi estat delegada en la Diputació de Barcelona, l'Ajuntament es reserva la facultat de realitzar per si mateix i sense necessitat d'avocar de forma expressa la competència, les facultats d'aprovar determinades actuacions singulars de recaptació, concedir beneficis fiscals, realitzar liquidacions per determinar els deutes tributaris o aprovar l'anul·lació, total o parcial, de les liquidacions respecte de l'impost aquí regulat, quan circumstàncies organitzatives, tècniques o de distribució competencial dels serveis municipals ho facin convenient.

Ordenança fiscal número 3 reguladora de l'Impost sobre construccions, instal·lacions i obres

Article 1

On diu:

Firma 1 de 1		
JORDI MIR BOIX	29/10/2021	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web

Código Seguro de Validación a7feb7eaeed5c43e2ae7715b5323e5013001

Url de validación <https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/di/absaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099>

Metadatos Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





“Article 1r. Fet imposable

L'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i obres és un tribut municipal indirecte, el fet imposable del qual el constitueix la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual hom exigeixi l'obtenció de la llicència d'obra o urbanística corresponent, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, sempre que la seva expedició correspongui a aquest Ajuntament.”

Substituir per:

“Article 1r. Fet imposable

L'impost sobre construccions, instal·lacions i obres és un tribut indirecte el fet imposable del qual està constituït per la realització, dintre del terme municipal, de qualsevol construcció, instal·lació o obra per a la qual s'exigeixi l'obtenció de la corresponent llicència d'obres o urbanística, s'hagi obtingut o no aquesta llicència, o per a la qual s'exigeixi la presentació d'una declaració responsable o comunicació prèvia, sempre que l'expedició de la llicència o l'activitat de control correspongui a aquest Ajuntament.”

Article 8

On diu:

“Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 3,60 per 100.”

Substituir per:

“Article 8è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 4,00 per 100.”

Ordenança fiscal número 23 reguladora de l'Impost sobre activitats econòmiques

Article 1

On diu:

“Article 9è. Coeficients de situació

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 2 categories fiscals, amb el següent àmbit d'aplicació i coeficient de situació, que s'aplicarà sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient senyalat a l'art. 8è:

*1a categoria: Carretera N-II i Avinguda Maresme, ambdós costats, en tot el terme municipal
.....2,63*

Tributaran per aquesta categoria les empreses que, per més que estiguin ubicades en parcel·les que no limitin amb la N-II o amb l'Avinguda Maresme, ocupin territori objecte d'alguna planificació urbanística (pla parcial, polígon,etc...), el qual limiti amb la N-II o l'Avinguda Maresme.

Firma 1 de 1		
JORDI MIR BOIX	29/10/2021	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Código Seguro de Validación	a77eb7eaeed5c43e2ae7715b5323e5013001
Url de validación	https://sedesimplifica01.absiscloud.com/absis/idi/arx/diariabsaweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadatos	Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original





2a categoria: Resta de vies públiques del terme municipal2,20

2. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.”

Substituir per:

“Article 9è.- Coeficients de situació.

1. Als efectes del que preveu l'article 87 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, les vies públiques d'aquest municipi es classifiquen en 2 categories fiscals, amb el següent àmbit d'aplicació i coeficient de situació, que s'aplicarà sobre les quotes incrementades per aplicació del coeficient senyalat a l'art. 8è:

1a categoria: Carretera N-II i Avinguda Maresme, ambdós costats, en tot el terme municipal3,50

Tributaran per aquesta categoria les empreses que, per més que estiguin ubicades en parcel·les que no limitin amb la N-II o amb l'Avinguda Maresme, ocupin territori objecte d'alguna planificació urbanística (pla parcial, polígon, etc...), el qual limiti amb la N-II o l'Avinguda Maresme.

2a categoria: Resta de vies públiques del terme municipal3,00

2. El coeficient aplicable a qualsevol local ve determinat pel corresponent a la categoria del carrer on tingui assenyalat el número de policia o estigui situat l'accés principal.”

Tercer .- APROVAR l'actualització de totes les disposicions finals de les ordenances fiscals modificades amb la data d'entrada en vigor de les mateixes un cop publicades les aprovacions definitives en el Butlletí Oficial de la Província.

Quart.- Els acords definitius en matèria de derogació, aprovació i modificació d'Ordenances fiscals per a l'exercici de 2022, així com el text refós aprovat, seran objecte de publicació en el Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè.- EXPOSAR al públic en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament els anteriors acords provisionals, així com el text complet de les Ordenances fiscals aprovades de nou o modificades durant el termini de trenta dies hàbils, comptats des del dia següent al de la publicació de l'anunci d'exposició en el Butlletí Oficial de la Província.

De conformitat amb allò que preveuen els articles 49.b) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases del règim local; 17.1 del text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 178 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, els acords provisionals i les ordenances fiscals aprovades estaran exposats al públic a la Secretaria de l'Ajuntament durant 30 dies comptadors des de l'endemà de la publicació d'aquest anunci al “Butlletí Oficial de la Província”, perquè els interessats puguin examinar l'expedient i presentar-hi les reclamacions que considerin oportunes.

En cas de no haver-hi cap reclamació, l'acord provisional esdevindrà definitiu.

Cabrera de Mar, signat electrònicament al peu del document, a la data que hi figura.

Firma 1 de 1		
JORDI MIR BOIX	29/10/2021	ALCALDE

Per corroborar la validesa d'aquest document consulti la següent pàgina web	
Código Seguro de Validación	a7feb7eae5c43e2ae7715b5323e5013001
Url de validación	https://sedesimplifica01.absisccloud.com/absis/di/arx/di/absweb/catala/asp/verificadorfirma.asp?NodeAbsisini=099
Metadatos	Origen: Origen administració Estado de elaboración: Original

