



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Ple ordinari de data quinze de setembre de dos mil setze.

A Cabrera de Mar, comarca del Maresme, a quinze de setembre de dos mil setze, es reuneixen a la Casa Consistorial per tal de celebrar sessió ordinària de primera convocatòria del Ple Municipal, sota la presidència de l'Ill. Sr. Alcalde, Jordi Mir i Boix, els Sr.s/Sr.es regidor/res que seguidament s'esmenten: Sra. Anna Maluquer Ferrer, Sr. Enric Mir i Nuet, Sra. Núria Pera Maltes, Sr. Antonio Abel Nuri, Sra. Montserrat Reig Pascual, Sra. Maria José Cortada Manchado, Sr. Antoni Garcia Lozano, Sr. Sergi Teodoro José, Sr. Daniel Meroño Lombera i Sra. Anna Teixidó Sardà.

Hi assisteix el Secretari accidental de l'Ajuntament, Sr. Eduard Ferré Yuste, que certifica.

Hi ha quòrum de constitució segons l'article 98. c) del Text refós de la llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovat per Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril.

A les vuit del vespre es declara oberta la sessió per ordre de la Presidència i es dona compte dels punts que consten a la convocatòria i que ja són del coneixement dels Sr.s/Sr.es regidors/res.

El Sr. Alcalde dona el bon vespre a tothom, benvinguts a la sessió ordinària del Ple Corporatiu corresponent al quinze de setembre de dos mil setze.

### **1. DONAR CARÀCTER ORDINARI AL PLE**

El Sr. Alcalde manifesta que bé, el primer punt, atès que avui no és el segon dijous de mes sinó el tercer, és donar caràcter ordinari al Ple. Suposo que n'estem tots d'acord, amb donar-hi caràcter ordinari. Per tant, passem, doncs, al segon punt...

Sotmès l'assumpte a votació, el Ple, ateses les especials circumstàncies, acorda atorgar el caràcter d'ordinari a la present sessió.

### **2. APROVACIÓ ACTA ANTERIOR**

El Sr. Alcalde manifesta que el segon punt és l'aprovació de l'acta anterior. Els membres de l'equip de govern tenen alguna esmena a fer? Enric, sí?

El Sr. Enric Mir Nuet, regidor d'Obres Públiques i Serveis, i Sostenibilitat, dona el bon vespre. Sí, a la pàgina 61, en la penúltima ratlla, posa: «El Sr. Mir, regidor d'Urbanisme.» Jo no sóc el regidor d'Urbanisme, de moment. I a més, jo crec que no caldria posar «regidor d'Urbanisme».

El Sr. Alcalde manifesta que no. Anteriorment, tota l'estona posa «Sr. Mir», perquè ja es diferencia respecte a «Sr. Alcalde», per tant. Pàgina 61. Aquí.

Molt bé. Per part meva sí que hi ha algunes esmenes. La primera és a la pàgina 48, al primer paràgraf, a la primera línia, al final diu: «Màxim representació.» No, és «màxim per presentació de sol·licituds». En lloc de «representació» és «per presentació».



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Després hi ha una esmena que estic segur que el Dani l'ha vist, a la pàgina 51, sí? No? Ah, doncs, mira! A la pàgina 51, al segon paràgraf, a la segona línia, bé, aquí concretament parla del resultat de la votació, diu: «Sotmès l'assumpte a votació, s'aprova...», tal, tal, i diu: «1 vot en contra del PSC». No, al paràgraf anterior deia 1 abstenció, i ara aquí posa 1 vot en contra. Ho hem comprovat i és 1 abstenció, per tant, en lloc de vot en contra del PSC és abstenció. D'acord?

A la pàgina 60, al tercer paràgraf, a la primera línia, cap al final, diu: «Que apostàvem com a partí», és «com a partit». En lloc de «partí» és «partit».

I això és tot per part meva. Els regidors de l'oposició tenen alguna esmena a fer? Daniel Meroño Lombera, del Partit dels Socialistes de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño dona la bona tarda. A la pàgina 65, on diu..., més o menys a la meitat diu: «El Sr. Antoni Abel, del Grup Municipal del PSC».

El Sr. Alcalde manifesta que ah, sou dos, està bé.

El Sr. Meroño manifesta que d'Alternativa Independent de Cabrera.

El Sr. Alcalde manifesta que pàgina 65. Sí. Al-CM. Molt bé. Alguna més, Dani? No? Sr. Abel?

El Sr. Antoni Abel Nuri, regidor del grup municipal d'Alternativa Independent de Cabrera de Mar, manifesta que jo en tinc unes quantes.

El Sr. Alcalde manifesta que doncs, «vinga». El micro, si us plau.

El Sr. Abel manifesta que bon vespre a tothom. A la pàgina 9 es torna a repetir el mateix que ha passat abans, amb el que deies tu, en què a dalt posa, en el paràgraf sisè, diu: «Queda aprovat per 9 vots a favor i 2 abstencions, del PSC i Alternativa Independent.» I sota posa: «Sotmès a votació del consistori, per 9 vots a favor i 2 vots en contra.» Correcte?

El Sr. Alcalde manifesta que no són en contra, són abstencions.

El Sr. Abel manifesta que eren abstencions.

A la pàgina 43, al segon paràgraf, a la línia tercera, «fer més car fer una casa o un pis», no «sinó». «O un pis».

A la pàgina 66, al primer paràgraf, a la quarta línia, posa «Sr. Querols». És «Sr. Querol». El que aleshores era regidor d'aquí, de l'Ajuntament, pel Partit Socialista. No és Querols, és Querol, sobra l'essa.

El Sr. Alcalde manifesta que sobra l'essa. Molt bé, què més?

El Sr. Abel manifesta que al segon paràgraf, a la mateixa pàgina, 66, al setè, posa...



El Sr. Alcalde manifesta que ah, sí, hi ha un coixinet.

El Sr. Abel manifesta que al coixinet, «amb cara de *pienso*», exactament vaig dir aquestes paraules perquè he escoltat la gravació, «amb cara de *pienso*».

El Sr. Alcalde manifesta que o sigui, el coixinet aquest, que vol dir que no ho ha entès el transcriptor, no ho ha entès, i ell ho ha escoltat i és «amb cara de pinso». És català, posem «pinso». Potser això és el que l'ha portat a la confusió.

El Sr. Abel manifesta que això és el que vaig dir. I a la penúltima línia posa: «Les rates quan passen per allà.» «Ratots», no «tot», «ratots vaigdir», paraules textuais, «ratots». No sé si és correcte, però vaig dir «ratots». Al segon paràgraf, a baix de tot. On posa «tot i així», vaig dir «ratots així».

El Sr. Alcalde manifesta que ah, «tot així», «ratots així». Ara ho entenc.

El Sr. Abel manifesta que o rates així. Al paràgraf tercer, un altre coixinet, «queden sota dels pins». I l'altre coixinet, «dels pals». «Sota dels pins», i «per sobre dels pals». Em sembla que vaig dir «sota dels pals».

Pàgina 69, al quart paràgraf.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, un altre coixinet, tercera línia.

El Sr. Abel manifesta que no. A la primera línia, «jo sempre he dit», posa: «Jo sempre dic que crec...». No, «jo sempre he dit que crec, i segueixo creient...»

I després, aquí, que hi ha un altre, «uns aparcaments de cal ampla».

El Sr. Alcalde manifesta que el coixinet aquest, «de cal ampla». Molt bé.

El Sr. Abel manifesta que aquí, «quan tens fet un», a l'última línia del mateix paràgraf, «fas l'altre». I ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que alguna esmena per part de Gent per Cabrera? No? Perfecte.

Doncs, donem per aprovada l'acta amb les esmenes que acabem de fer.

Sotmès l'assumpte a votació el Consistori per unanimitat acorda l'aprovació de l'acta corresponent a la sessió ordinària del catorze de juliol de dos mil setze amb les esmenes esmentades.

### **3. DESPATX OFICIAL**

Seguidament aquest fedatari d'ordre de la Presidència llegeix les comunicacions oficials, les resolucions administratives i peticions de particulars, així com les disposicions generals d'importància publicades als diaris oficials i les resolucions de l'alcaldia dictades fins a la data. I, en especial de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de 2015.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

El Sr. Secretari dóna la bona tarda i dóna compte de l'aprovació de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de 2015. La liquidació del pressupost de l'Ajuntament de 2015 s'ha confeccionat, ha estat informada pel secretari i interventor de l'Ajuntament en compliment del que disposen a l'article 191.3 del text refós de la llei reguladora de les hisendes locals, aprovat pel Reial decret legislatiu 2/2004, de 5 de març, i 9.1, del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril. La seva aprovació correspon a l'Alcalde segons disposen els articles abans esmentats.

Per tot el que s'ha exposat, a proposta del regidor d'Hisenda, resol:

1.- Aprovar la liquidació del pressupost de l'Ajuntament de 2015, amb els següents resultats: resultat pressupostari brut, 580.582,01 euros; ajustat, 740.205,38 euros; romanent de Tresoreria afectat, 141.931,08 euros; per a despeses generals, 863.241,65 euros; saldo de dubtós cobrament, 972.562,52 euros; total de les anteriors partides, 1.977.735,25 euros.

Romanent de crèdits totals, 1.202.917,94 euros. Romanent de crèdit que es declara incorporables, els que consten a l'informe del secretari i interventor, que en resum són els següents: romanents de crèdit d'incorporació obligatòria de la despesa derivada del propi exercici, 0 euros; de romanents de crèdit incorporats obligatòriament, 141.931,08 cèntims. Total de les dues partides, 141.931,08 euros.

Romanents de crèdit d'incorporació voluntària de la despesa derivada del propi exercici, 111.367,90 euros; de romanents de crèdits incorporats voluntàriament, 54.321,40 euros. Total de les dues partides, 165.689,30 euros.

Total de romanents de crèdits incorporables, 307.620,38 euros. Romanent de crèdits incorporats obligatòriament que no es reincorporen, 0 euros.

Donar compte de la liquidació aprovada al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que se celebri, segons disposen els articles 193.4 del text refós abans esmentat, i 90.2 del Real decret 500/1990, de 20 d'abril.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Perfecte, moltes gràcies.

El Consistori per unanimitat acorda donar-se'n per assabentat.

#### **4. PRESIDÈNCIA**

##### **4.1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, CONVENI DE COL-LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE SALUT PÚBLICA DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR, PER A LA PRESTACIÓ DE SERVEIS EN MATÈRIA DE SALUT PÚBLICA**

El Sr. Alcalde manifesta que passem, doncs, al següent punt, que és l'aprovació, si escau, del Conveni de Col·laboració entre l'Agència de Salut Pública de Catalunya i l'Ajuntament de Cabrera de Mar, per a la prestació de serveis en matèria de Salut Pública.

Ens presenta aquest punt la regidora de Serveis a les Persones, Promoció Econòmica i Sanitat, Putxi Cortada Manchado. Quan vulguis, endavant.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

La Sra. Cortada manifesta que mitjançant aquest Conveni entre l'Agència de Salut Pública de la Generalitat i l'Ajuntament de Cabrera, cobrim una prestació de serveis que fins ara no hi eren. Bàsicament, aquest ens facilita la inspecció i seguiment d'empreses, possibles sancions, consell jurídic, seguiment de tot el procés, vigilància, prevenció i promoció dels aspectes que tinguin a veure i es relacionin amb la salvaguarda de la salut pública. Posen a disposició de l'Ajuntament els experts i eines necessàries per al control efectiu de les normatives en qüestió de salut pública, eines que el consistori no té ni possibilitats de tenir. El cost és zero en tots els punts signats en l'annex del conveni marc que s'ha passat a tots els regidors del consistori. Bàsicament és això.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Algun tema a comentar? Sr. Daniel Meroño Lombera regidor del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya?

El Sr. Daniel Meroño manifesta que sí. Jo hi votaré a favor. Només com a comentari addicional, penso que és positiu que aquestes prestacions les ofereixi directament la Generalitat, perquè les competències en sanitat pública són, o bé de la Generalitat o bé de l'Estat, llavors, hi ha molts municipis on aquests serveis els presta la Diputació, les diputacions. Però sempre és millor que te les presti directament qui té les competències a l'hora de fer analítiques, etc, etc. Ho sé perquè aquests aspectes els treballa, i crec que és positiu a més que sigui directament la Generalitat.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Algun comentari més, per part de...? Sr. Antoni Abel Nuri, regidor del grup municipal d'Alternativa Independent Cabrera de Mar?

El Sr. Abel, manifesta que hi votarem a favor.

El Sr. Alcalde manifesta que a favor? Molt bé. Gent per Cabrera, algun comentari? No?

Molt bé, doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Doncs, queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor. Moltes gràcies.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat dels assistents, acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

"Expedient número 2016/846, relatiu a Conveni de col·laboració entre l'Agència de Salut Pública de Catalunya i l'Ajuntament de Cabrera de Mar per la prestació de serveis en matèria de salut pública.

#### **Fets**

1. És interès d'aquest Ajuntament signar un conveni de prestació de serveis en matèria de salut pública amb el Departament de Salut de la Generalitat de Catalunya per a la realització de les activitats relacionades amb els serveis, el nombre i la periodicitat prevista amb què s'han de realitzar aquestes activitats que es detallen al Conveni per als anys 2017 al 2020 (ambdós inclosos) i que consten a l'expedient administratiu.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

2. Atès que l'ordenació de les activitats i dels serveis de salut pública de les persones constitueixen un objectiu de primer ordre en el que les administracions comparteixen competències en aquestes matèries. Per això, es considera fonamental integrar el conjunt dels serveis de salut pública, la protecció de la salut i als de la seguretat alimentària els relatius a la vigilància de la salut pública, a la prevenció de la malaltia i a la promoció de la salut.

3. Atès que la Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública determina els serveis mínims que han de prestar els municipis i també la possibilitat d'encarregar la gestió d'activitats de caràcter material, tècnic o de serveis de la seva competència a l'Agència de Salut Pública de Catalunya (ASPCAT), mitjançant la subscripció d'un conveni entre l'Agència i l'ens local corresponent.

4. Atès que les activitats esmentades al Conveni per als anys 2017 al 2020 (ambdós inclosos) i que consten a l'expedient administratiu no comporten cap contraprestació econòmica per aquesta Corporació Local.

5. Atès que l'Ajuntament de Cabrera de Mar i l'ASPCAT volen crear un nou marc de cooperació interadministrativa basat en la col·laboració, essent coneixedors que la superació dels conflictes competencials en matèria de salut ambiental i alimentària no es basa en una delimitació millor dels àmbits de responsabilitat, sinó en la creació d'espais de gestió conjunta respectant en tot cas el marc competencial actual, es proposa al Ple:

#### **Fonaments de dret**

1. Llei 18/2009, del 22 d'octubre, de salut pública

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

**Primer:** Aprovar el conveni de col·laboració d'encàrrec de gestió de prestació de serveis de salut pública entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i l'Agència de Salut Pública de Catalunya, inclosa la totalitat dels pactes integrants del mateix.

**Segon:** Encarregar a l'Agència de Salut Pública de Catalunya les activitats expressament esmentades a l'Annex del Conveni, sense que aquests serveis comportin cap contraprestació econòmica a aquesta Corporació Local.

**Tercer:** Facultar tan àmpliament com sigui necessari a l'Alcalde per a la signatura i desenvolupament del mateix.

**Quart:** Notificar aquesta acord a l'Agència de Salut Pública de Catalunya per al seu coneixement i efectes oportuns.

**Cinquè:** Publicar íntegrament el Conveni de col·laboració d'encàrrec de gestió de prestació de serveis de salut pública entre l'Ajuntament de Cabrera de Mar i l'Agència de Salut Pública de Catalunya, inclosa la totalitat dels pactes integrants del mateix i els seus annexes, en el BOP i en el DOGC."



## **5. HISENDA**

### **5.1. APROVACIÓ, SI S'ESCAU, DEL COMPTE GENERAL DE L'AJUNTAMENT DE 2015, QUE COMPRÉN EL DE L'ENTITAT LOCAL I EL DE GESTIÓ I INICIATIVES CABRERA S.A. (GIC,SA)**

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que és l'aprovació, si escau, del Compte General de l'Ajuntament de 2015, que comprèn el de l'entitat local i el de Gestió i Iniciatives Cabrera, S.A., GICSA.

Bé, les entitats locals han de remetre el Compte General a la Sindicatura de Comptes abans del dia 15 d'octubre. És per això que sotmetem aquest punt a l'aprovació en el Ple d'avui, dins dels terminis marcats. També els he de dir que la Junta General de GICSA, que és la societat municipal, amb capital íntegrament de l'Ajuntament, va aprovar els comptes de la societat relatius a l'exercici 2015, en sessió del 14 de juliol del 2016. I que el dia 28 de juliol del 2016, la Comissió Especial de Comptes de l'Ajuntament va informar favorablement el Compte General de l'exercici 2015, integrat per l'entitat local i per GICSA.

El Compte General ha estat exposat al públic mitjançant edicte publicat en el BOP del dia u d'agost de dos mil setze, i, per tant, el que portem ara és sotmetre a aprovació els números del Compte General, de la liquidació ja ens ha parlat abans el secretari, però per fer un resum molt gràfic de quina és la situació econòmica, com s'ha tancat l'exercici 2015, dir-los que pel que fa al pressupost, la liquidació del pressupost, això ha tingut un resultat pressupostari de l'exercici de 580.582,01 euros, i el resultat ajustat, com ja ens han dit abans, és de 740.205,38, d'acord? Això és la diferència entre els ingressos i les despeses realitzades durant l'any 2015. Per tant, resultat favorable que es podria traduir també com a superàvit, però que específicament en el cas de l'Administració es diu com a resultat pressupostari.

I pel que fa a Tresoreria, que seria l'equivalent al balanç de l'empresa privada, és a dir, que té en compte els resultats dels exercicis anteriors, estem parlant d'un romanent de tresoreria positiu de 863.241,65 euros, un cop descomptats els saldos de dubtós cobrament, etcètera, val? 863.241,65 euros.

Això és, per entendre'ns, els diners que tenia l'Ajuntament a Tresoreria a principis d'any, més els diners que ha cobrat menys els diners que ha pagat al llarg de l'any. Aquest és el romanent de Tresoreria. Per fer-ho fàcil i entenedor per a la majoria, per a tothom, segur.

Bé, dit això, tot i que és un, entre cometes, formalitat, perquè del que es tracta és d'aprovar que els comptes estan ben fets, que els informes dels tècnics són correctes i demés, doncs, si algú vol comentar alguna cosa? No? Sr. Abel, no? Gent per Cabrera, no?

Doncs, sotmetem aquest punt a votació.

Vots a favor?

Abstencions?



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Doncs, queda aprovat per 6 vots a favor i 5 abstencions.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per 6 vots a favor (4 CiU i 2 ERC), acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

“Expedient número 2016/849, relatiu a l'aprovació del compte general de l'Ajuntament de 2015, que comprèn el de l'entitat local i el de Gestió i Iniciatives Cabrera, SA (GIC,SA).

### **Fets**

1. L'art. 116 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de les bases del règim local, disposa que els comptes anuals es sotmetran a informe de la Comissió Especial de Comptes abans de l'un de juny, i a l'aprovació del Ple.

El text refós de la llei de les hisendes locals, aprovat per RDL 2/2004, de 5 de març, dedica els art. 208 a 212 al tema dels comptes anuals de les entitats locals i, en resum, disposa que:

a) Es formarà un compte general, que estarà integrat pel de l'entitat local, el dels organismes autònoms i el de les societats mercantils de capital íntegrament propietat d'aquestes (art. 209.1).

b) El compte de l'entitat local serà rendit pel president abans del 15 de maig (art.212.1)

c) Els comptes del organismes autònoms i de les societats mercantils, rendits i proposats inicialment pels òrgans competents d'aquests, seran tramesos a l'entitat local en el mateix termini – 15 de maig – (art.212.1).

d) El compte general, format per la intervenció, serà sotmès a informe de la Comissió Especial de Comptes de l'entitat local abans de l'u de juny (art. 212.2).

e) El compte s'exposarà al públic durant 23 dies hàbils, a efectes de reclamacions, un cop i informat per la Comissió (art. 212.3).

f) Si es presenten reclamacions o observacions, seran informades per la Comissió de Comptes (art. 212.3).

g) Un cop tramitat, el compte es sotmetrà la Ple de l'entitat, a fi i efecte de poder ser aprovat abans de l'u d'octubre (art.212.4).

h) Les entitats locals trametran el compte general a la Sindicatura de Comptes abans del 15 d'octubre de cada any (art. 223.2).

2. L'alcaldia – presidència de l'Ajuntament ha rendit el compte de l'entitat municipal, relatiu a l'exercici de 2015.

La junta general de GIC, SA, Societat privada de capital íntegrament municipal, va aprovar els comptes de la societat, relatius a l'exercici de 2015, en sessió de 14 de juliol de 2016.





La Comissió Especial de Comptes de l'Ajuntament va informar favorablement el compte general de l'exercici de 2015, integrat pel de l'entitat local i el de GIC, SA, en sessió de 28 de juliol de 2016

El compte general ha estat exposat al públic, mitjançant edicte publicat en el BOP d'1 d'agost de 2016.

Durant el període d'informació pública del compte general, comprès entre els dies 2 d'agost i 2 de setembre de 2016, no s'ha presentat cap reclamació, objecció o observació, en relació al compte esmentat.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

**Primer:** Aprovar el compte general de l'Ajuntament, relatiu a l'exercici de 2015, integrat pel compte de l'entitat local i el de GIC,SA, societat privada de capital íntegrament municipal.

**Segon:** Trametre el compte amb els seus estats, annexos i justificants, juntament amb la certificació d'aquest acord, a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, a fi i efecte que pugui procedir a la fiscalització externa que legalment li pertoca."

## 6. PROMOCIÓ ECONÒMICA

### 6.1. APROVACIÓ, SI ESCAU, ADHESIÓ DE L'AJUNTAMENT DE CABRERA DE MAR COM A MEMBRE DEL CONSORCI DE PROMOCIÓ ENOTURÍSTICA DEL TERRITORI DO ALELLA

El Sr. Alcalde manifesta que passem al següent punt, que és l'aprovació, si escau, de l'adhesió de l'Ajuntament de Cabrera de Mar com a membre del consorci de promoció enoturística del territori de Denominació d'Origen Alella. Ens presenta aquest punt la regidora de Promoció Econòmica, Putxi Cortada Manchado. Endavant.

La Sra. Cortada dóna les gràcies. A veure, l'adhesió a Denominació d'Origen Alella, d'enoturisme, ve per la necessitat que Cabrera té de donar a conèixer els seus recursos, sobretot arqueològics i de senderisme entre altres, eh? És possible que penseu per què a Cabrera ens cal aquesta adhesió, si ja estem en el Consorci Costa Barcelona, o treballem amb el consell comarcal, etcètera. I de fet, tots els recursos que es posin són benvinguts.

En el cas que ens ocupa, això ens reporta entrar dins la seva organització de màrqueting i publicitat, entrada d'agències de viatges, excursions que s'ofereixen, promoció dels recursos del poble com la restauració, allotjament, etcètera, i el que és més important, promouen un turisme de qualitat, que és el tipus de turista que busquem a Cabrera, d'escapades d'un dia o cap de setmana, i que busca activitats de lleure i visites culturals, de restaurants de qualitat, etcètera. I el vi és l'eix vertebrador de tot plegat.

Ara bé, els recursos econòmics i d'infraestructures necessaris també per posar en marxa el futur pla turístic és important, i per això ens cal treballar i crear sinèrgies amb altres pobles i ajuntaments que ens puguin aportar alguna cosa. Per tot això, hem valorat que invertir 540 euros anuals no és una gran despesa i rebem bastant a canvi.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

També remarcaré que a Cabrera tenim una empresa que fa el seu propi vi, però que el fet de fer aquest conveni no és només pel tema del vi, és un eix vertebrador però es relaciona amb moltes coses, i que particularment ells ja hi estan adherits. Totes les empreses que vulguin adherir-se també a aquest conveni per promocionar-se tindran descomptes en les quotes, i dins del preu posen a disposició de tots els associats l'experiència d'una tècnica que Denominació d'Origen Alella ha contractat per portar a terme tot el que proposen. Això és bàsicament el resum del que representa això.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Putxi. Algun comentari o pregunta, Sr. Meroño? Sí?

El Sr. Daniel Meroño Lombera, regidor del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya manifesta que sí. Nosaltres hi votarem a favor també, pensem també que és molt positiu. De fet, aquesta relació entre Cabrera i la Denominació d'Origen Alella ja existeix, perquè els vins que s'estan fent a Santa Helena, les vinyes, són de Santa Helena però s'està embotellant a Alella, o sigui que realment aquesta relació ja hi és, i això sens dubte que potencia aquesta relació. El que no em quadra és que a l'expedient del Ple es parla d'una aportació al consorci de 900 euros, i la regidora ha parlat, acaba de dir 540.

La Sra. Cortada manifesta que bé, és que en ser el primer any d'adhesió hi ha uns descomptes. I la quota total és de 540.

El Sr. Meroño manifesta que bé, aquí diu 900 euros per la participació en l'annualitat de 2016, eh? Vull dir... Bé, no ve de 400, no ve de 440 euros...

El Sr. Alcalde manifesta que jo recordo haver autoritzat el pagament de 540.

El Sr. Meroño manifesta que val. Molt bé. Doncs, el vot serà favorable.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies. Algun comentari, Sr. Antoni Abel Nuri, regidor del grup municipal d'Alternativa Independent Cabrera de Mar?

El Sr. Abel manifesta que bé, doncs, igualment hi votarem a favor, perquè tot el que sigui promocionar o afegir coses que pugui promocionar el poble, els nostres productes, és interessant, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gent per Cabrera, algun comentari?

La Sra. Anna Maluquer Ferré, regidora del grup municipal de Gent per Cabrera, manifesta que no, nosaltres, en tot cas, m'havia fixat en el tema aquest del preu dels 540 euros, també ens sembla bé, doncs, que si tot això ha de promoure aquest turisme i un turisme de qualitat, que penso que és el que s'ha de buscar aquí, per la infraestructura que tenim, doncs, endavant amb la iniciativa.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, perfecte. Gràcies, celebros que hi estiguem tots d'acord.

Doncs, sotmetem el punt a votació.

Vots a favor?



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Molt bé. Queda aprovat per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat, acorda aprovar la proposta que és del següent tenor literal:

“Expedient número 2016/843 relatiu a l'adhesió de l'Ajuntament de Cabrera de Mar com a membre del Consorci de Promoció Enoturística del territori DO Alella.

### **Fets**

1. L'Ajuntament de Cabrera de Mar en data 20 de juliol de 2016 va manifestar al Consorci de Promoció Enoturística del territori DO Alella, l'interès en integrar-se com a membre per compartir plenament la voluntat de promoció econòmica i turística del Consorci per consolidar el nostre territori com a destinació enoturística de qualitat i posar en valor el patrimoni històric, cultural, paisatgístic i esportiu.
2. Vist el contingut dels vigents estatuts del Consorci de Promoció Enoturística DO Alella que varen ser publicats en el BOPB de Barcelona del 3 de desembre de 2014.
3. Vist que s'escau procedir a formular una adhesió al Consorci de Promoció Enoturística del territori DO Alella i a la modificació estatutària per tal d'adaptar-los tant a la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL), com a la Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa.
4. S'estableix una quota anual a satisfer al Consorci pels ajuntaments de 1.001 a 5.000 habitants, segons el Pressupost General del Consorci de 900 €/any.
5. Vist que en l'aplicació pressupostària 920-480.03 Altres subvencions, hi ha consignació pressupostària suficient.

### **Fonaments de dret**

1. Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local (LRSAL).
2. Llei 15/2014, de 16 de setembre, de racionalització del Sector Públic i altres mesures de reforma administrativa.
3. Llei 30/1992, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

**Primer:** Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Cabrera de Mar com a membre del Consorci de Promoció Enoturística del Territori DO Alella.

**Segon:** Aprovar els estatuts del Consorci de Promoció Enoturística del Territori DO Alella.



**Tercer:** Designar a la Sra. Maria José Cortada Manchado, Regidora de Promoció Econòmica, com a representant de l'Ajuntament de Cabrera de Mar en el Consorci de Promoció Enoturística del Territori DO Alella.

**Quart:** Donar trasllat del present acord al Consorci de Promoció Enoturística del Territori DO Alella, als efectes escaients.

**Cinquè:** Fer una aportació al Consorci de 900 € per la participació en l'annualitat 2016 amb càrrec a l'aplicació 920-480.03 Altres subvencions."

## **7. MOCIONS**

### **7.1. MOCIÓ DE SUPORT A LES PERSONES AMB CELIAQUIA**

El Sr. Alcalde manifesta que passem a les mocions. Tenim una moció, que és la moció de suport a les persones amb celiaquia. Ens presenta la moció la Putxi Cortada, regidora de Serveis a les Persones, Promoció Econòmica i Sanitat. Endavant, Putxi, quan vulguis.

La Sra. Putxi Cortada Manchado manifesta que és una moció que hem presentat tots els grups polítics.

Primer: atès que la malaltia celíaca afecta un nombre considerable de persones, l'1 per cent de la població és celíaca i un 6 per cent sensible al gluten, i aquesta xifra augmenta de manera directament proporcional a la millora dels protocols de cribatge i diagnòstic, així com a la sensibilitat de les proves de detecció hi ha una major divulgació i comprensió de la malaltia.

Atès que les estadístiques indiquen que el diagnòstic de casos de malaltia celíaca és la condició genètica més prevalent al món occidental, que segons la Federació d'Associacions de Celíacs d'Espanya, a Espanya hi ha unes 450.000 persones celíaques, i que segons l'Associació de Celíacs de Catalunya, a Catalunya hi ha 75.000 persones celíaques, de les quals un 85 per cent encara no estan diagnosticades.

Atès que la malaltia celíaca és un trastorn multi sistèmic, afecta més d'un òrgan, i la seva manifestació no és únicament de caràcter digestiu, de caràcter autoimmune, induït per la ingesta del gluten de blat, sègol, ordi i probablement avena, que es produeix en persones amb predisposició genètica de totes les edats, des de la primera infància endavant.

Atès que quan les persones afectades per la malaltia prenen aliments amb gluten, el sistema immunològic fa una reacció creuada amb el teixit de l'intestí prim, provocant una reacció inflamatòria que interfereix en l'absorció de nutrients, vitamines i minerals, a conseqüència de la qual, aquestes persones pateixen malnutrició, malgrat realitzar una ingesta adequada d'aliments.

Atès que els símptomes més freqüents de la malaltia celíaca, depenent de l'edat del pacient, són pèrdua de gana i de pes, fatiga, nàusees, vòmits, diarrea, dolor i distensió abdominal, pèrdua de massa muscular, erupcions cutànies, nafres a la boca, trombocitosi, retard en el creixement, entre d'altres símptomes.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Atès que l'únic tractament actual de la malaltia celíaca, tant en pacients simptomàtics com asimptomàtics, consisteix a seguir una dieta estricta sense gluten, la qual s'ha de mantenir durant tota la vida.

Atès que la diferència de preu entre un mateix producte amb i sense gluten pot suposar un increment d'uns 1.600 euros anuals a la cistella de la compra, i que tenint en compte la càrrega genètica d'aquesta malaltia, una mateixa família pot tenir fàcilment més d'un membre celíac, amb l'efecte multiplicador d'aquesta despesa, que pot arribar a ser insostenible.

Atès que hem de considerar la malaltia celíaca com una malaltia crònica.

Per tot l'esmentat, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents acords:

Primer: Facilitar l'accés a una dieta sense gluten, dins i fora de casa, tant per als residents com per als visitants, prenent mesures per fomentar que hi hagi un nombre suficient d'establiments, restaurants, obradors, carnisseries, etcètera, que ofereixin productes sense gluten al municipi.

Incloure la provisió d'aliments i begudes aptes per a celíacs a les principals festes i activitats del municipi, perquè tots els ciutadans puguin participar-hi i gaudir-ne en igualtat de condicions.

Tercer: instar el govern central a dotar d'ajudes econòmiques directes o indirectes els pacients celíacs.

Quart: assegurar les necessitats nutricionals a través dels serveis socials de celíacs sense recursos econòmics suficients, augmentant per a les famílies celíaques fins a un 10 per cent el llindar econòmic corresponent dels ajuts socials a aliments per tal d'alleugerir la major despesa que els suposa la compra de productes sense gluten.

Cinquè: promoure i col·laborar en la realització de campanyes d'informació als sectors implicats en l'alimentació i la restauració, amb relació al compliment de les determinacions del reglament europeu 1.169/2011, per impulsar les bones pràctiques en matèria de seguretat alimentària, per a l'elaboració i manipulació de productes sense gluten, i promoure accions de formació en celiàquia per als inspectors municipals.

Setè: donar suport al projecte Escoles de l'Associació de Celíacs de Catalunya, de sensibilització del personal docent i monitors d'escoles bressol, i altres centres docents.

Donar suport a les campanyes i accions informatives, formatives i de divulgació entorn a celiàquia, que promoguin les diferents associacions a l'àmbit de la celiàquia, així com les que vagin adreçades a millorar la qualitat de vida de les persones amb celiàquia a la ciutat –al poble.

Incloure informació sobre establiments aptes per a celíacs als fulletons de les festes populars, rutes gastronòmiques, etcètera.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Novè: incloure un enllaç al web municipal amb informació de les diferents associacions i entitats a l'àmbit de la celiaquia i la sensibilització al gluten no celíaca.

Donar trasllat dels acords anteriors a l'Associació de Celíacs de Catalunya, a totes els grups parlamentaris del Parlament de Catalunya i al Congrés dels Diputats.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies. Algun comentari que vulgueu fer? És una moció que, com bé ha dit la regidora, presentem tots els grups perquè ahir hi vam estar tots d'acord, i penso que és molt positiva en el sentit que l'Ajuntament adquireix un compromís amb el col·lectiu de persones celíaques, compromís que ens obliguem a anar aplicant, de totes les mesures que hem dit, i que convido a tothom a què es constitueixi en vigilant i salvaguarda que complim, efectivament, tot això a què ens hem compromès.

Molt bé, doncs, sotmetem aquest punt de moció a votació.

Vots a favor?

Doncs, queda aprova per unanimitat, 11 vots a favor.

Sotmès l'assumpte a votació, el Consistori per unanimitat acorda l'aprovació de la moció de suport a les persones amb celiaquia, en els termes en els que ha estat formulada.

## **8. ASSUMPTES SOBREVINGUTS**

No n'hi hagueren.

## **9. INFORMES, PRECS I PREGUNTES**

El Sr. Alcalde manifesta que per tant, passem a informes, precs i preguntes. Comencem pels informes dels membres de l'equip de govern. Comencem per la Putxi Cortada Manchado regidora de Serveis a les Persones, Promoció Econòmica i Sanitat.

La Sra. Cortada manifesta que hola de nou. A veure, començaré dient la taxa d'atur, que en aquests moments la tenim al 7,59, amb 157 persones. Com a dada diré que l'agost del 2015, aquesta taxa era del 9,41, amb 191 persones.

Recordar que el proper 17 de setembre, dissabte, inaugurarem les noves instal·lacions dels Serveis Socials, a la 1 a Cal Conde, i esteu tots convidats. I en principi ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que només dir que vindrà a la inauguració la consellera de Governació, Administracions Públiques i Habitatge, la Sra. Meritxell Borràs. Molt bé. Això és demà passat, demà passat a la 1. Molt bé. Gràcies, Putxi.

Donem ara la paraula a la Montserrat Reig Pascual, regidora de Cultura, Ensenyament, Patrimoni, Comunicació i Participació Ciutadana. Endavant.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

La Sra. Reig manifesta que bon vespre a tots. Bé, jo donaré informació sobre..., que hem començat el curs escolar, com tots sabeu. Començaré pels petitons i aniré explicant una mica.

L'Escola Bressol, hem començat lactants amb 4. De la 1 a 2 tenim 13. A la mixta 15. I a la 2-3, 17. Per exemple, lactants són 4 i els 4 són de Cabrera. A l'1-2 són 8 de Cabrera, 4 de Vilassar i 1 d'altres llocs. A la mixta tenim 8 de Cabrera, 3 de Vilassar i 4 d'altres llocs. I a la 2-3 tenim 8 de Cabrera, 7 de Vilassar i 2 d'altres llocs. Tenim 4 monitores –educadores, perdó. Quatre educadores més 2 de suport, més la direcció, que fa suport també a les aules.

Llavors, a l'Escola del Pla hem començat amb 450 alumnes. Com sabeu, durant el curs pot variar una mica això perquè sempre hi ha..., ens poden incloure un nen o alguna cosa. La plantilla de mestres ha estat totalment coberta, i com a novetat enguany ens han adjudicat una aula d'atenció a la diversitat, amb la dotació d'una mestra més. Aquesta dotació és deguda a la valoració molt positiva del treball realitzat al llarg d'aquests anys com a escola inclusiva, atenció a la diversitat. De moment són 2 els nens, per això ens han posat una mestra, una és de Premià i l'altra és d'Argentona, però vaja, això ens dona una qualificació molt alta davant dels Serveis Territorials. Hem pintat el gimnàs, hem fet diverses obres de manteniment, i hem fet algunes millores en els espais oberts.

Després, l'Escola d'Adults començarà, com sabeu, al centre cívica l'octubre. En aquests moments tenim 60 matriculacions, i fins el dia 30 es pot matricular la gent, o sigui que anem molt bé de cara a les matriculacions.

L'Escola de Música comença dilluns a Cal Conde, a la nova ubicació, com sabeu, i bé, em sembla que ja us he informat de tot, no? Sí. Doncs, ja no en tinc més. Ja està, bon vespre.

El Sr. Alcalde manifesta que gràcies, Montse. Donem ara la paraula al Sergi Teodoro José, regidor de Joventut, Esports i Festes. Endavant, Sergi.

El Sr. Teodoro manifesta que bon vespre. Primer, parlar del nou mòdul d'acollida que s'ha instal·lat en el camp de futbol. Aquest mòdul d'acollida té la finalitat i l'objectiu que els nens, quan surtin de l'escola, puguin anar a aquesta aula que s'ha instal·lat al costat dels vestidors i del bar, per tal que no estiguin jugant o fent altres coses i que puguin estar allà estudiant.

El club de futbol vol muntar pares voluntaris perquè puguin ajudar a estudiar els nens, i creiem que és una bona opció. A part que també servirà com a sala de reunions interna per al club, que ara mateix no en tenien cap.

Dir també que la licitació que es va fer del bar del camp de futbol, que diria que es va aprovar en l'últim Ple, sí?, l'adjudicatària l'hem estat trucant, no contesta el telèfon ni correus, quan en primera instància sí que ho feia. Sembla ser que no està molt interessada en agafar aquesta licitació que li ha sigut adjudicada, i començarem a procedir als requeriments necessaris, i si finalment segueix sense contestar, doncs, farem la denegació d'aquesta adjudicació i procedirem a tornar-li a cedir a la Unió Esportiva Cabrera l'activitat del bar.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

I per acabar, ahir es va celebrar el quart consell de festa major, on es va fer la valoració de la festa major d'enguany, d'aquest 2016, i es va plantejar el tema de les noves comissions que es volien enfocar de cara al 2017, com les activitats infantils, la d'activitats juvenils que ja estava activada aquest any, la del seguici que seguirà igual. Activitats culturals i espectacles, que el que vol és fer una oferta musical dintre d'aquesta comissió consensuada. I em deixo la d'activitats esportives, que volem potenciar sobretot les activitats esportives, que és una activitat on hi ha molta participació, i té un cost molt baix.

I dir que es va fer una valoració sobretot de les persones assistents a nivell participatiu en cadascun dels actes, i destacar actes amb gairebé o superiors a mig miler d'assistents. Van ser el Holly, el Cabrera és Espectacle, la nit de la platja amb els focs i les havaneres, i l'Emplaça't, amb la nit de la revetlla.

Comentar un últim tema dels focs, que ha corregut pel poble. Els focs van ser l'any passat, el 2015, estava contractada la pirotècnica igual, de l'anterior regidor. Els focs van durar catorze minuts, i eren uns focs que el pressupost era exactament el mateix que el d'aquest any. Hi havia... Si tu tens uns diners destinats, tindràs la mateixa quantitat de coets, i el que pots fer és, o espaiar-los més en el temps, o llençar-los més intensament, val? L'any passat es va decidir fer més espaiat en el temps, per tant, hi havia entre mig, entre coet i coet hi havia un espai en què no passava res, per això duraven més temps, i aquest any el que es va decidir és concentrar aquests focs perquè fossin més intensos, però exactament es va llençar la mateixa pirotècnica, en lloc de fer-lo amb la pirotècnica igual es va fer amb la pirotècnica catalana, i aclarir que ni la policia ni la Guàrdia Civil, ni els Mossos van tancar els focs ni els van suspendre perquè tots els permisos estaven en regla, ni es va cremar cap hivernacle ni va provocar suspendre els focs, sinó que els focs es van realitzar tal i com estaven contractats, i que tot això va ser exclusivament una decisió de la comissió de festes i meva, de poder fer els focs més intensos i que duressin menys, però fer-los més intensos. Només volia aclarir això.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, perfecte. Entenc que deies això de la Guàrdia Civil i Mossos perquè ha corregut el *buló* que...

El Sr. Teodoro manifesta que no hi havia els permisos suficients, i que...

El Sr. Alcalde manifesta que i que havien fet acabar-ho abans d'hora, no?

El Sr. Teodoro manifesta que sí, i que havien tallat els focs per...

El Sr. Alcalde manifesta que s'ha fet córrer aquesta versió, que neguem rotundament.

El Sr. Teodoro manifesta que la imaginació dels cabrerencs és alta.

El Sr. Alcalde manifesta que d'alguns –d'alguns. Molt bé, moltes gràcies, Sergi. Donem la paraula a la Núria Pera Maltes, regidora d'Urbanisme i Serveis Interns. Endavant, Núria, quan vulguis.





Ajuntament de

**Cabrera de Mar**

La Sra. Pera manifesta que hola a tothom. Bé, informar-vos una vegada més de com està el tema de la Font Picant, que a principis de setembre, em sembla que era a principis de setembre, es va posar ja –o a finals d'agost, no recordo ara exactament..., 2 de setembre– en funcionament l'activitat a la Font Picant. Bé, això és fruit d'un conveni que va signar al mes de juliol l'Ajuntament i la propietat i les persones que duren a terme aquesta activitat. Informar-vos també que hi ha una edificació que serveix o compleix la funció de «xiringuito», berenador i punt d'informació del parc, i que al mes d'agost van entrar la llicència d'activitats, amb una comunicació prèvia, i ara el que estem fent l'Ajuntament és que realment el que ens han comunicat que faran, que ho compleixin.

També hem d'estar, jo crec i ho comento aquí, vaig comentar-ho també a la Comissió d'Urbanisme, amatents i observant que l'afluència de cotxes i de públic sigui controlada. La policia jo sé, i em consta, que hi està a sobre, hi farem un seguiment en aquest sentit.

I després també l'altre tema que hem de controlar a bastament és els residus. És a dir, ells tenen uns contenidors facilitats per l'Ajuntament, i que ho apropen al punt de recollida més proper. Però clar, hem de controlar que aquest punt, que el tenen molt a prop, no quedi saturat fàcilment. Per tant, doncs, jo crec que és una bona notícia que la Font Picant, i continuo dient el mateix, que és un punt que molt de temps va ser un punt de trobada dels cabrerencs i de tota la comarca, doncs, jo crec que hem d'estar satisfets que això continuï d'aquesta manera, o que s'hagi renovat, i pensem una mica enrere, que va ser una mica conflictiu –una mica o bastant conflictiu– perquè allò s'havia convertit en un lloc molt deixat. Bé, no vull recordar-ho però sí que..., i l'últim estiu es van practicar festes i va ser un punt jo crec que molt conflictiu, i fins i tot m'atreveixo a dir que hagués estat una mica perillós si continuàvem d'aquesta manera. Moltes gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, gràcies a tu, Núria. Donem ara la paraula a l'Enric Mir Nuet, regidor d'Obres, Serveis i Sostenibilitat. Endavant.

El Sr. Mir manifesta que gràcies, Jordi. Bon vespre. Bé, el primer punt és el tema que us hem estat informant els últims plens, el tema de la plaga del pi pinyer, que demà precisament en aquesta mateixa sala ens han demanat a l'Ajuntament de Cabrera si podríem..., ens volien organitzar una xerrada a la qual vindran tècnics per informar de tot aquest tema de com es pot tractar, la identificació de les plagues i quina prevenció i tractament es pot fer. Està previst que vinguin més de seixanta persones, perquè hem dit que l'aforament de la sala és això. Hi ha molta gent interessada perquè és un tema que preocupa molt a tothom, i sembla que ara comencen a buscar solucions i es comença a buscar i veure de quina manera es pot tractar aquest tipus de plagues i com es pot actuar des de les regidories, i com es pot actuar a nivell privat i a nivell professional, no?

Vindran regidors, tècnics de Medi Ambient, tècnics de jardineria i tot, i entre tots a veure si ens poden donar algunes mesures a prendre, que nosaltres intentarem transmetre per veure si podem començar ja a actuar perquè al setembre es quan es comença a actuar amb tot això, val?



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Un altre tema que també és d'informació és el tema que s'ha adjudicat ja la primera fase del pla d'accessibilitat del Pla de l'Avellà. Finalment ahir es va obrir la taula de concertació, va aprovar l'empresa Construccions Brossa, que serà la que ho farà, que havia presentat una oferta que tenia una baixa temerària, i ahir, després de veure els informes tècnics, es va considerar que era tot correcte i es va aprovar perquè ja puguin licitar-la a partir d'ara, i puguin fer-ho ells.

Un altre tema que també és important i que també és un que està pendent és el tema de la caldera de biomassa, que això ja..., aquesta setmana ja havia de..., aquesta setmana estan acabant de fer tot el tema de la xemeneia, la setmana que ve començaran a portar la màquina, la començaran a instal·lar, i jo estic preparant un escrit que intentaré publicar a la web, dels avantatges i de quina manera el tema de la biomassa pot ser beneficiós, qualsevol inquietud que hi hagi a la gent, perquè puguin dirigir-se i puguin estar informats de l'avantatge que té aquest tipus d'energia.

Després també un altre tema important és que demà, dia 16, comença la setmana de la mobilitat, val? Això és una setmana que es fa a nivell europeu, que és del 17 de setembre aquest any al 22 de setembre. L'Ajuntament de Cabrera s'hi ha inscrit, com quasi tots els anys, i també hi col·labora. Llavors, cada ajuntament ha d'aportar una sèrie de mesures, i nosaltres hem cregut que aquest era un bon moment i molt adient per fer..., l'aportació nostra era la inauguració dels punts de càrrega. Als punts de càrrega ja tenim l'energia elèctrica, falta acabar de posar, instal·lar-la, fer la posta a punt dels aparells. Està previst que es faci la setmana que ve, i la previsió és que el mateix dia 22 es faci ja una demostració, es pugui utilitzar i es pugui explicar.

L'Ajuntament posarà dues persones de l'Ajuntament, a les quals s'informarà i formarà perquè quan la gent vulgui dirigir-se els puguin dir com funcionen les màquines, quins són els requisits a seguir, com funcionen les targetes, quins avantatges té i tot, perquè qualsevol persona que hi estigui interessada pugui dirigir-se a aquestes persones i les informin.

I per últim, està ja previst començar a fer, si no la setmana que ve, la propera, el Parc Santiago Rusiñol, que s'ha de posar el terra de cautxú, ja està dintre dels pressupostos, estava una inversió de l'any 2016, i és una de les feines que començarem a fer. I ja està. Gràcies.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Moltes gràcies, Enric.

Bé, per part meua informar de dos temes. Primer, de la recaptació a les zones blaves durant la temporada d'estiu. Fins aquest estiu, recordeu que teníem només la zona blava de Santa Margarida, i aquest any hem implantat un nou espai, que és al costat del LIDL, per entendre'ns, a la Nacional II, i ha comportat un salt substancial en la recaptació, cosa que penso que és positiva i que demostra l'encert de la decisió.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Fins ara, a Santa Margarida només recaptàvem entre 12 i 15.000 euros aproximadament en els tres mesos, des del juny fins..., meitat de juny fins meitat de setembre, i teníem un cost del lloguer de les màquines, dels parquímetres, de 6.000 euros. Per tant, el benefici total, per entendre'ns, estava entre els 6 i els 9.000 euros, no passava d'aquí.

Aquest any hem incrementat, com dic, llogant dos parquímetres nous, amb la qual cosa la despesa ha pujat a 9.000 euros, i la recaptació total ha estat de 32.700 euros, amb la qual cosa, incrementant només 3.000 euros més per al lloguer de parquímetres, hem incrementat de manera substancial en 25.000 euros aproximadament, o gairebé, la recaptació respecte als anys anteriors, amb la qual cosa el benefici ronda els 23.000 euros.

Molt bé, dit això, també informar-vos de com evoluciona el tema del Portal de la Transparència, que és una tasca en la qual posem molta voluntat i moltes hores per part d'una treballadora de l'Ajuntament, que ho està fent molt bé, però que costa i que és tot un procés. A dia d'avui informar-vos que ja està actiu i es pot consultar el primer bloc, anomenat «informació institucional i organitzativa», on es pot consultar, per exemple, l'agenda de l'Alcalde, l'agenda institucional de l'Alcalde, per exemple. Es poden consultar altres coses, eh?, però és que aquesta em fa especial gràcia.

Bé, a més ara estem aportant dades que apareixeran en aquest portal, i que al llarg d'aquest trimestre, o quadrimestre, perdó, haurem d'anar complimentant, amb l'objectiu d'acabar l'exercici 2016. Tot això es pot consultar a través del web, anant a l'apartat concret de transparència, i bé, aquí anirem abocant-hi totes les dades que per llei són obligatòries, però que nosaltres a més volem posar tot allò que considerem, més enllà del que marqui estrictament la llei.

I ja està, això és tot el que tenia per informar, per tant, donem la paraula ara als grups de l'oposició. Comencem pel Sr. Daniel Meroño Lombera, del Partit dels Socialistes de Catalunya. Endavant.

El Sr. Meroño manifesta que sí, hola. Jo, abans de res, voldria fer un aclariment, perquè així li vaig dir a l'interessat, respecte a l'acta del Ple anterior. Vull fer una rectificació. Quan vaig dir que hi havia una informació respecte a..., la frase exactament és que vam fer una comprovació i que l'advocat municipal tenia una empresa d'assessoria legal jurídica des del 2007. Parlant posteriorment amb ell ens va aclarir que aquesta empresa no té activitat, i és més, no sé si va dir els dos o tres últims anys ni tan sols han presentat els comptes al registre mercantil. Per tant, bé, això voldria que quedés en acta, i que rectificués pel greuge que pugui haver ocasionat això a nivell personal.

A nivell polític, la decisió segueix ferma. Per què? Doncs, pel que vaig comentar: exclusivitat, dedicació i sobretot conciliació familiar-laboral. Jo crec que a l'Administració li agradaran aquests canvis, i per això dic que el plantejament polític segueix sent ferm.

Dit això, faig un primer apartat de felicitacions a l'equip de govern. Serà molt ràpid. Per la festa major, felicitar el responsable polític, el Sergi, per l'organització de la festa major. Em sap greu, no vaig poder venir a la reunió d'ahir del consell de festa major, ja saps que hi vinc.



Ajuntament de

**Cabrera de Mar**

T'animo a què continuï d'aquesta manera, t'animo a què segueixis «alentant» el sistema de voluntariat com ho estàs fent. crec que el sistema de voluntariat és molt interessant perquè connecta el ciutadà «de peu» directament amb l'Ajuntament, no és via entitats, i això és molt interessant, perquè és una cosa que..., pots no estar a cap entitat i ajudar per a la festa major del teu poble. Em sembla molt interessant i t'animo a què ho segueixis mantenint.

Felicitar també la responsable de política, la Montse Reig, per l'organització i la presentació del pergamí de la Baronia del Maresme, que es va fer fa dues setmanes també. Felicitar-vos també per l'obertura dels Serveis Socials, el local de Serveis Socials a Cal Conde, així com el trasllat de l'Escola de Música a Cal Conde també, que em consta que per a ells és una alegria perquè deixaran de pagar el lloguer, i els reporta un benefici. Val, ja ha acabat el punt de felicitacions.

Mira, a la junta de portaveus, Jordi, ja et vaig comentar que..., et vaig demanar si us plau que reactivessis la Comissió d'Equipaments, i ara ho faig públicament. Per què? Per dos motius. Primer, perquè hi ha molts fronts oberts. Tenim el tema de Cal Conde, tenim el Centre Cívic del Pla, tenim el tema del teatre de La Maresme, l'adequació de l'Escola de Música. O sigui, hi ha esdeveniments o decisions polítiques que aneu prenent a mesura que avança la legislatura, diguéssim, i aquesta comissió d'equipaments ha de ser l'excusa per parlar d'aquestes coses. Nosaltres no som uns auditors que volem un quadre exacte de quines són les despeses i els ingressos de cada equipament, sinó que el que volem és parlar de les coses del poble. Pensem que aquesta comissió és molt important que es reactivi. Per què? Doncs, perquè sense anar més lluny, hi ha un acord de la Diputació de Barcelona, un preacord assolit a la mesa de concertació del Pla de Xarxa de Governos Locals 2016-2019, de rehabilitació de la sala de teatre de La Maresme, per un import de 400.000 euros, 2017 200.000 euros..., perdó, 400.000 euros, 2016 200.000 euros, 2017, i 200.000 l'any 2018. És a dir, que aquí ja hi ha finançament en ferm, i no hi ha hagut cap comunicació per part del govern, no sabem com estan les negociacions amb la cooperativa. Això al final és un equipament que és privat. Per tant, bé, si ens poguessis explicar com va... I no només aquí, no t'ho demano que ho expliquis aquí, senzillament que ho anem parlant a nivell polític en aquestes comissions.

Què més? El tema de la comunicació. Jo crec que hi ha una divergència entre el que el govern municipal vol comunicar i el que la gent vol que se l'informi. I poso exemples. Per exemple, l'altre dia, quan pujàvem amb la comitiva dels gegants, que anàvem cap a la presentació del tema del pergamí, hi havia gent que no sabia de què anava el tema, i que preguntava: «On aneu? / Bé, hi ha aquesta presentació.» No s'havia informat. Jo sé que això es va informar via web, via web s'ha informat, i s'ha informat via Facebook, però clar, hi ha un sector de gent que no té accés a aquest tipus de xarxes socials ni a internet, per tant, hem d'utilitzar multicanals de comunicació.

Al meu entendre, la comunicació d'un equip de govern ha de ser pedagògica, per exemple posant de manifest les bones accions que facin els serveis municipals. Per exemple, el tema...



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Ha de ser àgil, o sigui, ha de ser hermètic, ha de ser flexible, sense anar més lluny el tema dels contenidors, de les boques dels contenidors d'escombraries ha generat també molt debat, de si caben o no caben les bosses d'escombraries, i bé, la gent està parlant del reciclatge, si val la pena reciclar o no val la pena reciclar. El debat de si ho portem a la deixalleria, quin benefici tenim si portem tantes vegades això a la deixalleria, quin descompte té. Tot això la gent ho desconeix, i això s'ha d'informar. Jo no sé si això és propaganda per al govern, però la gent vol informació d'aquest tipus. I si surt del Facebook o surt del carrer, doncs, jo crec que l'Ajuntament ha de ser àgil, ha de ser flexible i donar aquesta informació. I sobretot, el que comentava, ha de ser una comunicació multicanal. És a dir, tenim uns usuaris als quals volem arribar, hi ha gent jove que utilitza Facebook, que utilitza internet, però hi ha gent gran que no ho utilitza i que, bé, hem de seguir amb els cartells i amb els pamflets.

Què més? Sí, hi ha un altre acord de la Diputació de Barcelona, aquest sí que m'agradaria veure si ho poguéssim comentar, que és l'expedient de contractació de l'aixecament topogràfic i redacció del projecte de millora de la seguretat viària a la carretera B502, terme municipal d'Argentona, Cabrera i Vilassar de Mar, amb un pressupost de 18.000, adjudicat ja a una empresa. No sé si amb això estem pagant el projecte de millora de drenatge, o és un altre projecte de millora de seguretat viària, i tornem a recuperar el tema del carril bici, que evidentment el que es va fer no és un carril bici. Si ens ho poguéssiu explicar, de què va això, s'agairia.

Què més? Sí, el tema del Gaudeix Cabrera de Mar. Jo he vist pamflets de propaganda de classes de teatre musical, amb el logo de Gaudeix Cabrera. Jo no sé quin és el criteri, o sigui, quines activitats o quines entitats porten el logo o no porten el logo. Tot el tema aquest del consorci d'enoturisme entenc que anirà lligat al Gaudeix Cabrera. La web de Gaudeix Cabrera està abandonada, de fet, a dia d'avui, si entres, posa que està tancat per vacances. Vull dir que em crida l'atenció, perquè un poble que és turístic, que digui que del 8 d'agost al 13 de setembre, el punt d'informació turística està tancat i, per tant, la web del Gaudeix Cabrera està tancada és com xocant. Si estem promocionant el turisme del municipi, com posem això? Llavors, bé, si ens poguéssiu explicar el criteri, sobretot. Jo és que no el sé, eh?

Un altre punt seria el tema dels gegants, de la festa major. I bé, t'he felicitat, Sergi, el que passa és que, ho haig de dir així, és un comentari que es fa: la geganta és lletja. O sigui, el gegant és un *tio* que fa patxoca, que té una mirada profunda i que és guapo, i la geganta és lletja. És així. A part del tema dels petards i els focs artificials, això també s'està dient. Igual que el tema de les escombraries, eh? No sé per què es va canviar el disseny, per què es va buscar un altre dissenyador o un altre artista, tenim un gegant molt guapo i una geganta..., ho sento, pobreta. Val.

I ja per últim, tema Cal Conde, promoció Cal Conde. Són dades d'investigació de la web de l'Ajuntament de Barcelona, del Patronat d'Habitatge de l'Ajuntament de Barcelona. El 2014, l'Ajuntament de Barcelona va fer 11 promoció d'habitatge públic. El 2015 n'ha fet 25 promoció d'habitatge públic.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

El pressupost els dos anys és pràcticament el mateix: 19 milions d'euros. Jo he consultat amb arquitectes... Bé, és així. Tu pots fer un bloc de pisos que valgui ix, o que va 3 ix o 5 ix. I si estem parlant d'habitatge protegit, habitatge assequible, no hem de fer grans despeses, sempre complint amb els requeriments o amb la normativa, eh?, això per descomptat. Amb aquesta dada el que li vull dir és que en la bona, en l'eficaç gestió que es pugui fer d'aquesta promoció, pot sortir un benefici o pot no sortir un benefici. Quan vostè diu que l'anterior promoció d'habitatge públic que es va fer a Cabrera, que és la del Pla de l'Avellà, va ser un desastre perquè l'Ajuntament no es va quedar cap habitatge, doncs, home, potser no es va fer una bona gestió. I aquestes dades que li dono és precisament perquè vegi que amb diferents governs i diferents anys s'han fet gestions diferents.

Una altra cosa. També hem estat investigant el tema..., jo sóc molt pesat amb el tema del lloguer social. A Barcelona hi ha 6.300 habitatges de lloguer per garantir l'habitatge a la gent que no pot comprar habitatge. Vostè, que parlava de risc econòmic, imagini's el risc econòmic que comporta gestionar 6.300 habitatges de lloguer. I sap per què no hi ha? Perquè ja estan amortitzades. I sap per què? Perquè la relació que estem veient que hi ha entre lloguer i compra és d'1 a 3. Quasi sempre el 33 per cent de les promocions en poblacions, efectivament, àrea metropolitana, del 33 per cent, van a parar a lloguer social. Per què? Perquè amb el 60, 70 per cent de la venda, l'Ajuntament es pot quedar en propietat aquest habitatge, que després el treu a lloguer social. Només volia donar aquestes dades per reforçar. I bé, com que suposo que anirem parlant del tema, doncs, anirem donant més dades d'aquest tipus, però és per reforçar aquests dos aspectes. I per la meua part ja està.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Contesto jo. Sí, després...

A veure, pel que fa al primer punt... Bé, primer de tot agrair-li els agraïments, que està molt bé. Comissió d'Equipaments. Ja li vaig dir que, bé, que sí que la tornarem a convocar, només estic pendent d'acabar de repassar la taula amb el desglossament de despeses per cada equipament, que la vam refer. Un cop m'asseguri que està correcta, no com l'altra vegada, convocarem la comissió per parlar de tot plegat.

Vostè ha tret com a exemple de coses que no s'han parlat el tema de la sala de teatre, i ha tret el tema de la subvenció de la Diputació. Tal com ho ha relatat..., perquè ningú es porti a confusió, estem parlant de 400.000 euros, desglossats meitat el 2017 i meitat el 2018. Això és la subvenció que ens ha atorgat la Diputació per a la reforma de la sala La Maresme. Això s'havia de demanar, com ja vaig dir en l'anterior Ple, hi ha uns terminis, i sí que això està explicat en l'anterior Ple, es va explicar inclús aquest tema, que vostè ha dit que s'havia d'explicar. Això va sortir en l'anterior Ple. Sí, sí, repassant l'acta ho hem refrescat aquesta setmana, i es va explicar en el propi Ple, més enllà d'haver-ho explicat en una comissió informativa, com a mínim en una, es va explicar en el propi Ple que s'havia sol·licitat aquesta subvenció, que ens l'havien concedida amb aquests terminis, etcètera.

Pel que fa al tema de la informació, estic d'acord amb vostè en què és absolutament tot un repte, i que cal segmentar per col·lectius i escollir el mitjà més adequat per a cadascun d'ells.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Jo, pel que fa al pergamí, l'únic que em falta de l'acta del pergamí, ho vam posar al fulletó, en el díptic que es va editar dels actes de la Diada i es va publicitar a la web, en les pantalles digitals que hi ha al carrer, en el Facebook, etcètera.

La Sra. Montserrat Reig Pascual, regidora de regidora de Cultura, Comunicació i Participació Ciutadana, Ensenyament i Patrimoni, manifesta que al Facebook, i la Biblioteca també en el seu Facebook.

El Sr. Alcalde manifesta que jo crec que el problema va ser que qualsevol acte que es fa la primera setmana de setembre, en què la gent encara està tornant de vacances, és complicat que tingui una certa repercussió, però bé, estem disposats a escoltar qualsevol suggeriment per millorar temes de comunicació. La voluntat li asseguro que hi és, és la primera vegada que hi ha una regidoria de Comunicació, que si han posat més mitjans que mai, i que estem, penso, treballant en la línia d'afrontar aquest repte amb les màximes garanties, cosa que ja dic que és molt, molt difícil, la comunicació avui en dia.

Pel que fa al que ha dit de la B502, la B502, el responsable de la B502 és la Diputació de Barcelona, del manteniment també. Nosaltres l'única competència que tenim és el trànsit a la B502, però del manteniment, senyalització, tot, tot, és la Diputació de Barcelona. Desconeixia que hi hagués una partida, segurament deu ser la part complementària al que ja es va fer i que jo vaig comentar, que era fer un pas de vianants que connecti una banda de la cuneta amb l'altra, per donar-hi continuïtat. Que el faran més o menys davant d'on hi ha la parada... Bé, «hi ha» no perquè l'han retirat perquè se la va carregar un cotxe en un accident, però on hi havia la parada d'autobús, on tornarà a ser la parada d'autobús, eh? Més o menys davant del *garden*, allà anirà un pas de vianants. M'imagino que aquest projecte i aquest import, pel que diu, deu ser això.

El Gaudeix Cabrera suposo que ja ho comentarà la Putxi.

La bellesa o no de la geganta ho comentarà el Sergi.

I pel que fa als habitatge de Cal Conde, a veure, home, està bé..., bé, no sé si està bé o no, comparar-nos amb Barcelona, no he fet el càlcul del nombre d'habitants, quantes vegades més d'habitants té Barcelona que Cabrera de Mar, però 19 milions d'euros per a Barcelona segur que no són res, però 1 milió, 2 o 3, no sé què pot costar la promoció que hi ha prevista a Cal Conde, a Cabrera li pot suposar un forat al pressupost que ni t'explico. Vull dir que comparativament penso que..., vaja, que no és procedent.

El Sr. Daniel Meroño Lombera, regidor del grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya, manifesta que l'únic que li volia exposar era que diferents anys amb el mateix pressupost s'havien fet un número diferent de promocions. Per tant, que hi ha un marge de gestió important, que no és més del que estem defensant.

El Sr. Alcalde manifesta que depenent del tipus pot ser concertat, preu concertat, preu bàsic... Bé.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

I pel que fa a lloguer social, si ens hi fixem, sempre que es parla de lloguer social, la tendència és fer lloguer social en habitatge desocupat, habitatge de bancs que no han venut els pisos, etcètera. S'arriba a un acord moltes vegades, els ajuntaments arriben a un acord amb el banc per oferir un lloguer social, però d'habitatge nou, d'habitatge nou que tu has construït, difícilment es doten per a lloguer social, eh? La tendència és aquesta. Però encantat de debatre aquests temes, penso que és constructiu, aclaridor i fantàstic. Per part meva plena predisposició, però si voleu aclarir..., la Putxi el tema de Gaudeix Cabrera.

La Sra. Putxi Cortada Manchado, regidora de Promoció Econòmica, manifesta que és cert que està ara mateix una mica parat això. Primer, les vacances, i segona, que la noia que es dedicava i feia el suport de la pàgina, de tot el seguiment i de tal ens ha deixat, i estem en procés de selecció d'una persona que faci aquesta feina.

El Sr. Meroño manifesta que però és que Gaudeix Cabrera no és una guingueta a la plaça. O sigui, Gaudeix és un model de gestió turística del municipi, vull dir, Gaudeix Cabrera no és una guingueta.

La Sra. Cortada manifesta que bé, no tenim la persona que ens portava tot això, ens ha deixat. S'ha de fer selecció i tenir una altra persona. És així.

El Sr. Alcalde manifesta que de totes maneres, dins de la web...

La Sra. Cortada manifesta que no, jo sóc la responsable però jo no porto, no estic a la guingueta, no estic fent la web, no estic fent això. Això és una feina d'una tècnica que és la que ho ha de fer, i com a responsable evidentment estem fent selecció i estem fent la persona que ho farà. Ens ha deixat penjats i ja està, no hi ha res més a dir. Però jo no faig una feina tècnica.

El Sr. Alcalde manifesta que quan els recursos són mínims, si desapareixen es converteixen en nuls, clar, i la infraestructura, entre cometes, de promoció econòmica o de turisme en aquest cas, doncs, era unipersonal. Llavors, clar, ha passat això. Però en qualsevol cas, sempre dins de la web municipal segueix havent-hi tots els temes de turisme i demés, eh? Estan vius, diguéssim.

Sergi, volies...?

El Sr. Sergi Teodoro José, regidor de Joventut, Festes i Esports manifesta que del tema de la geganta. Bé, el tema de la geganta és merament personal, penso. Cada persona pot pensar el que vulgui de l'aspecte físic d'una figura o no. Jo penso al contrari, veig en Pere Joan Ferrer i veig més errors documentals que no pas en la geganta, la geganta està molt més ben documentada.

A banda d'això, el tema de..., suposo que et refereixes a la cara, no sé si a la vestimenta. Només a la cara, no? Això, bé, és un tema... *(veu de fons)*... Sí, és un estil diferent, sí. El constructor, has parlat del canvi de constructor. Quan es va fer amb el primer constructor, que era el taller Gavins, van haver-hi uns certs problemes amb aquest taller i es va decidir..., ells mateixos van dir:





Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

«Nosaltres no volem fer la geganta.» I es va canviar de constructor, i es va agafar el constructor que havia fet en Rosegaescrots, i que també ha fet les carrosses de Reis noves, i els resultats eren bons. És a dir, no teníem cap motiu per dir-li que fos un altre constructor que no fos ell, era la primera geganta que feia, és veritat això, però jo penso que els resultats no són del tot incorrectes.

I per últim, del tema de la difusió, estem treballant en una agenda mensual per poder llençar ja de cara a 2017, que tingui un repartiment en punts d'informació i que sigui un programa mensual, on tu allà dintre tens tota la informació municipal, totes les activitats que es fan, tant culturals com de totes les altres accions que hi ha a l'Ajuntament.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé, moltes gràcies. Dono la paraula ara al Sr. Antoni Abel Nuri, regidor del grup municipal d'Alternativa Independent Cabrera de Mar.

El Sr. Abel manifesta que a veure, Teodoro. És que la geganta és francament lletja. Jo crec que Cabrera es mereix una geganta amb una cara una mica més maca. I això és una opinió molt generalitzada, i si no fes una enquesta, i ja veuràs el que et dirà la gent. Home, de veritat.

Igual que els focs. Els focs, escolta, la gent va quedar decebuda. Amb els focs la gent va quedar decebuda. A més, van quedar «això ja s'ha acabat?» Per això va fer córrer algú el *bulo*, o devien fer córrer el *bulo* que els havien parat la Policia, o que havia passat alguna cosa, perquè clar, és que...

El Sr. Teodoro manifesta que abans que segueixi el tema dels focs, ahir va haver-hi Consell de festa major, i el tema dels focs no el va treure ningú. És a dir, les coses, la valoració... Ahir es va fer una valoració, i finalment... És a dir, els temes que es parlen al consell és el que nosaltres volem treballar, i som conscients que els focs no van anar bé, que no van agradar, però no va venir ningú –ningú– a dir que els focs no li havien agradat. I tampoc va dir ningú que la geganta no li havia agradat. És a dir, nosaltres ens basem en els comentaris de la gent que ve aquí i diu les seves propostes, però els temes aquests més filosòfics o més generalitzats, que pot dir vostè, exacte, és objectiu, hi ha aquí un 90 per cent de la població que pensa això. Bé, ahir érem una dotzena i ningú va dir això.

El Sr. Abel manifesta que bé, jo et dic l'opinió que tenim i el que sents, eh? I respecte als focs, home, és que està claríssim que «s'ha acabat? S'ha acabat segur?» La gent es va quedar així. O sigui, en fi. Jo et dic el que va passar, res més.

El Sr. Teodoro manifesta que sí, sí, som conscients del tema dels focs, però...

El Sr. Abel manifesta que per això va fer córrer, suposo, algú el *bulo* aquest, o algú va dir això, perquè van dir «alguna cosa ha passat perquè ho hagin parat». Això és el que devia passar. Tot són suposicions, eh?

A veure, els nous contenidors. Els nous contenidors són un problema, eh?, perquè la gent s'està queixant. S'està queixant que del cartró, per exemple, hi ha caixes no molt grans que tot i plegades no entren. I que es veu que són petites.



Ajuntament de

**Cabrera de Mar**

Respecte als contenidors, també dir que, clar, al Pla de l'Avellà concretament els contenidors del carrer Montgat, ja no solament tenim el menjar dels gats i tot això sinó que ara s'ha convertit en un abocador, eh? Perquè deixen anar allà les caixes sense plegar moltíssims dies, i inclús ha arribat un moment en què es deixen restes tèxtils. O sigui, hi ha una activitat propera en aquest contenidor que estan fent, no sé si és legal o és il·legal, a mi m'han informat que no són de Cabrera sinó que està a Vilassar, i que deixen allà, estan deixant restes tèxtils, i ho deixen tot per allà escampat, i això no pot ser.

Mira, jo el que crec és que amb aquest contenidor el que s'hauria de fer, he parlat amb uns quants veïns dels pisos del davant... A veure, el que ho tinc més fotut seria jo, que precisament sóc el més llunyà, i si es traguessin encara hauria d'anar més lluny, però crec que el millor seria anul·lar-los, i perfectament els que vivim allà podem anar a tirar als contenidors que tenim a la rambla Vinyals – Joan XXIII, perquè no està tan lluny. I crec que s'evitarien molts problemes. Ens evitaríem els problemes dels gats, de la merda que hi ha sota, i ja està.

Jo he parlat amb uns quants veïns dels blocs del davant, que són als que potser hi ha més gent, perquè la resta pràcticament ho tenen igual o més o menys lluny, els que viuen al carrer Montgat, doncs, poden tirar cap a aquest o cap a l'altre, però jo crec que aquests contenidors a la llarga, per descomptat, tal com estan i en el que s'han convertit... Perquè ho estic comprovant, i això sí que ho he vist, que gent de Vilassar, tots els que viuen al carrer de l'Avellà, o sigui, el tram primer que és de Vilassar, pràcticament més de la meitat tiren i aboquen en aquest contenidor, no van a Vilassar –no van a Vilassar– perquè els veig. I així també ens evitaríem el problema que no s'ha arreglat perquè segueixen deixant el menjar tota la nit. Jo no sé ja com dir-ho ni com fer. Mira, si no hi ha contenidors, no hi ha res, no hi ha la porqueria. Crec que seria una solució.

A veure, què més tenia? Respecte als aparcaments. Bé, me n'alegro que hagin tingut aquests ingressos extra cobrant, fent de pagament els aparcaments del que és la part mar del Pla de l'Avellà, però clar, jo dic, home, ja que hi ha hagut i estan havent-hi ingressos, home, almenys revertim alguna cosa en els aparcaments, no?, millorant una mica. No s'ha fet res, estan les plantes de la divisió pràcticament seques, no s'ha regat, abans es regaven, ara no es reguen. No s'han regat pràcticament els arbres, hi ha allà uns arbres que precisament vam fer amb esqueixos nosaltres mateixos per no comprar-ne. Quan vam podar vam fer una sèrie de xops que vam plantar, alguns s'han mort, no han tirat com havien de tirar. Home, s'ha de regar una miqueta i arreglar-ho una miqueta, tenir més endreçat l'entorn, no?, perquè ja que hi ha aquesta activitat, que a més a més els veïns tenen molèsties, almenys deixar-los el que és l'entorn una miqueta més arregladet, i mantenir una miqueta. Es van plantar també unes «adelfes»..., en fi, tenir-ho una mica millor.

Igualment, dic el mateix pel que fa a Santa Margarida. Santa Margarida aquest estiu ha estat feta una *birria*. I ja no et dic també abocaments que ens fan en el nostre terreny, el terreny de l'Ajuntament, que després ens tocarà treure, aquest ja vaig dir-ho. Però segueix sense fer-se res, Enric. Ningú ha anat a tancar allò, allò està obert. Home, almenys posar un «candau», posar alguna cosa. Clar, si deixem obert, tornaran allà i tornaran a abocar.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

És que no hem fet res, ja t'ho vaig dir fa un munt de dies, per això haig de dir-ho aquí, perquè s'informa, es diu una cosa i no s'arregla ni es fa res. Hi haurà algun responsable que, bé, que haurà de dir alguna cosa, dic jo. No et dic que hakis de fer-ho tu, però evidentment que hi ha d'haver algú que ha de donar un ordre i ha de dir: «Escolta, això s'ha de tancar, si no seguiran aquí abocant.»

I, en fi, recordar-te, ja ho vaig dir el Ple passat, que crec que..., bé, està pendent de licitar, s'han de preparar les licitacions perquè la jardineria s'ha de fer, s'ha d'organitzar i s'ha de dotar d'un pressupost suficient per fer un manteniment com s'ha de fer. Jo crec que és una cosa que, bé, no vaig aconseguir, i espero que tu ho puguis aconseguir, perquè el que no pot ser és que després, per falta de diners, no es puguin mantenir les coses com cal.

I el que dius tu de la B502, això és algun arranjament, alguna cosa, com diu el Jordi, que ha quedat pendent i que han de fer en la carretera. Perquè han fet..., no solament tenim un problema, que no es pot passar, sinó que a més a més s'ha d'anar per una banda de la carretera i després has de passar a l'altra banda de la carretera, i després has de tornar a passar a l'altra banda de la carretera i, per tercera vegada o quarta, has de tornar a passar a l'altra banda de la carretera. Tot per no haver-la fet per on havia de fer-la, que era per la banda Nord, o sigui, per la banda sortint del Pla de l'Avellà, a mà dreta. Així havia d'anar tot el camí fins a dalt. Doncs, no, surt de Vilassar, de la banda on hi ha el poliesportiu de Vilassar, després, quan arribes davant del *garden*, has de passar a l'altra banda, fer tota aquella rotonda per després tornar a agafar i tornar a passar. Absurd. Però és igual, al cap i a la fi el que han fet és el que has dit, un desaiçüe, eh?, allò és un desaiçüe, perquè la gent va de costat i rellisca –i rellisca.

Bé, i per avui, de moment jo crec que n'hi ha prou.

El Sr. Enric Mir Nuet, regidor d'obres Públiques i Serveis, manifesta que bé, gràcies, Dani, i gràcies Abel pel tema de la brossa, perquè jo no volia treure el tema perquè crec que estem en període d'implantació. L'Ajuntament està fent un esforç molt gran per tot el tema de la brossa, som molt conscients d'això. Tu, quan has sigut regidor, també ho has viscut, això, tothom patim el tema de la brossa, és un tema molt important. Cada vegada generem més brossa, i nosaltres estem posant molt interès en això. Realment, aquest estiu el tècnic de Medi Ambient i l'empresa que ha agafat la licitació han dedicat hores i hores i molta gent a fer-ho. Llavors, estem intentant fer-ho el millor possible. Evidentment que sortiran inconvenients, i estem aquí per solucionar-ho. Per això us agraeixo totes aquestes indicacions que ens dieu, perquè a través vostre o a través de correus de gent, estem intentant millorar, val?

Llavors, nosaltres, no sé si us recordeu, en el butlletí de juliol vam adjuntar un díptic que explicava tot el tema de la brossa. Explicava com es tractaria, el que s'implantaria, on anaven totes les coses, per què es posaven aquest tipus de contenidors, quins eren els dies que es recolliria cada brossa. Totes les coses que entenem que la gent té. El butlletí municipal es reparteix a tot el poble, el reben, en teoria, totes les cases. Vull dir, la manera d'intentar comunicar, d'arribar a la gent, vam entendre que era això.



Ajuntament de

**Cabrera de Mar**

Això va ser un sobrecost, perquè és una cosa que es va haver d'afegir al butlletí, i es va fer aquest esforç perquè enteníem que era suficientment important perquè a la gent li arribés. I de fet, hi ha gent a la qual li va arribar, i va trucar dient que no estava d'acord, que dintre del seu impost no paga la brossa –un altre malentès que hi ha de la gent– el tema de les restes, que la gent les tira a l'orgànica, que no s'han de tirar, s'han de portar a la deixalleria. Tot això... Hi ha molts vicis que s'han fet fins ara, que, bé, estem intentant reconduir-ho. Tot això requereix paciència, però jo us dic que de moment no anem tan malament. Perquè sí que hi ha queixes de gent, però també hi ha gent que poc a poc es va adaptant i se'ls està intentant explicar, val?

Nosaltres... De fet, els contenidors s'han canviat durant el mes d'agost, el mes de juliol encara no s'havien canviat, els contenidors. Vull dir, ha sigut el mes d'agost. El mes d'agost és un mes que a Cabrera augmenta molt la població, hi ha molta gent que se'n va de vacances i quan arriba troba el contenidor canviat, potser no ha pogut mirar-ho, però bé, es va fer tot el que es pot. Llavors, l'empresa aquesta ens estan passant un report quasi diari de les situacions que s'estan trobant i els inconvenients. Inclús m'han fet un informe en què han fet una valoració dels dilluns que hi ha hagut del 30 de maig, que era bans de canviar-los, i el dilluns dia 5 de setembre i el dilluns 12 de setembre. Al rebuig teníem 6.320 el 30 de maig, i el 5 de setembre teníem 5.360, i el dilluns 12 de setembre 5.760. Quilos, estic parlant de quilos, eh? A l'orgànica teníem al maig 4.600, i al setembre tenim 2.040, i el dilluns 12 de setembre, 2.840. l'orgànica és aquest que té tants problemes, que és la tapa petita. Bé, doncs, la gent no sé què està fent amb l'orgànica. Sí, ja us ho dic: la tira al rebuig, val? Però tot i així, el rebuig ha baixat, val?

Als envasos, el 30 de maig teníem 1.060 quilos d'envasos, el dilluns 5 de setembre 980, i el dilluns 12 de setembre 980. O sigui, ha baixat el tema d'envasos. I el cartró sí que ha pujat – el cartró ha pujat. Ha pujat. El 30 de maig, 1.060, dilluns 5 de setembre, 1.180, i el dilluns 12 de setembre 1.280. Els cartrons que es deixen al cantó ells el recullen i el tiren al cartró. És normal que una nevera, la caixa d'una nevera no la puguis posar per allà, és normal, però es deixa al cantó, es passa a recollir i ja està. I això s'està fent.

I a part, tenim un informe de l'Agència Catalana de Residus que diu: «Tots persegueixen l'objectiu de segregar les cinc fraccions: envasos, vidre, paper, cartró, FORM i resta. I sobretot amb la màxima qualitat possible. És a dir, evitant la presència d'impropis, material no desitjat, en les fraccions recollides selectivament. De fet, en el finançament del # i el retorn del cànon als ens locals, el diners que ens tornen si fem bé les coses, augmenta o disminueix en funció de la qualitat de les fraccions recollides. De la mateixa manera que escullen el model de recollida, el mecanisme per garantir la millor qualitat també depèn dels propis municipis, dels horaris, la fiscalitat, el tipus de contenidor. Però si hi ha una actuació que és representativa d'una millor qualitat del residu i de la que s'obtenen resultats ràpidament de qualitat és que les boques dels contenidors s'ajustin al residu que preveu rebre.» Això ho diu la mateixa Agència Catalana de Residus. O sigui, estem fent un esforç a nivell de municipi perquè això sigui, reverteixi en nosaltres. Si podem no posar el cànon de la brossa, i que la brossa la puguem mantenir i inclús baixar-la perquè és una cosa que es finança, la taxa, tot això serà bo per a nosaltres.



Ajuntament de

**Cabrera de Mar**

Que això costarà una mica? Bé, doncs, hi posarem totes les ganes. Totes aquestes indicacions que m'esteu dient, jo ja en prenc nota, perquè això ho mirarem.

El tema del carrer Montgat que dius tu, Toni, per exemple, doncs, anirem a mirar-ho, perquè si estàs dient això haurem d'estar a sobre. Però, a veure, treure els contenidors..., farem un seguiment però treure els contenidors a gent que els ha tingut aquí durant tot aquest temps és una cosa que, igual com tu estàs dient això, pot venir gent, hi ha uns habitatges, i dir: «Per què m'has tret el contenidor, que he de caminar més?»

El Sr. Abel manifesta que per això dic que ho vaig preguntar als veïns...

El Sr. Mir manifesta que bé, total...

El Sr. Meroño manifesta que Enric, si em permets... Jo no m'he queixat de la mida de l'obertura de les caixes, ha sigut un tema de comunicació. De fet, jo crec que fas malament dient que la gent pot deixar les caixes al costat del contenidor. Jo ahir vaig estar deu minuts doblant una caixa de cartró per posar-la... Em vaig quedar més a gust. La gent em mirava i deia: «Aquest *friki* què fa aquí? Porta deu minuts doblant cartrons al costat del contenidor.» Però em vaig quedar molt a gust, i vaig pensar, «mira...» És que és clau, o sigui, reduir les dimensions dels residus és bàsic per utilitzar la gestió. És bàsic. I les boques són petites perquè han de ser petites perquè hem de condensar els residus. Però no diguis que deixi la gent els cartrons al costat dels contenidors.

El Sr. Mir manifesta que no entenc les crítiques que estàs fent.

El Sr. Meroño manifesta que sí, de comunicació.

El Sr. Mir manifesta que si ja t'ho he dit. Què més comunicació vols que faci...?

El Sr. Meroño manifesta que mira, això que has dit, que vau posar aquest tríptic dins del butlletí, això no sé si ho va pagar l'Ajuntament, però això ho ha de pagar la concessionària. I això lliga amb el que he dit, d'«apretar» les concessionàries. Aquesta informació que has dit que t'ha passat la concessionària, només faltaria. La concessionària està per a això, i si hi ha un canvi de model de gestió dels contenidors, la concessionària, que en la concessió tot el tema de la comunicació està inclòs, ho ha de pagar la concessionària. Ha d'afegir, de la mateixa manera en què SOREA i tal s'anuncia en el d'allò, han d'anunciar els canvis i han de comunicar els canvis, juntament amb les factures. Als rebuts de les taxes hi hauria d'haver informació, crec jo.

El Sr. Mir manifesta que bé, tot això és una opinió teva.

El Sr. Alcalde manifesta que un moment, un moment. Acceptem excepcionalment la intervenció, perquè havíem passat ja el torn al Sr. Abel, que és a qui estava contestant, però bé, gràcies per l'aportació.

El Sr. Mir manifesta que bé. Després, Toni, el tema que has dit de les plantes ja s'ha fet, s'està fent la licitació, t'ho vaig explicar.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Però clar, tot això té un procés, no pots agafar una persona que té un contracte durant l'any, i de cop i volta dir-li: «Ara canvio.» Això s'està preparant perquè dintre del gener del 2017 ja comencem a tenir una nova licitació, i intentar buscar un millor manteniment de tots els jardins. Al polígon de Les Margarides també.

El Sr. Alcalde manifesta que Santa Margarida.

El Sr. Mir manifesta que Santa Margarida. Llavors, aquest estiu ha estat 73 dies sense ploure, eh?, 73 dies. I la gent ha fet... Si fas el manteniment normal, si fas el manteniment normal i a sobre no et plou, has de fer més, però vaja, s'han mort plantes, clar que s'han mort plantes, s'han mort plantes a molts llocs, s'han mort. Però s'ha fet el que s'ha pogut, perquè s'ha seguit a sobre. Les brigades s'han fet un fart d'anar a regar coses per poder salvar les plantes. I això que m'estàs dient tu de la zona blava, de les plantes, deuen ser les del carrer Canigó, a les que et deus referir tu, no?

*(Veus de fons.)*

Val, de la zona blava. Val. I allò que has dit tu del tancat, ja estem mirant a veure quina solució donar al tancat aquest.

*(Veus de fons.)*

Bé, Toni, això també quan tu estaves ho haguessis pogut arreglar, i no vas arreglar-ho, no? Doncs ara ho intentarem arreglar de la millor manera que puguem.

*(Veus de fons.)*

No, no està tancat –no està tancat.

*(Veus de fons.)*

Bé, doncs, estem igual.

*(Veus de fons.)*

Llavors, tot això que estàs dient tu dels jardins, som els primers interessats en què el poble estigui ben enjardinat, m'entens? Llavors, estem intentant fer-ho d'una manera, amb un estiu que ha sigut molt sec, perquè ha sigut molt sec.

El Sr. Abel manifesta que per això. Per això, si és sec, el que s'ha de fer és anar a regar.

El Sr. Mir manifesta que ja hem regat.

El Sr. Abel manifesta que una miqueta. I allà poc s'ha regat.

El Sr. Mir manifesta que bé, ja t'ensenyaré les factures del reg si vols.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

El Sr. Abel manifesta que hi ha inclús que tenen reg automàtic, a més a més. Hi ha algunes que són les que separen la carretera, la nacional, i el lateral que hem fet nosaltres de sortida. En aquelles de l'esquerra vam fer instal·lació de l'aigua, per tant, només s'ha d'anar i obrir.

El Sr. Alcalde manifesta que el reg automàtic ens el roben, vostè ho sap perfectament que ens el roben sistemàticament.

El Sr. Abel manifesta que aquest no està programat, va amb aixeta però es va allà, obren i ja està, i reguen. I el tema de Santa Margarida, repeteixo, o sigui, el problema és que es van posar unes tanques d'aquestes d'obra, provisionals. Què passa? Si algú l'ha obert, el que s'ha de fer allà és enviar la brigada, que estarà una hora, i si no un punt de soldadura i ja està, que no costa res donar un punt. I això no s'ha fet, i des de que vaig dir-t'ho fins ara... L'altre dia vaig passar..., bé, fa uns dies que hi vaig passar, i estava encara tot obert. I clar, llavors segueixen tirant allà brossa, eh?

El Sr. Alcalde manifesta que bé, jo només voldria, sense cap ànim d'entrar ara en cap discussió, però pel que fa a la cuneta de la B502, primer, dues coses: el projecte es va aprovar sent vostè regidor d'Obres, per tant, el lloc per on havia d'anar sí que vostè va tenir l'oportunitat de dir-ho. I segona cosa, i més important, expliqui'm, si havia d'anar la cuneta per la banda muntanya, com travessen els vianants la rotonda de La Barca. La sortida de l'autopista, la sortida del Camí del Mig de Cabriels.

El Sr. Abel manifesta que no, no, tot el contrari. O sigui, a veure, la idea...

El Sr. Alcalde manifesta que no, vostè ha dit que ha d'anar per la banda muntanya.

El Sr. Abel manifesta que a veure, per on havia d'haver anat és pel que és..., per tot el lateral dret, o sigui, pujant a mà dreta, per aquí hagués hagut d'anar. Ja sé que jo era regidor, i vam haver d'acceptar el que ens van dir, i s'ha fet el que ens van dir perquè ens han fet això, un desaigüe, no ens han fet un per caminar, eh?

Clar, l'altra opció que hi havia, i que jo estava batallant i intentava, era fer des del Pla de l'Avellà pujar fins just davant del Ferran, pràcticament davant del *garden*, i llavors continuar per aquí, pel lateral. Aquest seria el normal, el lògic i el més ràpid, perquè el que s'ha fet és més per a la gent o per a la gent que vulgui anar a Vilassar, més que per als que volen...

El Sr. Alcalde manifesta que bàsicament per aprofitar tota la tirada de tram que ja està assentat, és a dir, a la part de la benzinera ja hi ha una vorera, a tota la part del *garden*, de l'UP i del Ferran també, allà es pot transitar a peu. Home, això es va fer per aprofitar per a això.

El Sr. Abel manifesta que vam fer-ho per allà perquè vam dir: «No, és que si no haurem d'afectar o haurem d'expropiar», i vam començar...

El Sr. Alcalde manifesta que també hi havia, o sigui, si els tècnics decideixen fer-ho per una banda és per alguna cosa. És que havia entès que vostè havia dit que s'havia de fer per la banda Nord. Per la banda muntanya, diguem-ne.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

El Sr. Abel manifesta que no, no, per la banda muntanya no perquè és un problema amb el Camí del Mig.

El Sr. Alcalde manifesta que ho he dit, ho he dit, ho he entès malament. Per això no ho entenia, perquè dic... Bé, està entès.

El Sr. Abel manifesta que no, per la banda dreta. Tampoc ens feia falta, perquè realment, i tu ho saps, que vaig estar negociant i vam estar mirant de parlar inclús amb els propietaris dels terrenys que donen a la riera, que pràcticament tots van dir que sí menys un...

El Sr. Alcalde manifesta que menys un, sí, que va bloquejar el tema.

El Sr. Abel manifesta que el va bloquejar però vaja, l'hagués pogut desbloquejar perquè passés a titularitat municipal i llavors allò s'hagués pogut arreglar. Perquè això és el que s'ha de fer, i això s'ha de seguir treballant i s'ha de mirar d'aconseguir. Perquè és el camí lògic, que es pugui passar per allà, pugui passar la gent caminant. És el camí més recte i es pot anar. I ja dic, una vegada allà, després pots anar via Mas Terrillo si també s'arregla i s'endrega tot aquest tram...

El Sr. Alcalde manifesta que això és molt més complicat. Vostè sap que s'ha mirat.

El Sr. Abel manifesta que sí, però caminant es pot mirar d'arreglar, perquè els joves ho fan, eh? Jo he vist joves passar-hi, eh?, i que ho fan.

El Sr. Alcalde manifesta que Sr. Abel, vostè sap que en el moment en què un Ajuntament autoritza que es passi per un lloc... O sigui, una cosa és deixar que es passi, i l'altra és autoritzar arreglar-ho i autoritzar i dir: «Passeu per aquí.» En aquell moment ets coresponsable, i clar, passar per un torrent per sota l'autopista, que no compleix cap normativa de res per a les persones, és inviable. Això es va mirar...

El Sr. Abel manifesta que fa la mateixa mida que fa el Torrent del Molí.

El Sr. Alcalde manifesta que sí, però...

El Sr. Abel manifesta que ni més ni menys. La mateixa alçada, la mateixa amplada, un pèl més estret però l'alçada la mateixa.

El Sr. Alcalde manifesta que el risc en el Torrent del Molí és mínim, i en el lloc aquest és més important, hi ha un risc més important.

El Sr. Abel manifesta que de llargada és més llarg el del Torrent de la Nacional que aquest. A veure, que hi ha... Es pot arreglar, no cal que ho diguis. Si la gent ja ho està fent. És que a sobre ho estan fent i ho fan al revés, perquè en lloc d'anar, girar i anar en el sentit de l'aigua quan baixa, el que fan és al revés. Llavors, això el que acabarà provocant un dia és que vingui una tempesta forta i l'aigua pugui amunt i surti. Perquè sempre s'han de fer les entrades en el sentit de l'aigua. I això si es fa més o menys, s'arregla, la gent ja s'acostumarà a fer-ho així. I la gent ho pot aprofitar, que a més ho estan fent –ho estan fent.





Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Gràcies, Sr. Abel. Donem la paraula a la regidora del grup municipal de Gent per Cabrera. La Sra. Anna Maluquer Ferrer primer?

La Sra. Maluquer manifesta que sí, gràcies. Compartirem el torn de paraula amb el regidor Toni Garcia. Ja que ara s'ha parlat tant de la brossa i tot plegat, per a mi és una qüestió contradictòria aquesta, no? O sigui, l'usuari és el gran responsable de les deixalles, mentre que les empreses que es dediquen a fer envasos de plàstic, de porexpan, embolicar-ho tot, en tot això no sé si hi ha alguna mena de limitació en aquest sentit. Aleshores, tot plegat és una mica..., no sé, de tot té la culpa l'usuari, mentre que el que fabrica o el que produeix també totes aquestes grans quantitats d'envasos, que son deixalla al final, aquí, a aquests no els passa res.

Bé, això dels gegants, jo aquí no em ficaré si la geganta és guapa o no és guapa, és un tema subjectiu. Jo de l'únic que vaig queixar-me era que no fos un tema participatiu. El que passa és que el que no m'agrada sentir és que el que li diuen a vostè també té el valor que el que ens diuen a nosaltres. A nosaltres també hi ha gent que ens diu les coses, perquè saben que estem aquí com a regidors, i et donen la seva opinió.

El Sr. Sergi Teodoro José, regidor de Joventut, Festes i Esports, manifesta que jo no he dit això, eh?

La Sra. Maluquer manifesta que a veure, també és vàlida.

El Sr. Teodoro manifesta que jo no he dit això, eh?, per això. Si vols li aclareixo el que he dit. He dit que els que vénen al consell, que és l'òrgan oficial, qualsevol persona...

La Sra. Maluquer manifesta que sou dotze persones, que ningú s'havia queixat...

El Sr. Teodoro manifesta que no, no, dotze persones no. Que els 4.500 i escaig habitants de Cabrera poden venir, que està obert a tothom.

La Sra. Maluquer manifesta que ah, sí? A mi em vas dir que no podia venir a aquestes comissions.

El Sr. Teodoro manifesta que ho he explicat a dos Plens, i deia això. És un nou òrgan que s'ha creat, consell de festa major. S'han celebrat quatre ja, que el que busca és que tots els cabrerencs poden venir aquí, les sessions es fan aquí, en aquesta en concret era la valoració, a dir el que pensen, el que opinen, a fer propostes...

La Sra. Maluquer manifesta que i com s'anuncia això?

El Sr. Teodoro manifesta que s'anuncia pel tòtem, via web i per tots els mitjans de l'Ajuntament de què disposem avui en dia. Va ser ahir a les 8 del vespre. Això substituïa la comissió de festes antiga, que vaig explicar que era sobretot pel motiu que tenia molta sobrecàrrega aquesta comissió i no podia assumir tota la feina que comportava això, i per això descentralitzàvem en tota la població.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Per això jo he dit, no perquè la gent que li ho diu a vostè no tingui valor, sinó que totes les persones que van venir ahir, que podien venir tots els cabrerencs, inclús gent que no és cabrerenca...

La Sra. Maluquer manifesta que però vostè ha dit que van venir dotze.

El Sr. Teodoro manifesta que dotze. Sí. Per això... Altres vegades una trentena.

La Sra. Maluquer manifesta que molt bé, però vull dir que tothom té el seu pensament...

El Sr. Alcalde manifesta que s'han d'escoltar totes les opinions.

La Sra. Maluquer manifesta que tothom té el seu pensament, per tant no menystinguem les opinions que ens arriben, i ja està.

El Sr. Teodoro manifesta que no és menystenir, sinó només el fet que aquí, que és el moment oficial de dir les coses, aquestes persones no han vingut i això és preocupant, perquè jo estic interessat a què aquesta gent vingui aquí a dir el que pensa, i que es debati amb la resta de persones que també estan interessades per la festa. És exclusivament això. És a dir, que al final tot quedi en un comentari que se'm fa a mi, que se li fa a vostè o que se li fa a qualsevol persona del públic és anecdòtic. Sempre es pot millorar, representa, amb aquest comentari, però no entrarà en debat amb la resta de persones...

La Sra. Maluquer manifesta que la gent a vegades té feina, treballen, tenen família, i a vegades no poden venir a aquestes comissions, i aleshores ho canalitzen a través de qui troben i ho diuen. I bé, nosaltres també som un instrument per venir i dir-ho. No continuem amb aquest punt. El volíem felicitar també com a Gent per Cabrera per la festa major, penso que ha estat maca i lluïda, i bé, només això sí que li volíem fer extensiu.

Potser a vegades pensem que es centralitzen molt les coses. M'agradaria saber, per exemple, si s'ha pagat lloguer per poder muntar l'escenari aquí, a Can Rodon.

El Sr. Teodoro manifesta que no. És un conveni que es va signar l'any passat, que no es paga lloguer, només és cessió de l'espai, a canvi que GICSA es fa càrrec d'un manteniment molt mínim, que són les herbes que puguin aparèixer en el terreny, les males herbes que puguin aparèixer, que les arreglen i prou. No hi ha cap pagament de lloguer en metàl·lic ni res.

La Sra. Maluquer manifesta que d'acord. No, més que res perquè a la gent que els agrada ballar el ball clàssic, diríem, és un terra que no ho permet gaire.

El Sr. Teodoro manifesta que això ho va impulsar...

La Sra. Maluquer manifesta que aleshores, penso que de cara als establiments una mica del centre del poble, allà també hi ha un altre bar. El dia que es munti alguna cosa, va i es fa una botifarrada popular, que es promou des de l'Ajuntament. En canvi aquí, el servei de bar anava també a càrrec dels mateixos propietaris, on es feia l'escenari...



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

El Sr. Teodoro manifesta que això està dintre del conveni –està dintre del conveni.

La Sra. Maluquer manifesta que com que està dintre del conveni?

El Sr. Teodoro manifesta que quan es fa una activitat en aquest recinte, no es pugui posar una barra privada en aquest recinte, una barra de l'Ajuntament no ho pugui licitar algú altre, o fer-la ell mateix. Això està dintre del conveni de...

La Sra. Maluquer manifesta que val, d'acord. Doncs, aleshores aquí plantegem que es recuperi una mica. Aquest any es van muntar dos escenaris a més a més també, no?, pel tema de l'Emplaça't. Vull dir que també estaria bé recuperar la plaça de la Fàbrica, que és un lloc que queda, pel que hem sentit també i per l'opinió personal, com més recollit, i així també sempre hi ha algú que pot..., o alguns dels altres bars del poble, que poden donar servei de bar, no?, i la cosa queda més repartida.

El Sr. Alcalde manifesta que una qüestió: pel que fa a possibles queixes d'altres establiments de bars i demés del poble, se li han queixat a vostè del bar Cabrera, de la pizzeria?

La Sra. Maluquer manifesta que jo no dic noms.

El Sr. Alcalde manifesta que no, no, pregunto, pregunto.

La Sra. Maluquer manifesta que doncs, jo he sentit, sí, queixes.

El Sr. Alcalde manifesta que em sorprèn, primer, perquè hem fet –li explico– més actes que mai a la plaça del poble, els darrers dos anys estem fent més actes que mai, i no em faci dir el moment, diria que era sortint de l'ofici, de missa, el bar, que surten d'allà cent i pico persones, estava tancat. Per això li pregunto si s'han queixat.

El Sr. Teodoro manifesta que un dilluns 1 d'agost.

El Sr. Alcalde manifesta que veig que l'ha parat, perquè justament hi vaig anar. Anàvem amb la gent de Cardona...

El Sr. Teodoro manifesta que anàvem a fer el cafè abans de missa...

El Sr. Alcalde manifesta que anàvem amb els de Cardona, i el bar tancat. Vull dir que... No, no, per això comentava si s'havien queixat realment o no, eh? Em sobtaria molt.

El Sr. Teodoro manifesta que el que ofereix també la pizzeria és... La botifarrada oferia un menjar més modest. Clar, tu pots menjar en cinc minuts, deu minuts, per poder estar en els actes, i el que ofereix la pizzeria no és absolutament això, és un menjar que has de seure a la taula i estar hora i mitja.

La Sra. Maluquer manifesta que però la botifarra la podia oferir... Tant se val, això...



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Pel que fa també al tema dels focs, també és una cosa recurrent i que s'ha dit. Jo em temo que aquesta pirotècnia catalana, jo no sé si heu fet bé de canviar d'empresa, eh? És que a vegades no tot el que és català té...

El Sr. Teodoro manifesta que no, no, dir-li...

La Sra. Maluquer manifesta que i mira que..., no? A vegades no, perquè hi ha empreses que es posen... Que sí, que hi ha empreses que es posen això de «català», i sembla que ja tots els hagin de contractar.

El Sr. Teodoro manifesta que no, dir-li que aquesta pirotècnica s'encarrega de...

La Sra. Maluquer manifesta que ho dic perquè també amb els diables, quan vam anar a Artesa de Lleida, va haver-hi problemes amb els petards, eh? No sé. I el fet aquest de concentrar-ho, la gent, tothom baixa en massa a la platja, és un dels actes festius que la gent més espera, els focs, perquè són vistosos, i que duri nou minuts i voler-ho reduir... És senzillament una observació. Jo, que no vaig venir a aquestes comissions, li plantejo aquí.

El Sr. Teodoro manifesta que només un incís sobre la Pirotècnica Catalana. La Pirotècnica Catalana és l'encarregada de subministrar el material a l'Aquellarre de Cervera, que és l'esdeveniment més important de pirotècnica a nivell català, i que cremen 300 quilograms de pólvora en aquesta última edició, i que són els que subministren pràcticament tota la pirotècnica, i no és que sigui una pirotècnica de segona fila ni molt menys.

La Sra. Maluquer manifesta que no sé, jo, per l'experiència viscuda.

Després, el tema de la Font Picant, per a la Sra. Núria Pera Maltes, regidora d'Urbanisme. Se sap els horaris que faran? I si el permís de foc del parc ja ha estat donat. I aquí voldria tenir un record per a la Iolanda Laspalas, que va ser una gran..., tot i la diversitat d'opinions en moltes coses, però aquí va ser una dona punyent i punxant.

La Sra. Pera manifesta que li contesto ara? El tema dels horaris depèn del parc, estem esperant que ens diguin si... És que allò és protecció del parc, eh?

La Sra. Maluquer manifesta que o sigui que els horaris també és del parc.

La Sra. Pera manifesta que sí, és el parc qui els marca. I després, què m'has preguntat més?

La Sra. Maluquer manifesta que el permís del foc, que també estava pendent.

La Sra. Pera manifesta que ah, no, encara no. És a dir, les barbacoes a mi em consta que no estan en funcionament, i no tenen permís encara. Nosaltres ara estem... Ells han fet una comunicació, i nosaltres ara estem mirant tota la comunicació que ens han dit que fan, què és el que..., com ho tenen, és a dir, com ho estan... Exacte, ho estem verificant. Ells tenen una comunicació prèvia, poden fer l'activitat, i nosaltres el que hem de fer és controlar.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

La Sra. Maluquer manifesta que d'acord. Després, també en el darrer Ple es va parlar, hi havia un sector del Pla de l'Avellà que lumínicament sembla que no era... Jo sí que m'hi vaig passejar, realment hi ha una diferència. Tampoc sé si... És perquè hi ha aquest contrast, eh? Potser ja n'hi ha prou. No sé, vostè va dir que ho mesurarien, i no sé si això s'ha fet o no.

I també voldria preguntar-li a la Sra. Cortada si ja s'ha fet també el cens de locals buits en tot el que és el sector industrial de Cabrera.

I bé, ja està.

El Sr. Enric Mir Nuet, regidor d'Obres Públiques i Serveis, i Sostenibilitat, manifesta que sí, nosaltres, en el Ple, ja vam dir que havíem fet un tema amb un aparell de lúmens. Estem mirant perquè després s'ha de fer una altra fase d'acabar de canviar totes les bombetes. Estem mirant i és veritat el que diu, que les bombetes de Vilassar amb les de Cabrera són el doble. Llavors, clar, aquest contrast, quan t'acostes a Vilassar, és molt significatiu. Però és un tema que estem mirant, el que passa és que ara, amb els dies que feien tan llargs, el tema de la llum encara no preocupava tant. Ara, que es comença a fer fosc, ara és quan podem fer les mesures i anar a donar voltes, i us tindrem informats de les mesures que prenguem.

La Sra. Cortada manifesta que amb el tema del cens dels locals, perdona, no és que estigués despistada, és que estava buscant la dada, perquè ara, de memòria... Està fet, eh?, ja et passaré la informació de tot el que hi ha. Però sí, sí, està fet i entregat.

El Sr. Alcalde manifesta que molt bé. Sr. Antoni Garcia Lozano, regidor del grup municipal de Gent per Cabrera, endavant.

El Sr. Garcia manifesta que sí, hola, bona nit. Espero contagiar-me d'aquest bon rotllo que hi ha en aquest Ple d'avui, diferent de l'altre dia. També felicitar-te, Sergi, la festa major de veritat, abans ho estàvem parlant, ha estat força bé. I després també, de veritat, eh?, jo em sento còmode amb aquests Plens on hi ha un gran respecte i... Bé, espero no trencar-lo, eh?

Jo al que faré referència és als arguments, Sr. Mir, que va donar vostè contra la nostra moció, que està en el seu dret, però segurament que els hagués hagut d'elaborar una mica més, i evitar alguna al·lusió personal que ara li comentaré.

Abans de començar, per això, m'agradaria contextualitzar la meva intervenció. Jo faré una mica de referència a un únic cas en les reunions d'aquesta comissió que deia el Sr. Mir que es va constituir el setembre. Aquestes reunions venien ja des de finals d'abril, en què es va presentar un document que es volia presentar amb molta rapidesa al Ple del mes de juliol, i que també farem a aquest document un parell d'esments.

En aquestes reunions, per situar les persones que no ens acompanyen sempre, i els regidors que no hi podien ser, sempre érem con set o vuit regidors, i eren persones del servei tècnic, i en algun cas l'assessor urbanístic de l'Ajuntament.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

Dir abans de començar, per això, que també faré referència a un treball que va fer el nostre grup, i que tant el Sr. Enric Mir com el Sr. Jordi Mir, com la resta de regidors que no estan en l'equip de govern, com algunes persones més d'aquí, del poble, hi han tingut accés, no? I agrair-li un cop més al Sr. Enric Mir la seva valoració positiva que va fer d'aquest treball.

En aquest treball hi havia una part qualitativa, en què no m'estendré perquè és qualitativa i tots podem tenir matisos, i hi havia una part numèrica, que també era bastant llarga. Jo només faré esment a tres parts d'aquesta part numèrica. Una part era que feia referència a què dels 36 habitatge, que és la densitat màxima d'aquesta promoció, 12 podien passar a propietat de l'Ajuntament, que és un 33 per cent. Això era tenint en compte el preu del mòdul, per als que no sàpiguem què és l'HPO, jo tampoc vull donar classes, hi ha un preu tipificat per a cada zona, i es pot esgotar el preu del mòdul en funció del benefici que un vulgui acabar tenint, no?

Llavors, si s'esgota el preu del mòdul, amb els costos que var fer servir l'arquitecte municipal, persona que l'equip de govern valora i així ho va demostrar posant-li el seu sou en uns Plens últims, varen fer servir aquells costos tenint en compte que en aquell treball deien que algun cost s'havia de revisar a l'alça, i algun a la baixa.

Un altre cas que també analitzàvem perquè també tingués repercussió en el comprador del pis era reduir en els pisos que ja es quedava l'Ajuntament, que eren 6 com a lloguer, amb això arrodoníem el preu del mòdul un 7 per cent, i les places de pàrquing un 10 per cent. I finançàvem amb recursos propis els costos de la urbanització de la primera fase, fins que l'Ajuntament els recuperés dels propietaris que han de finançar el cost de la urbanització.

Llavors, hi havia un últim cas que també intentava trobar un equilibri important entre el comprador i l'Ajuntament, que eren 6 pisos en lloguer, 6 pisos propietat de l'Ajuntament, una reducció del preu del mòdul d'un 20 per cent, que jo crec que cap permuta, ni amb la cooperativa sense ànim de lucre, seria capaç d'abaixar el cost aquest. Un 28 per cent les places d'aparcament, i també es finançava el cost d'urbanitzar. Dit això, una mica per contextualitzar el tema, si els sembla, començo, val?

Bé, ja ha vist, Sr. Mir, que no li hem fet cas i no ho hem publicat a *El Balcó*, perquè preferíem esperar al Ple d'avui a veure el que ja comentàvem amb l'equip de govern i el nostre grup, i després publicar-lo, perquè ja ho fem periòdicament. Però li hem fet cas perquè crec que es va enfadar molt en l'últim Ple, i ens va saber greu.

No pretenc desgastar-lo amb la meua intervenció, Sr. Mir, fent servir paraules que va dir vostè l'últim dia, i sí manifestar-li que vaig marxar preocupat per la crítica tan poc elaborada, sensacionalista i apocalíptica que va fer vostè de la promoció pública. I per la seva facilitat per fer alguna al·lusió de caire personal, que considero molt més important la promoció, però que també hi faré esment al final.

Sr. Mir, té la majoria. Si vol vostè tirar endavant una permuta, no cal que criminalitzi la promoció de caràcter públic, presenti un treball elaborat, el compartim, si tots estem d'acord s'aprova, i si no, també, perquè té la majoria.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

És tan senzill com això. L'únic grup que amb més o menys encert ha fet un treball analitzant qualitativament la promoció pública i la iniciativa privada, i també quantitativament, i ho ha mostrat als demés grups, hem sigut nosaltres. Encara no hem vist per part de l'equip de govern un treball que puguem discutir. Sí hem vist únicament paraules, que després faré un recull de les seves, i aniré dient el nostre grup què és el que ja pensa, no?

El nostre grup, Sr. Mir, no es mou per si ens agrada o no, com després veurà què va dir vostè en les seves paraules, per la fórmula de la cooperativa o no. Ens movem a favor dels veïns i amb dades concretes, i sempre pensant a no malmetre el pressupost i l'endeutament municipal. Faci un esforç i recordi el treball que li vam deixar veure. Pel que vaig sentir a nivell global, i fent servir paraules seves del darrer Ple, o no se'n recorden o no volen recordar-se'n del nostre treball, i bé, això ens va sobtar, no?

Finalment, faré una referència, com li he dit abans, al ridícul comentari del desgast. Quin joc brut va tenir el Sr. Mir. Després veurà que amb les seves frases vostè mateix arriba a la conclusió que segurament no va estar afortunat. També es van treure una mica el coneixement, també va fer referència al coneixement que té vostè de la meua experiència professional. Ja veurà que no està fundada i que no la domina, però embolica que fa fort.

Pel que fa referència a la moció, vostè va manifestar que en algunes de les reunions que manté amb els altres alcaldes, el van manifestar –paraules textuais que va dir vostè: «Jordi, ni se t'acudeixi.» Li varen proposar la fórmula de la cooperativa, «que tan poc els agrada a vostès». Es referia a nosaltres, eh? Cap Ajuntament del Maresme està fent promoció pública d'habitatge. Sr. Mir, jo li proposo que quan se'ls torni a trobar, els comenti que no molt lluny d'aquí, com a molt 35 quilometres, s'està fent promoció pública. Quina ocurrència tenen aquests Alcaldes, de fer promoció pública. Que en són, d'aventurers, no? I a més, tenen reserva de sòl per a properes construccions. I com a detall, li diré que el 39 per cent de la promoció es dedica a lloguer, i es finança amb el 61 per cent restant.

Possiblement, si és que analitzem què fan aquests alcaldes que tenen aquestes ocurrències, i els preguntem com, amb quina anàlisi prèvia i com s'organitzen, amb quines garanties, amb quina planificació, amb quin seguiment, i les preguntes que vostè vulgui, ens adonarem que a una part de l'ocurrència se la pot denominar aprofundiment, organització, planificació, generositat amb la funció. I segueixo dient: cal desgastar-se per un tema tan important?

I per acabar aquest punt, dir-li que actualment s'estan produint adjudicacions d'habitatge d'HPO a poblacions com Alella, El Masnou, Arenys de Mar i d'altres properes, per iniciativa privada. Fóra bo veure de quins tipus són, qui les compra i tal, perquè penso que això ens podria ajudar.

En altres punts, Sr. Mir –paraules textuais seves– que molts ajuntaments estan patint forats impressionants per la promoció pública. És el causant de la destrucció de moltes empreses públiques. I també diu: «On eren vostès des que va començar la crisi immobiliària fins ara?» Doncs, miri, Sr. Mir, una part d'aquests casos els conec amb molta profunditat, s'ho pot imaginar, per què. I li puc assegurar que la major part eren un denominador comú en el que no penso entrar.



Ajuntament de

**Cabrera de Mar**

I pel que fa a on estàvem fins aquell moment, o fins ara, doncs, personalment dir-li que com després li podria explicar amb detall, posant el meu granet de sorra per arreglar la crisi. El meu granet de sorra, petitet, perquè estava treballant. No he estat únicament espectador, vostè possiblement sí, o no, no ho sé, no puc opinar. I aquest fet m'ha permès col·laborar i fer un treball com el que vàrem presentar per col·laborar a fer-lo.

També diu..., he intentat agrupar frases seves en capítols, sense «sesgar-les», no com va fer vostè, referint-se al desgast meu, i diu: «Per tant, el risc contraposat a aquest benefici teòric és molt gran. Cabrera no ha d'entrar als riscos que considera francament absurds.» Els riscos financers evidentment que existeixen, perquè si no et donen fins que tinguis el 70 per cent venut, i si no vens més del 70 per cent, qui finança això, no? Sr. Mir, els que defensem la promoció pública, vostè en el seu equip té alguna persona que no està molt lluny, possiblement, d'això, no som terroristes econòmics, no som yihadistes de l'economia. No volem perjudicar la societat, volem enriquir-la sense malmetre l'economia de la resta de ciutadans del poble. És el nostre objectiu. L'anàlisi nostra no és gens absurd, vostè la veu absurda, permeti que hi hagi persones que el valorin de forma diferent a com ho fa vostè, eh?

Té un valor del sòl que no ha de recuperar, perquè no li ha costat res. Ja sé que dic una obvietat. I si a aquesta quantitat vostè li suma el benefici que vostè anomena teòric, i que jo també, perquè s'ha de revisar, és normal, veurà a què renuncia el poble, si es va a una permuta amb iniciativa privada. I això sí que és una certesa. I el que és una incertesa és parlar d'una cosa que encara ningú d'aquí, mínim els de l'oposició, tampoc sabem què hi ha a canvi ni coneixem res, no?

Si analitza l'acta, fins aquí descriu un món dantesco que no es correspon amb una promoció planificada, com va poder comprovar, si és que se'n recorden del nostre treball. Sr. Mir, no hi ha riscos absurds, hi ha mals plantejaments i responsabilitats malenteses, o fetes mal servir, no? I el sector públic ha de poder treballar amb les màximes precaucions i responsabilitats. I és demostrable fer una promoció pública amb les màximes garanties, i en aquest aspecte es basa el nostre treball.

Jo he comentat algunes vegades en les reunions, i aquí segurament també, que fins que no té el 70 per cent venut i és demostrable, ningú li dóna el finançament. I ja ha vist que hi ha ajuntaments, com aquest que li he dit abans, que si vol en privat li puc assegurar moltes més coses d'aquest Ajuntament. Amb el 61 per cent financen el 100 per cent de la promoció. Alguna deuen fer diferent, no?

Sr. Mir, també és risc de pèrdua, encara que potser no es valora com a tal, donar una valoració del sòl en el document que he dit al principi, que se'ns va presentar al juliol, dic el mes de maig passat, molt per sota del valor de mercat, quan aquesta xifra és una referència important en la transacció de la permuta. Això ens pot portar a una pèrdua, fent servir qualificatius seus, absurda.





El quart apartat parlava del lloguer, vostè feia referència al lloguer. Diu: «Parlem de lloguer, que em sembla i hi estem d'acord. Però el lloguer, com es finança?» Sr. Mir, aquí la resposta de com es finança és molt senzilla, ja ho està veient: amb la venda de la resta. No sé, crec que no li estic portant res, però és una obvietat, no? Una part del nostre treball està assentada en aquest aspecte, incloent les obres d'urbanització, com hem dit abans, d'aquesta primera fase, fins recuperar-les per no malmetre el pressupost municipal.

En un altre punt diu també, que diu que jo les deixo caure, però Déu n'hi do, Sr. Mir. Diu: «Altres riscos que s'han omès», no sé si volgutament o no, però clar, riscos o gairebé certeses en aquest cas, i és que quan un ajuntament assumeix la gestió pública, és responsable d'un mínim de deu anys de totes les problemàtiques que generen els pisos. I jo li comento: és molt important el que diu, i li ho agraeixo, perquè em permeto dir-li que l'assegurança artesanal cobreix els danys estructurals durant 10 anys, com el nom diu, i el constructor també té una responsabilitat limitada en el temps en la resta. I a part, en el nostre treball proposàvem crear un fons a compte de benefici teòric per cobrir aquests aspectes que vostè comenta. Segurament que no ho recorda, o no ha volgut recordar-ho.

Altres riscos. Pot haver un altre «tot va bé». Això ho deia vostè en l'acta. Tot és fantàstic, i de sobte hi ha un esclat de la bombolla immobiliària, i la gestió de l'Ajuntament s'atura, perquè la demanda teòrica no existeix, i en aquest cas, home, si les conseqüències les pateix una empresa externa, això no té conseqüències. Sembla que aquí ens hagi de venir el llop, quan fem una promoció pública. I pensí que degut a aquesta crisi passada s'han pres mesures per part de tots els organismes, no?

Bé, si les conseqüències les pateix una empresa externa, i vostès prèviament li han demanat el nivell tan baix de garanties com el que pretenien demanar-li en aquell document, en contra del que deia el seu assessor immobiliari, el seu assessor urbanístic, sàpiga que com que l'entitat financera que financi aquesta promoció vol hipotecar i l'obra no s'acaba, vostè es queda penjat amb el nivell de garanties que es parlaven en aquell moment i que no comentarem aquí, que si li volien demanar al promotor que licités aquesta permuta. Per tant, si no s'analitza bé, la permuta també té els seus inconvenients.

N'hi ha algun més però no em vull allargar. M'estic allargant, sí, ja ho sé, però és que penso que és molt important, perquè aquí el poble s'està jugant molt. No m'estic jugant jo demostrar coneixements, pensin que no és el meu estil, però quan m'hi veig obligat, doncs, toca fer-ho, eh?

La gestió pública que va fer l'Ajuntament, de 18 habitatge –això ho diu vostè– el benefici en forma d'habitatge per a l'Ajuntament va ser zero, i diu: «Era època de molta bonança.» Quina # l'operació li permet fer aquest comentari, Sr. Mir? No sé si l'ha fet vostè. Ha consultat amb el govern d'Esquerra amb quin plantejament i amb quin objectiu va iniciar l'operació? Si l'objectiu era el millor pis amb el mínim preu, i va aconseguir-ho, jo el felicito. Si era aquest. I si no era així, una gestió nefasta la fes qui la fes.

Només corregir, si em permet, això ho diu vostè, el seu comentari sobre la qualificació energètica –per als que es volen anar, estic a punt d'acabar, eh?, per als que volen marxar.



Només corregir, si em permet, el seu comentari sobre la qualificació energètica, perquè aquest tema el conec una miqueta. Sr. Mir, jo no tornaré a llegir el que vaig posar, el que vaig llegir en aquell moment perquè no cal. Té tant de sentit comú que el mantinc, malgrat el coneixement que té vostè d'aquest tema. I al respecte dir-li que m'anima saber que vostè coneix aquest tema, tan important i comentat, perquè el dia que vaig sentir, en una de les reunions inicials, el comentari següent fet per vostè, que el llegiré, era similar a aquest. Jo no me'n recordo tant com té vostè a la memòria, eh? «Prefereixo rebre en permuta més pisos, encara que tinguin menys qualificació energètica, que no pas que siguin millor energèticament parlant, però que ens donin menys unitats.» Em vaig quedar parat, semblava que no ho dominava, o que era un aspecte que vostè no valorava. Únicament afegir que aquest comentari va col·locar una crítica totalment lògica per part d'un regidor.

I ara, com que estem acabant, Sr. Mir, em vaig a referir al desgast, tocava fer-ho, i li puc assegurar que no és un tema important, però a mi em preocupa que l'Alcalde del meu poble, quan no té arguments, llenci coses perquè la gent dubti, perquè li puc assegurar que algú del poble m'ha parat i m'ha dit que li havia arribat que jo posava travetes al govern municipal, i això no li consento, que això qualli. Jo li vaig llegir cronològicament les seves frases, després de dir que vostè havia sentit que jo vaig dir que volia desgastar el govern. Li vaig a llegir, eh? Li dic perquè vegi vostè com va reculant, i, per tant, ho trobo molt infantil. Diu..., miri. Va dir..., ara vostè ho diu referent a mi. Diu: «Va dir que s'havia desgastat el govern, segurament no amb el to que ara estem interpretant.» No, el que dóna a entendre vostè, Sr. Mir, de veritat, no l'estava interpretant ningú perquè ningú sabia de què anava. Però ho va dir, segur, la paraula «desgast» va sortir, seguríssim. I ja al final vostè deuria dir «què he fet», no? I llavors diu, Sr. Mir, fixi's, fixi's, Sr. Mir, en el que diu. Diu el que jo..., va dir la frase que diu que jo vaig dir al final. «Crec que és un tema en què l'Ajuntament s'ha de desgastar.» Sr. Mir, tothom interpreta que s'hi ha de bolcar. No ho llenci, perquè si jo no hagués protestat gens, aquí queda com que jo volia desgastar el govern. I Sr. Mir, de veritat, no tinc cap interès a continuar com a regidor ni vull la seva cadira ni li vull fer la traveta.

Miri, Sr. Mir, per a mi és penós i no és ètic el que va fer. És un joc brut, i per a mi una mica irresponsable. I és penós que quan no hi ha arguments vostè s'entretingui amb aquestes tonteries, Sr. Mir, de veritat. Perquè què bé poder llençar alguna cosa que jo, amb un to que, de veritat, no sé... I si ara em diu que està content d'haver-ho dit, encara em sabrà molt més greu, Sr. Mir. Si vostè creu que després d'aquesta, no sé com definir-ho, se sent autoritzat a dir-me que ja ens coneixem i que jo les deixo caure, al·lucino, li dic amb sinceritat. Li puc assegurar que jo no actuaré mai com ho ha fet vostè, encara que avui m'estic esforçant per # una miqueta.

Sr. Mir, sàpiga que em té al seu costat, de veritat, encara que li costi entendre-ho i que es pensi que jo lluito per coses diferents. No em té enfront, de veritat, Sr. Mir. Però amb la meva honestedat i honradesa li agrairé que no jugui. Per a mi són un actiu personal del que em sento molt orgullós, i pel que veig, no tothom pot dir el mateix.



Ajuntament de  
**Cabrera de Mar**

I pel que fa a la meva experiència professional, no em vull estendre, Sr. Mir, vaig plegar el 30 del 6 de l'any 2011, la crisi estava ja gairebé remuntant, i li puc dir que el 20 per cent del meu temps professional l'he dedicat als promotors, i que durant 7 mesos aproximadament de l'any 2010 em vaig dedicar amb cos i ànima únicament en un 100 per cent als promotors, i aconseguint acabar obres, perquè si no era un problema per a l'organització.

També volia una mica tocar el tema de personal, que va dir vostè que li feia riure que haguéssim de formar dues persones per a consultes i tal. No vull repetir el que va dir ni el que jo vaig dir, només li vull agrair al Sr. Mir que per a la piscina formin un parell de persones perquè ajudin els usuaris. Segurament que el tema dels pisos no era tan important, val?

Bé, i aquí acabo, Sr. Mir. Malgrat les seves paraules, les meves ganes de col·laborar amb el municipi segueixen encara intactes, i sempre m'he mostrat amb l'equip de govern amb un afany col·laborador, i li puc assegurar que continuo igual, i pot comptar amb mi per al que vulgui. Ara, sí que li demano que al·lusions personals no calen, no calen Sr. Mir.

El Sr. Alcalde manifesta que d'acord. Bé, jo interpreto aquesta intervenció seva com una rèplica a les meves paraules de la sessió anterior, que justament eren una rèplica amb arguments, com vostè mateix acaba de demostrar. Per una banda diu que no hi ha arguments i per una altra banda n'ha citat un munt d'arguments. Li poden agradar o no, però arguments n'hi ha. Em refermo absolutament en tot, malgrat que em sap greu que algunes coses vostè les interpretés amb un to que no era la meva voluntat, gens feridor, en absolut. Si és així, li demano disculpes en aquest sentit, però els arguments, em refermo en tots i cadascun dels que vaig utilitzar per rebatre la proposta de la promoció pública.

Per tant, dit això, entenem que està feta la rèplica i la contrarèplica, i aixequem la sessió.

I no havent-hi res més de què tractar, s'aixeca la sessió d'ordre de la Presidència, essent les deu de la nit en lloc i data UT SUPRA, que com a Secretari en certifico.

El secretari accidental

Vist i Plau,  
L'alcalde